



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 786 689
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AEM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Kirkebirkeland 17 5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjarte Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 000	15 000
Annen driftsinntekt		171 000	143 000
Sum inntekter		221 000	158 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	70 964	77 669
Sum kostnader		70 964	77 669
Driftsresultat		150 036	80 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 860	
Annen finansinntekt		9 972	6 250
Sum finansinntekter		16 832	6 250
Annen rentekostnad		144 289	134 912
Sum finanskostnader		144 289	134 912
Netto finans		-127 457	-128 662
Resultat før skattekostnad		22 579	-48 331
Skattekostnad på resultat	4	4 995	-10 631
Årsresultat	5	17 584	-37 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 584	-37 700
Totalresultat		17 584	-37 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 584	
Overført fra annen egenkapital	5		-37 700
Sum overføringer og disponeringer		17 584	-37 700



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 936 721	2 936 721
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 936 721	2 936 721
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 966 721	2 966 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	6 250
Andre kortsiktige fordringer	8	270 000	270 000
Sum fordringer		280 000	276 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 357	289 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 357	289 960
Sum omløpsmidler		429 357	566 210
SUM EIENDELER		3 396 078	3 532 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	76 000	76 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 350 858	1 422 699
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 350 858	1 422 699
Sum egenkapital	5	1 486 858	1 558 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	80 914	101 142
Sum avsetninger for forpliktelser		80 914	101 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 678 428	1 815 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 428	1 815 444
Sum langsiktig gjeld		1 759 342	1 916 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 078
Betalbar skatt	4		14 655
Skyldig offentlige avgifter		792	796
Annen kortsiktig gjeld	8	149 087	40 117
Sum kortsiktig gjeld		149 879	57 646
Sum gjeld		1 909 221	1 974 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 396 078	3 532 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457547

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 786 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Kirkebirkeland 17
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Raab
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 786 689
AEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 000	15 000
Annen driftsinntekt		171 000	143 000
Sum inntekter		221 000	158 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	70 964	77 669
Sum kostnader		70 964	77 669
Driftsresultat		150 036	80 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 860	
Annen finansinntekt		9 972	6 250
Sum finansinntekter		16 832	6 250
Annen rentekostnad		144 289	134 912
Sum finanskostnader		144 289	134 912
Netto finans		-127 457	-128 662
Resultat før skattekostnad		22 579	-48 331
Skattekostnad på resultat	4	4 995	-10 631
Årsresultat	5	17 584	-37 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 584	-37 700
Totalresultat		17 584	-37 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 584	
Overført fra annen egenkapital	5		-37 700
Sum overføringer og disponeringer		17 584	-37 700



Organisasjonsnr: 916 786 689
AEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6 2 936 721 2 936 721

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 936 721 2 936 721

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 30 000 30 000

Sum finansielle anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 2 966 721 2 966 721

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 000 6 250

Andre kortsiktige

fordringer 8 270 000 270 000

Sum fordringer 280 000 276 250

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 149 357 289 960

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 149 357 289 960

Sum omløpsmidler 429 357 566 210

SUM EIENDELER 3 396 078 3 532 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 9 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 9

Overkurs 5 76 000 76 000

Sum innskutt egenkapital 136 000 136 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 350 858	1 422 699
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 350 858	1 422 699
Sum egenkapital	5	1 486 858	1 558 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	80 914	101 142
Sum avsetninger for forpliktelses		80 914	101 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 678 428	1 815 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 428	1 815 444
Sum langsiktig gjeld		1 759 342	1 916 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 078
Betalbar skatt	4		14 655
Skyldig offentlige avgifter		792	796
Annen kortsiktig gjeld	8	149 087	40 117
Sum kortsiktig gjeld		149 879	57 646
Sum gjeld		1 909 221	1 974 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 396 078	3 532 931



Organisasjonsnr: 916 786 689
AEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Aem Holding AS

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Aem Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	50 000	15 000
Annen driftsinntekt		171 000	143 000
Sum driftsinntekter		221 000	158 000
Annen driftskostnad	3	70 964	77 669
Sum driftskostnader		70 964	77 669
Driftsresultat		150 036	80 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 860	0
Annen finansinntekt		9 972	6 250
Annen rentekostnad		144 289	134 912
Resultat av finansposter		-127 457	-128 662
Resultat før skattekostnad		22 579	-48 331
Skattekostnad på resultat	4	4 995	-10 631
Resultat		17 584	-37 700
Årsresultat	5	17 584	-37 700
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 584	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	37 700
Sum overføringer		17 584	-37 700

