



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 690  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
Forretningsadresse: c/o Saldo Regnskap AS  
Krags gate 14  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Nesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader etter eierbrøk	1	349 728	349 728
Innkrevde felleskostnader likt fordelt	1	44 800	44 800
Innkrevd strøm elbiler		16 723	6 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>411 251</b>	<b>401 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Honorar styret/andre	2, 3	51 519	49 307
Strøm/gebyr til El biler		28 911	11 345
Strøm fellesareal		16 123	43 561
Snørydding		41 037	27 819
Leie programvare og datatjenester		8 857	7 823
Inventar og utstyr		27 879	21 242
Service og drift pumpehus		34 115	49 397
Vedlikehold		18 685	252 881
Vedlikehold utvendig anlegg		19 464	11 479
Honorar revisor		11 875	12 250
Honorar forretningsfører		52 084	48 775
Møte/dugnad/gaver		5 032	4 401
Kontingenter		1 990	1 890
Forsikringer		114 843	122 543
Annen driftskostnad		2 851	2 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 265</b>	<b>667 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 014</b>	<b>-266 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 872	4 498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat		-9 142	-262 032
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Vedlikeholdsfond		-9 142	-262 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser på felleskostnader		3 243	0
Forskuddsbetalte kostnader		7 476	33 938
Sum fordringer		10 719	33 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		665 062	628 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 062	628 052
Sum omløpsmidler		675 781	661 990
SUM EIENDELER		675 781	661 990

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond/annen egenkapital	4	628 819	637 961
Sum opptjent egenkapital		628 819	637 961
<b>Sum egenkapital</b>		628 819	637 961
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 342	919
Forskuddsbetalte felleskostnader		9 620	23 110
Sum kortsiktig gjeld		46 962	24 029
<b>Sum gjeld</b>		46 962	24 029
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		675 781	661 990



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 690  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
Forretningsadresse: c/o Saldo Regnskap AS  
Krags gate 14  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Nesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 996 700 690  
EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader etter eierbrøk	1	349 728	349 728
Innkrevde felleskostnader likt fordelt	1	44 800	44 800
Innkrevd strøm elbiler		16 723	6 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>411 251</b>	<b>401 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Honorar styret/andre	2, 3	51 519	49 307
Strøm/gebyr til El biler		28 911	11 345
Strøm fellesareal		16 123	43 561
Snørydding		41 037	27 819
Leie programvare og datatjenester		8 857	7 823
Inventar og utstyr		27 879	21 242
Service og drift pumpehus		34 115	49 397
Vedlikehold		18 685	252 881
Vedlikehold utvendig anlegg		19 464	11 479
Honorar revisor		11 875	12 250
Honorar forretningsfører		52 084	48 775
Møte/dugnad/gaver		5 032	4 401
Kontingenter		1 990	1 890
Forsikringer		114 843	122 543
Annen driftskostnad		2 851	2 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 265</b>	<b>667 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 014</b>	<b>-266 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 872	4 498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Vedlikeholdsfond		-9 142	-262 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>



Organisasjonsnr: 996 700 690  
EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser på felleskostnader		3 243	0
Forskuddsbetalte kostnader		7 476	33 938
Sum fordringer		10 719	33 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		665 062	628 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 062	628 052
Sum omløpsmidler		675 781	661 990
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>675 781</b>	<b>661 990</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond/annen egenkapital	4	628 819	637 961
Sum opptjent egenkapital		628 819	637 961



Sum egenkapital	628 819	637 961
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 342	919
Forskuddsbetalte felleskostnader	9 620	23 110
Sum kortsiktig gjeld	46 962	24 029
Sum gjeld	46 962	24 029
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>675 781</b>	<b>661 990</b>



Organisasjonsnr: 996 700 690  
EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. All inntekt knyttet til regnskapsåret er inntektsført.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE**  
996700690  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE

