



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	389 178	391 774
Annen driftskostnad		365 232	209 717
Sum kostnader		754 410	601 491
Driftsresultat		385 590	538 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	
Sum finansinntekter		124	
Annen rentekostnad		325 355	318 169
Sum finanskostnader		325 355	318 169
Netto finans		-325 232	-318 169
Ordinært resultat før skattekostnad		60 358	220 341
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 299	48 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 059	171 866
Årsresultat		47 059	171 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 059	171 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	47 059	171 866
Sum overføringer og disponeringer		47 059	171 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 631	
Sum immaterielle eiendeler		25 631	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 000 110	9 099 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	102 310	233 787
Sum varige driftsmidler		9 102 420	9 332 940
Sum anleggsmidler		9 128 051	9 332 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 002	21 970
Sum fordringer		25 002	21 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 087	400 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 087	400 126
Sum omløpsmidler		377 089	422 096
SUM EIENDELER		9 505 141	9 755 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 350 000	1 350 000
Overkurs	3	11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital	3	746 900	746 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	251 810	298 869
Sum opptjent egenkapital		-251 810	-298 869
Sum egenkapital		1 856 913	1 809 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			689
Sum avsetninger for forpliktelser			689
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 499 411	7 821 889
Sum annen langsiktig gjeld		7 499 411	7 821 889
Sum langsiktig gjeld		7 499 411	7 822 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 544	14 151
Betalbar skatt	2	39 619	69 852
Skyldig offentlige avgifter		28 654	38 601
Sum kortsiktig gjeld		148 817	122 604
Sum gjeld		7 648 227	7 945 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 141	9 755 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340082

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	389 178	391 774
Annen driftskostnad		365 232	209 717
Sum kostnader		754 410	601 491
Driftsresultat		385 590	538 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	
Sum finansinntekter		124	
Annen rentekostnad		325 355	318 169
Sum finanskostnader		325 355	318 169
Netto finans		-325 232	-318 169
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 299	48 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 059	171 866
Årsresultat		47 059	171 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 059	171 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	47 059	171 866
Sum overføringer og disponeringer		47 059	171 866



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 631	
Sum immaterielle eiendeler		25 631	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 000 110	9 099 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	102 310	233 787
Sum varige driftsmidler		9 102 420	9 332 940
Sum anleggsmidler		9 128 051	9 332 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 002	21 970
Sum fordringer		25 002	21 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		352 087	400 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 087	400 126
Sum omløpsmidler		377 089	422 096
SUM EIENDELER		9 505 141	9 755 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 350 000	1 350 000
Overkurs	3	11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital	3	746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	251 810	298 869
Sum opptjent egenkapital		-251 810	-298 869



Sum egenkapital		1 856 913	1 809 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			689
Sum avsetninger for forpliktelse			689
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 499 411	7 821 889
Sum annen langsiktig gjeld		7 499 411	7 821 889
Sum langsiktig gjeld		7 499 411	7 822 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 544	14 151
Betalbar skatt	2	39 619	69 852
Skyldig offentlige avgifter		28 654	38 601
Sum kortsiktig gjeld		148 817	122 604
Sum gjeld		7 648 227	7 945 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 141	9 755 036



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Elverum Sveiseverksted Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918707689

Utarbeidet av:
Ifront Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Elvarheimgata 10B
2408 ELVERUM
Organisasjonsnr. 998547334



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum driftsinntekter		1 140 000	1 140 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	389 178	391 774
Annen driftskostnad		365 232	209 717
Sum driftskostnader		754 410	601 491
DRIFTSRESULTAT		385 590	538 509
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		124	0
Sum finansinntekter		124	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		325 355	318 169
Sum finanskostnader		325 355	318 169
NETTO FINANSPOSTER		(325 232)	(318 169)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		60 358	220 341
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 299	48 475
ORDINÆRT RESULTAT		47 059	171 866
ÅRSRESULTAT		47 059	171 866
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	47 059	171 866
SUM OVERF. OG DISP.		47 059	171 866



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 631	0
Sum immaterielle eiendeler		25 631	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 000 110	9 099 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	102 310	233 787
Sum varige driftsmidler		9 102 420	9 332 940
SUM ANLEGGSMIDLER		9 128 051	9 332 940
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 002	21 970
Sum fordringer		25 002	21 970
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 087	400 126
SUM OMLØPSMIDLER		377 089	422 096
SUM EIENDELER		9 505 141	9 755 036



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 350 000	1 350 000
Overkurs	3	11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital	3	746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(251 810)	(298 869)
Sum opptjent egenkapital		(251 810)	(298 869)
SUM EGENKAPITAL		1 856 913	1 809 855
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	689
Sum avsetning for forpliktelser		0	689
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 499 411	7 821 889
Sum annen langsiktig gjeld		7 499 411	7 821 889
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 499 411	7 822 578
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 544	14 151
Betalbar skatt	2	39 619	69 852
Skyldig offentlige avgifter		28 654	38 601
SUM KORTSIKTIG GJELD		148 817	122 604
SUM GJELD		7 648 227	7 945 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 141	9 755 036

