



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 639 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTVET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mustads vei 1
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Røragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter		10 029 017	0
Sum inntekter		10 029 017	0
Kostnader			
Prosjektkostnader		10 115 193	742 215
Andre driftskostnader		150 941	92 066
Sum kostnader		10 266 135	834 281
Driftsresultat		-237 118	-834 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		2 035 780	1 164 450
Sum finanskostnader		2 035 780	1 164 450
Netto finans		-2 035 780	-1 164 450
Resultat før skattekostnad		-2 272 898	-1 998 731
Skattekostnad		-500 038	-439 721
Årsresultat		-1 772 860	-1 559 010
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 772 860	-1 559 010
Sum overføringer og disponeringer		-1 772 860	-1 559 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 263 658	1 763 620
Sum immaterielle eiendeler		2 263 658	1 763 620
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 263 658	1 763 620
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstomter		14 990 657	21 947 674
Egenregiprojekter		7 019 202	7 849 369
Sum varer		22 009 859	29 797 043
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369 625	861 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369 625	861 848
Sum omløpsmidler		24 379 484	30 658 891
SUM EIENDELER		26 643 142	32 422 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 833 672	6 060 812
Sum opptjent egenkapital		-7 833 672	-6 060 812
Sum egenkapital		-7 333 672	-5 560 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		32 170 524	37 934 744
Sum annen langsiktig gjeld		32 170 524	37 934 744
Sum langsiktig gjeld		32 170 524	37 934 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 806 290	48 579
Sum kortsiktig gjeld		1 806 290	48 579
Sum gjeld		33 976 814	37 983 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 643 142	32 422 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514179

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 639 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTVET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mustads vei 1
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Røragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter		10 029 017	0
Sum inntekter		10 029 017	0
Kostnader			
Prosjektkostnader		10 115 193	742 215
Andre driftskostnader		150 941	92 066
Sum kostnader		10 266 135	834 281
Driftsresultat		-237 118	-834 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		2 035 780	1 164 450
Sum finanskostnader		2 035 780	1 164 450
Netto finans		-2 035 780	-1 164 450
Resultat før skattekostnad		-2 272 898	-1 998 731
Skattekostnad		-500 038	-439 721
Årsresultat		-1 772 860	-1 559 010
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 772 860	-1 559 010
Sum overføringer og disponeringer		-1 772 860	-1 559 010



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 263 658	1 763 620
Sum immaterielle eiendeler		2 263 658	1 763 620
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 263 658	1 763 620
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstomter		14 990 657	21 947 674
Egenregiprojekter		7 019 202	7 849 369
Sum varer		22 009 859	29 797 043
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369 625	861 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369 625	861 848
Sum omløpsmidler		24 379 484	30 658 891
SUM EIENDELER		26 643 142	32 422 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 833 672	6 060 812



Sum opptjent egenkapital	-7 833 672	-6 060 812
Sum egenkapital	-7 333 672	-5 560 812
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	32 170 524	37 934 744
Sum annen langsiktig gjeld	32 170 524	37 934 744
Sum langsiktig gjeld	32 170 524	37 934 744
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 806 290	48 579
Sum kortsiktig gjeld	1 806 290	48 579
Sum gjeld	33 976 814	37 983 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 643 142	32 422 511



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

for

Torstvet Utvikling AS

2023

Transaksjon 092221.15557512660542



Signert SS, BB, AG, GK



TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Prosjektinntekter		10 029 017	0
Sum driftsinntekter		<u>10 029 017</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Prosjektkostnader		-10 115 193	-742 215
Andre driftskostnader	1	<u>-150 941</u>	<u>-92 066</u>
Sum driftskostnader		<u>-10 266 135</u>	<u>-834 281</u>
Driftsresultat		-237 118	-834 281
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-2 035 780	-1 164 450
Sum finanskostnader		<u>-2 035 780</u>	<u>-1 164 450</u>
Netto finans		-2 035 780	-1 164 450
Resultat før skattekostnad		<u>-2 272 898</u>	<u>-1 998 731</u>
Skattekostnad	2	500 038	439 721
Årsresultat		<u>-1 772 860</u>	<u>-1 559 010</u>
Overføringer			
Udekket tap		-1 772 860	-1 559 010
Sum overføringer		<u>-1 772 860</u>	<u>-1 559 010</u>





TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 263 658	1 763 620
Sum immaterielle eiendeler		2 263 658	1 763 620
Sum anleggsmidler		2 263 658	1 763 620
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstøtter		14 990 657	21 947 674
Egenregiprojekter	3	7 019 202	7 849 369
Sum varer		22 009 859	29 797 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 369 625	861 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369 625	861 848
Sum omløpsmidler		24 379 484	30 658 891
SUM EIENDELER		26 643 142	32 422 511





TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-7 833 672	-6 060 812
Sum opptjent egenkapital		-7 833 672	-6 060 812
Sum egenkapital		-7 333 672	-5 560 812
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	32 170 524	37 934 744
Sum annen langsiktig gjeld		32 170 524	37 934 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 806 290	24 204
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	24 375
Sum kortsiktig gjeld		1 806 290	48 579
Sum gjeld		33 976 814	37 983 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 643 142	32 422 511

Oslo, 12.03.2024

Svein Sundby
styrets leder

Asle Frantsvåg Granerud
styremedlem

Børge Børresen
styremedlem

Gjermund Kaupang
styremedlem





Torstvet Utvikling AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse. De unntak som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verd (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balansføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattmessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Alle tall i hele kroner dersom annet ikke er oppgitt.

1. Andre driftskostnader.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er i driftsåret kostnadsført kr 34.691 til revisjon inkl. mva.



**2. Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat		
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	-500 038	-439 721
Effekt på utsatt skattefordel pr. 31.12 pga endring i skattesats		
Skattekostnad ordinært resultat	-500 038	-439 721

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-2 272 898	-1 998 731
+/- Permanente forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	2 272 898	1 998 731
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-10 289 353	-8 016 455	2 272 898
Netto midlertidige forskjeller	-10 289 353	-8 016 455	2 272 898
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22 %	2 263 658	1 763 620	-500 038

3. Egenregiprosjekter

Selskapet eier et tomtområde i Larvik kommune som er prosjektert og planlagt.

Arealet er regulert til boligformål.

Egenregiprosjekter inkluderer opparbeidet verdi av prosjekter fratrukket innbetalinger fra kunder.

I tillegg består posten av opparbeidet verdi av infrastruktur samt nedlagte utviklingskostnader i fremtidige prosjekter.

4. Likvide midler

Selskapets likvide midler består av bankinnskudd.

5. Antall aksjer, aksjeiere m.v

Aksjekapital består av 5 000 aksjer pålydende kr 100,- med lik stemmerett.

Aksjefordeling:	antall	prosent
Larvik Boligbyggelag (LABO)	2 500	50 %
JM Norge AS	2 500	50 %
	5 000	100 %

6. Egenkapital

Årets endring fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2023	500 000	0	-6 060 812	-5 560 812
Årsresultat			-1 772 860	-1 772 860
Egenkapital 31.12.2023	500 000	0	-7 833 672	-7 333 672

Styret forventer at selskapet er tilstrekkelig kapitalisert for planlagt utviklingsperiode. Styret vurderer med jevne mellomrom om kapitaltilførsel fra eierne er nødvendig.

På bakgrunn av dette ser ikke styret behov for å styrke aksjekapitalen i selskapet på nåværende tidspunkt.

7. Mellomværende

Gjeld til eierselskaper	2023	2022
LABO	16 085 262	18 967 372
JM Norge AS	16 085 262	18 967 372
Sum	32 170 524	37 934 744





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512660542

Dokument

Årsregnskap Torstvet Utvikling AS 2023 (til signering)
Hoveddokument
6 sider
Initiert på 2024-03-12 08:25:35 CET (+0100) av Hans Røragen (HR)
Ferdigstilt den 2024-03-12 08:47:34 CET (+0100)

Initiativtaker

Hans Røragen (HR)
JM Norge AS
hans.roragen@jm.no
+4790092830

Underskriverne

Svein Sundby (SS)
JM Norge AS
svein.sundby@jm.no



Navnet norsk BankID oppga var "Svein Sundby"
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-03-03 08:38:20 CET (+0100)
Signert 2024-03-12 08:47:02 CET (+0100)

Asle Grønerud (AG)
LABO
Asle.Gronerud@labo.no



Navnet norsk BankID oppga var "Asle Frantsvåg Grønerud"
BankID utstedt av "Eika Gruppen AS"
2023-03-13 13:34:34 CET (+0100)
Signert 2024-03-12 08:28:57 CET (+0100)

Børge Børresen (BB)
JM Norge AS
borge.borresen@jm.no



Navnet norsk BankID oppga var "Børge Børresen"
BankID utstedt av "Danske Bank A/S"
2023-02-20 14:02:11 CET (+0100)
Signert 2024-03-12 08:35:40 CET (+0100)

Gjermund Kaupang (GK)
LABO
Gjermund.Kaupang@labo.no



Navnet norsk BankID oppga var "Gjermund Kaupang"
BankID utstedt av "Eika Gruppen AS"
2023-06-27 17:45:40 CEST (+0200)
Signert 2024-03-12 08:47:34 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512660542

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Torstvet Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torstvet Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PwC Oslo, 12. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Berger, Hans-Christian	BANKID	2024-03-12 12:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.