996 700 690

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader etter eierbrøk	1	349 728	349 728
Innkrevde felleskostnader likt fordelt	1	44 800	44 800
Innkrevd strøm elbiler		16 723	6 610
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>411 251</b>	<b>401 138</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Honorar styret/andre	2, 3	-51 519	-49 307
Strøm/gebyr til El biler		-28 911	-11 345
Strøm fellesareal		-16 123	-43 561
Snørydding		-41 037	-27 819
Leie programvare og datatjenester		-8 857	-7 823
Inventar og utstyr		-27 879	-21 242
Service og drift pumpehus		-34 115	-49 397
Vedlikehold		-18 685	-252 881
Vedlikehold utvendig anlegg		-19 464	-11 479
Honorar revisor		-11 875	-12 250
Honorar forretningsfører		-52 084	-48 775
Møte/dugnad/gaver		-5 032	-4 401
Kontingenter		-1 990	-1 890
Forsikringer		-114 843	-122 543
Annen driftskostnad		-2 851	-2 955
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-435 265</b>	<b>-667 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 014</b>	<b>-266 530</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 872	4 498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 872</b>	<b>4 498</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>
<b>Overføringer</b>			
Vedlikeholdsfond		-9 142	-262 032
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>



EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
996 700 690

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser på felleskostnader		3 243	0
Forskuddsbetalte kostnader		7 476	33 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 719</b>	<b>33 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		665 062	628 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>665 062</b>	<b>628 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>675 781</b>	<b>661 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>675 781</b>	<b>661 990</b>



EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
996 700 690

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond/annen egenkapital	4	628 819	637 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>628 819</b>	<b>637 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>628 819</b>	<b>637 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 342	919
Forskuddsbetalte felleskostnader		9 620	23 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 962</b>	<b>24 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 962</b>	<b>24 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>675 781</b>	<b>661 990</b>

Risør, 09.02.2024

Kristin Nesdal  
styrets leder

Andreas Øren  
styremedlem

Linda Bentsen  
styremedlem

Rannveig Tjønn Hansen  
styremedlem

Roy Klock Gustavsen  
styremedlem



EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
996 700 690

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. All inntekt knyttet til regnskapsåret er inntektsført.

### Note 1 - Felleskostnader

Sameiet består av 32 leiligheter, fordelt på 4 typer leiligheter. Totalt fordeles leien etter brøk iht. tabellen under.

For 2023 er det blitt krevd inn felleskostnader på kr. 1 285,76 pr. teller brøk, totalt kr. 349 728 .

I tillegg er det krevd inn felleskostnader som fordeles likt på kr. 1 400 pr. leilighet, totalt kr. 44 800.

Type leiligheter og hvilken teller brøk felleskostnadene blir regnet ut på	Brøk	Antall
Leiligheter - 90 m2	9	12
Leiligheter - 75 m2	7	12
Leiligheter - 85 m2	8	4
Leiligheter - 120 m2	12	4
<b>Sum total brøk og antall leiligheter</b>	<b>272</b>	<b>32</b>

Innkrevde felleskostnader	2023	2022
Felleskostnader fordelt etter teller/brøk	349 728	349 728
Felleskostnader likt fordelt (til dekning av forretningsførsel o.l.)	44 800	44 800
<b>Sum innkrevde felleskostnader totalt</b>	<b>394 528</b>	<b>394 528</b>

Denne økes med 5% for 2024 og vil bli 1 350 kr. pr. teller brøk, totalt 367 200 kr.

I tillegg vil det kreves inn kr. 1 480 pr. leilighet pr. år, total kr. 47 360 i felleskostnader som fordeles likt.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Spesifikasjon av lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar og møtegodtgjørelser mm.	45 152	42 090
Andre honorarer	3 840	4 800
Arbeidsgiveravgift	2 527	2 417
<b>Sum</b>	<b>51 519</b>	<b>49 307</b>



EIERSEKSJONSSAMEIET LINKEN ALLE  
996 700 690

**Note 4 - Vedlikeholdsfond/egenkapital**

<b>Spesifikasjon av vedlikeholdsfond/annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Vedlikeholdsfond pr. 01.01.	637 961
Årets resultat	-9 142
<b>Vedlikeholdsfond 31.12.</b>	<b>-628 819</b>

Sameiet har ikke gjeld eller eiendeler som avskrives. Disponible midler tilsvarer da vedlikeholdsfondet/egenkapitalen.