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Balanse			
Aem Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 936 721	2 936 721
Sum varige driftsmidler		2 936 721	2 936 721
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 966 721	2 966 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	6 250
Andre kortsiktige fordringer	8	270 000	270 000
Sum fordringer		280 000	276 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 357	289 960
Sum omløpsmidler		429 357	566 210
Sum eiendeler		3 396 078	3 532 931

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Balanse			
Aem Holding AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	60 000	60 000
Overkurs	5	76 000	76 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 350 858	1 422 699
Sum opptjent egenkapital		1 350 858	1 422 699
Sum egenkapital	5	1 486 858	1 558 699
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	80 914	101 142
Sum avsetning for forpliktelser		80 914	101 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 678 428	1 815 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 428	1 815 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 078
Betalbar skatt	4	0	14 655
Skyldig offentlige avgifter		792	796
Annen kortsiktig gjeld	8	149 087	40 117
Sum kortsiktig gjeld		149 879	57 646
Sum gjeld		1 909 221	1 974 232
Sum egenkapital og gjeld		3 396 078	3 532 931
Bergen, 12.05.2025 Styret i Aem Holding AS			
_____ Bjarte Raa styreleder		_____ Eva Håland Raa vara	

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 936 721		2 936 721
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 936 721		2 936 721
= Bokført verdi 31.12.24	2 936 721		2 936 721
Økonomisk levetid	30 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser,

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk og har således ingen lønns- eller pensjonskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 223	14 655
Endring i utsatt skatt	-20 228	-25 286
Skattekostnad ordinært resultat	4 995	-10 631
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 579	-48 331
Permanente forskjeller	123	9
Endring i midlertidige forskjeller	91 947	114 934
Avgitt konsernbidrag	-114 649	0
Skattepliktig inntekt	0	66 612
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 223	14 655
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-25 223	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 655

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	367 790	459 737	91 947
Sum	367 790	459 737	91 947
Grunnlag for utsatt skatt	367 790	459 737	91 947
Utsatt skatt (22 %)	80 914	101 142	20 228

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	60 000	76 000	1 422 699	1 558 699
Årets resultat			17 584	17 584
Avgitt konsernbidrag			-89 426	-89 426
Pr. 31.12.2024	60 000	76 000	1 350 858	1 486 858

Avgitt konsernbidrag er korrigert mot annen egenkapital i stedet for å oppskrive verdien av aksjene i datterselskapet. Dette pga at konsernbidraget dekker regnskapsmessig underskudd i datter.

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 1 678 428 til kredittinstitusjoner som forfaller i månedlige rater og skal være nedbetalt mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom bokført til kr 2 936 721.

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Datterselskap			
Aksjer i Raa Maling med Mening AS	100%	30 000	30 000
Sum	100	30 000	30 000

Raa Maling med Mening AS

Resultat i selskapet i år ble et underskudd på kr 893 226.

Egenkapitalen utgjorde kr - 368 264 pr 31.12 etter mottatt konsernbidrag fra Aem Holding AS på netto kr

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordring på datterselskap	270 000	270 000
Sum	270 000	270 000
Gjeld		
Gjeld til Bjarte Raa, ikke renteberegnet	-938	-938
Avgitt konsernbidrag datterselskap	-114 649	0
Sum	-115 587	-938

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aem Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,0	60 000
Sum	30		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarte Raa	15	50,0	50,0
Eva Håland Raa	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Raa	styreleder	15
Eva Håland Raa	vara	15
Totalt antall aksjer		30

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9



2025-05-21 06:16:52 UTC+00:00

Bjarte Raa

 bankID

NO BankID - 9a2a6820-be17-49e0-a053-b59bf5f7d9f

2025-05-21 06:20:39 UTC+00:00

Eva Håland Raa

 bankID

NO BankID - 8904c52b-05ac-4e87-bb0b-b63098c2de81

Document ID: 632af946-37e0-40f5-9f55-137bd349afe9