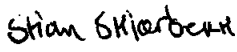
Elverum ; 17/3 2023

Styret i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS


Rolf Lars Haugen
Styreleder


Kjetil Skjærbæk
Daglig leder


Jan Skjærbæk
Styremedlem


Stian Skjærbæk
Styremedlem



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 734 919	704 283	10 439 202
+ Tilgang	158 658	0	158 658
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 893 577	704 283	10 597 860
Akk. av/nedskr. pr 1/1	635 765	470 496	1 106 262
+ Ordinære avskrivninger	257 702	131 477	389 179
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	893 468	601 973	1 495 441
Balansført verdi pr 31/12	9 000 110	102 310	9 102 420
Prosentats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	60 358
+ Permanente og andre forskjeller	86
+ Endring i midlertidige forskjeller	119 643
= Inntekt	180 086

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	39 619
= Sum betalbar skatt	39 619
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-689
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-25 631
= Ordinær skattekostnad	13 299
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	39 619
= Betalbar skatt i balansen	39 619



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs/ innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 350 000	748 330	(298 869)	1 809 855
+Fra årets resultat			47 059	47 059
+/-Andre transaksjoner:	0	10 393	0	0
Pr 31.12.	1 350 000	758 723	(251 810)	1 856 913

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-116 508	3 135
= Grunnlag utsatt skatt	-116 508	3 135
Utsatt skatt	0	689
Negativt grunnlag utsatt skatt	116 508	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	116 508	0
Utsatt skattefordel	25 631	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 2 700 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Skjærbekk Holding AS	918 707 697	500 100,00 %



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Pantstiftelser

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 499 411	7 821 889
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 000 110	9 099 154

Noter for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918707689



Til generalforsamlingen i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS som viser et overskudd på kr 47 059. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





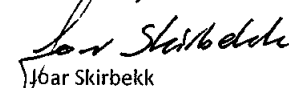
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 17.03.2023

Fram Revisjon AS


Jøar Skirbekk
Statsautorisert revisor



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 734 919	704 283	10 439 202
+ Tilgang	158 658	0	158 658
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 893 577	704 283	10 597 860
Akk. av/nedskr. pr 1/1	635 765	470 496	1 106 262
+ Ordinære avskrivninger	257 702	131 477	389 179
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	893 468	601 973	1 495 441
Balanseført verdi pr 31/12	9 000 110	102 310	9 102 420
Prosentats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	60 358
+ Permanente og andre forskjeller	86
+ Endring i midlertidige forskjeller	119 643
= Inntekt	180 086

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	39 619
= Sum betalbar skatt	39 619
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-689
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-25 631
= Ordinær skattekostnad	13 299
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	39 619
= Betalbar skatt i balansen	39 619



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs/ innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 350 000	748 330	(298 869)	1 809 855
+Fra årets resultat			47 059	47 059
+/-Andre transaksjoner:	0	10 393	0	0
Pr 31.12.	1 350 000	758 723	(251 810)	1 856 913

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-116 508	3 135
= Grunnlag utsatt skatt	-116 508	3 135
Utsatt skatt	0	689
Negativt grunnlag utsatt skatt	116 508	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	116 508	0
Utsatt skattefordel	25 631	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 2 700 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Skjærbekk Holding AS	918 707 697	500 100,00 %



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Pantstillelser

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 499 411	7 821 889
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 000 110	9 099 154



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum driftsinntekter		1 140 000	1 140 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	389 178	391 774
Annen driftskostnad		365 232	209 717
Sum driftskostnader		754 410	601 491
DRIFTSRESULTAT		385 590	538 509
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		124	0
Sum finansinntekter		124	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		325 355	318 169
Sum finanskostnader		325 355	318 169
NETTO FINANSPOSTER		(325 232)	(318 169)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		60 358	220 341
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 299	48 475
ORDINÆRT RESULTAT		47 059	171 866
ÅRSRESULTAT		47 059	171 866
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	47 059	171 866
SUM OVERF. OG DISP.		47 059	171 866

Årsregnskap for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918707689



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	25 631	0
Sum immaterielle eiendeler		25 631	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 000 110	9 099 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	102 310	233 787
Sum varige driftsmidler		9 102 420	9 332 940
SUM ANLEGGSMIDLER		9 128 051	9 332 940
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 002	21 970
Sum fordringer		25 002	21 970
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 087	400 126
SUM OMLØPSMIDLER		377 089	422 096
SUM EIENDELER		9 505 141	9 755 036



Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 350 000	1 350 000
Overkurs	3	11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital	3	746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(251 810)	(298 869)
Sum opptjent egenkapital		(251 810)	(298 869)
SUM EGENKAPITAL		1 856 913	1 809 855
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	689
Sum avsetning for forpliktelser		0	689
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 499 411	7 821 889
Sum annen langsiktig gjeld		7 499 411	7 821 889
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 499 411	7 822 578
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 544	14 151
Betalbar skatt	2	39 619	69 852
Skyldig offentlige avgifter		28 654	38 601
SUM KORTSIKTIG GJELD		148 817	122 604
SUM GJELD		7 648 227	7 945 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 141	9 755 036

Elverum ; / 2023
Styret i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Rolf Lars Haugen
Styreleder

Kjetil Skjærbæk
Daglig leder

Jan Skjærbæk
Styremedlem

Stian Skjærbek
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Elverum Sveiseverksted Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918707689

Utarbeidet av:
Ifront Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Elvarheimgata 10B
2408 ELVERUM
Organisasjonsnr. 998547334