Alt av overskudd føres direkte mot vedlikeholdsfond, tilsvarende underskudd dekkes av vedlikeholdsfond. Sameiets vedlikeholdsfond er derfor lik egenkapitalen.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 80

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no  
Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til årsmøtet i Eierseksjonssameiet Linken Alle

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eierseksjonssameiet Linken Alle som viser et underskudd på kr 9 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning for 2023 for Eierseksjonssamelet Linken Alle

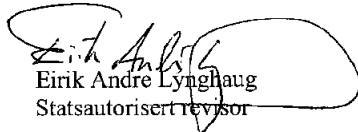
---

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Risør, 12. februar 2024  
Revisjon Sør AS

  
Eirik André Lynghaug  
Statsautorisert revisor



## Resultatrapport 2023

### Eierseksjonssameiet Linken Alle

Alle beløp i NOK

	I år Hele året	I fjor Hele året	Budsjett Hele året	Budsjett Neste år
Innkrevde felleskostnader Brøk	349 728	349 728	349 700	367 200
Innkrevde felleskostnader Stk	44 800	44 800	47 000	47 000
Innkrevd strøm elbiler	7 794	6 610	12 000	12 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>402 322</b>	<b>401 138</b>	<b>408 700</b>	<b>426 200</b>
Styrehonorar og andre honorarer/lønn	51 519	49 307	44 000	47 300
El bil - strøm/gebyr	19 982	11 345	12 000	20 000
Strøm fellesareal	16 123	43 561	45 000	20 000
Snørydding	41 037	27 819	40 000	40 000
Leie programvare, datatjenster	8 857	7 823	7 600	9 500
Inventar og utstyr	27 879	21 242	0	0
Vedlikehold	52 800	302 278	41 100	100 000
Vedlikehold utvendig anlegg	19 464	11 479	20 000	15 000
Honorar revisor	11 875	12 250	12 000	12 000
Honorar forretningsfører	52 084	48 775	47 000	50 000
Møte/dugnad/gaver	5 032	4 401	5 000	4 000
Kontingent Huseierenes Landsforbund	1 990	1 890	2 000	2 000
Forsikringer	114 843	122 543	130 000	95 000
Porto, møte, gaver mv.	240	0	0	300
Gebyrer	2 612	2 955	3 000	3 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>426 336</b>	<b>667 668</b>	<b>408 700</b>	<b>418 100</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-24 014</b>	<b>-266 530</b>	<b>0</b>	<b>8 100</b>
Renteinntekter	14 872	4 498	0	0
Netto finansposter	14 872	4 498	0	0
<b>Resultat</b>	<b>-9 142</b>	<b>-262 032</b>	<b>0</b>	<b>8 100</b>

### Disponible midler

	I år Hele året	I fjor Hele året	Budsjett Hele året	Budsjett Neste år
<b>Disponible midler 1/1</b>	<b>637 961</b>	<b>899 993</b>	<b>637 961</b>	<b>628 819</b>
Årets resultat	-9 142	-262 032	0	8 100
Endring disponible midler	-9 142	-262 032	0	8 100
<b>Disponible midler 31/12</b>	<b>628 819</b>	<b>637 961</b>	<b>637 961</b>	<b>636 919</b>
Som består av:				
Omlopsmidler	675 781	661 990	0	0
Kortsiktig gjeld	-46 962	-24 029	0	0
<b>Sum</b>	<b>628 819</b>	<b>637 961</b>	<b>0</b>	<b>0</b>