



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 943 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSBYGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Fuglehauggata 15C  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		148 247	0
Sum kostnader		148 247	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 247</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Sum finansinntekter		20	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 227</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-148 227</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-148 227	0
Sum overføringer og disponeringer		-148 227	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 500	0
Sum fordringer		52 500	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 509	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 509	0
Sum omløpsmidler		84 009	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 009</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 070	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 930</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		148 227	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-148 227</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-124 297</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 306	0
Annen kortsiktig gjeld		200 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 306</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>208 306</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 009</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743983

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 943 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSBYGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Fuglehauggata 15C  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 943 835  
LANDSBYGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		148 247	0
Sum kostnader		148 247	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 247</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Sum finansinntekter		20	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 227</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-148 227</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-148 227	0
Sum overføringer og disponeringer		-148 227	0



Organisasjonsnr: 930 943 835  
LANDSBYGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52 500	0
Sum fordringer		52 500	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 509	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 509	0

Sum omløpsmidler		84 009	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		84 009	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 070	0
Sum innskutt egenkapital		23 930	0

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		148 227	0
Sum opptjent egenkapital		-148 227	0



Sum egenkapital	-124 297	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 306	0
Annen kortsiktig gjeld	200 000	0
Sum kortsiktig gjeld	208 306	0
Sum gjeld	208 306	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 009	0



Organisasjonsnr: 930 943 835  
LANDSBYGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52500.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring på mor (Architect Aage Myhre AS) -

## Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SKRIVERVIK FJORBUSTADER AS  
930 943 835

## Resultatregnskap

	Note	15.01 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-148 247
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-148 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 247</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-148 227</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-148 227
<b>Sum overføringer</b>		<b>-148 227</b>



SKRIVERVIK FJORBUSTADER AS  
930 943 835

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		52 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 009</b>



SKRIVERVIK FJORDBUSTADER AS  
930 943 835

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-148 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-148 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-124 297</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		8 306
Annen kortsiktig gjeld		200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>208 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 009</b>

Oslo, 30.06.2024

Åge Myhre  
styrets leder / daglig leder



SKRIVERVIK FJORBUSTADER AS  
930 943 835

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	15.01 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	52 500	0

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring på mor (Architect Aage Myhre AS) -

#### Manuell note

Selskapet har fått lån og videreført noe av summen på investeringskostnader siden de er i en oppstartsfase. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.