



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 141 041
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROMERIKE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse:	Glenneveien 21 1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Kjølsvik Aursøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		52 774	42 015
Sum kostnader		62 774	42 015
Driftsresultat		-62 774	-42 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 351 504	1 200 584
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 387	11 471
Annen renteinntekt		690 916	644 052
Sum finansinntekter		3 075 806	1 856 107
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		3 075 806	1 856 105
Ordinært resultat før skattekostnad		3 013 031	1 814 090
Skattekostnad på resultat	3	146 010	135 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 867 021	1 679 055
Årsresultat		2 867 021	1 679 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 867 021	1 679 055
Totalresultat		2 867 021	1 679 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 867 021	1 679 055
Sum overføringer og disponeringer		2 867 021	1 679 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 093 594	1 093 594
Lån til foretak i samme konsern		400 000	560 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 600 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 093 594	7 653 594
Sum anleggsmidler		10 093 594	7 653 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 351 504	1 200 583
Sum fordringer		2 351 504	1 200 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 720 489	15 433 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 720 489	15 433 413
Sum omløpsmidler		17 071 993	16 633 996
SUM EIENDELER		27 165 587	24 287 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		26 519 577	23 652 555
Sum opptjent egenkapital		26 519 577	23 652 555
Sum egenkapital	5	27 019 577	24 152 555
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	146 010	135 035
Sum kortsiktig gjeld		146 010	135 035
Sum gjeld		146 010	135 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 165 587	24 287 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309712

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 141 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMERIKE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Glenneveien 21
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Kjølsvik Aursøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 979 141 041
ROMERIKE NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		52 774	42 015
Sum kostnader		62 774	42 015
Driftsresultat		-62 774	-42 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 351 504	1 200 584
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 387	11 471
Annen renteinntekt		690 916	644 052
Sum finansinntekter		3 075 806	1 856 107
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		3 075 806	1 856 105
Ordinært resultat før skattekostnad		3 013 031	1 814 090
Skattekostnad på resultat	3	146 010	135 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 867 021	1 679 055
Årsresultat		2 867 021	1 679 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 867 021	1 679 055
Totalresultat		2 867 021	1 679 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 867 021	1 679 055
Sum overføringer og disponeringer		2 867 021	1 679 055



Organisasjonsnr: 979 141 041
ROMERIKE NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	1 093 594	1 093 594
Lån til foretak i samme konsern	400 000	560 000
Investeringer i aksjer og andeler	8 600 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	10 093 594	7 653 594
Sum anleggsmidler	10 093 594	7 653 594

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2 351 504	1 200 583
Sum fordringer	2 351 504	1 200 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	14 720 489	15 433 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	14 720 489	15 433 413

Sum omløpsmidler 17 071 993 16 633 996

SUM EIENDELER 27 165 587 24 287 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		26 519 577	23 652 555
Sum opptjent egenkapital		26 519 577	23 652 555

Sum egenkapital 5 27 019 577 24 152 555

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	146 010	135 035
Sum kortsiktig gjeld		146 010	135 035
Sum gjeld		146 010	135 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 165 587	24 287 590



Organisasjonsnr: 979 141 041
ROMERIKE NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Romerike Næringsmegling AS
(Org.nr. 979 141 041)

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Romerike Næringsmegling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		52 774	42 015
Sum driftskostnader		<u>62 774</u>	<u>42 015</u>
Driftsresultat		<u>-62 774</u>	<u>-42 015</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 351 504	1 200 584
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 387	11 471
Annen renteinntekt		690 916	644 052
Annen rentekostnad		0	2
Resultat av finansposter		<u>3 075 806</u>	<u>1 856 105</u>
Resultat før skattekostnad		3 013 031	1 814 090
Skattekostnad på resultat	3	146 010	135 035
Resultat		<u>2 867 021</u>	<u>1 679 055</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>2 867 021</u>	<u>1 679 055</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 867 021	1 679 055
Sum overføringer		<u>2 867 021</u>	<u>1 679 055</u>

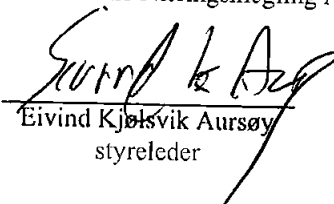


Balanse			
Romerike Næringsmegling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 093 594	1 093 594
Lån til foretak i samme konsern		400 000	560 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 600 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 093 594</u>	<u>7 653 594</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 093 594</u>	<u>7 653 594</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 351 504	1 200 583
Sum fordringer		<u>2 351 504</u>	<u>1 200 583</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 720 489	15 433 413
Sum omløpsmidler		<u>17 071 993</u>	<u>16 633 996</u>
Sum eiendeler		<u>27 165 587</u>	<u>24 287 590</u>



Balanse			
Romerike Næringsmegling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 519 577	23 652 555
Sum opptjent egenkapital		<u>26 519 577</u>	<u>23 652 555</u>
Sum egenkapital	5	<u>27 019 577</u>	<u>24 152 555</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	146 010	135 035
Sum kortsiktig gjeld		<u>146 010</u>	<u>135 035</u>
Sum gjeld		<u>146 010</u>	<u>135 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 165 587</u>	<u>24 287 590</u>

Rasta, 13.02.2025
Styret i Romerike Næringsmegling AS


Eivind Kjølsvik Aursøy
styreleder

Romerike Næringsmegling AS Side 3



Noter 2024

Romerike Næringsmegling AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer i datterselskap er oppført etter kostmetoden. I de tilfeller den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er morselskap i konsern. Det vises til note 4 og 5. Konsernregnskap utarbeides ikke, jf. unntaksregel for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.



Noter 2024

Romerike Næringsmegling AS

Note 2 – Investering i datterselskap

Selskapsnavn	Forretningssted	Bokført verdi	Eierandel	Resultat 2024	EK pr 31.12.
Real Næringsmegling AS	Skedsmo	1 093 594	90,01 %	2 612 629	1 500 000

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	146 010
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	146 010

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

Note 4 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	10 000	500 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Eivind Kjølsvik Aursøy	50	100 %

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	0	23 652 555	24 152 555
Årets resultat	0	0	2 867 021	2 867 021
Egenkapital 31.12	500 000	0	26 519 577	27 019 577

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgard
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Romerike Næringsmegling AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romerike Næringsmegling AS som viser et overskudd på kr 2 867 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 13. februar 2025

Enter Revisjon AS

Villy Lysgard
statsautorisert revisor