



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 159 176	2 941 115
Sum inntekter		3 159 176	2 941 115
Kostnader			
Avskrivning	6	574 756	526 646
Annen driftskostnad	3	758 907	544 990
Sum kostnader		1 333 663	1 071 636
Driftsresultat		1 825 513	1 869 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 136	8 244
Sum finansinntekter		7 136	8 244
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817 570	844 344
Annen finanskostnad		10	23
Sum finanskostnader		817 580	844 367
Netto finans		-810 444	-836 123
Ordinært resultat før skattekostnad		1 015 069	1 033 356
Skattekostnad på ordinært resultat	8	223 318	227 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		791 751	806 019
Årsresultat		791 751	806 019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	663 000	663 000
Overføringer annen egenkapital	7	128 751	143 019
Sum overføringer og disponeringer		791 751	806 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	22 271 993	22 713 894
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	334 884	253 098
Sum varige driftsmidler		22 606 877	22 966 992
Sum anleggsmidler		22 606 877	22 966 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	255 768	190 744
Andre fordringer		58 407	45 751
Sum fordringer		314 175	236 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 901	225 977
Sum omløpsmidler		336 076	462 472
SUM EIENDELER		22 942 953	23 429 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 326 237	1 197 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 326 237	1 197 486
Sum egenkapital		1 426 237	1 297 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	101 810	168 426
Sum avsetninger for forpliktelser		101 810	168 426
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	20 117 251	20 877 946
Sum annen langsiktig gjeld		20 117 251	20 877 946
Sum langsiktig gjeld		20 219 061	21 046 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 114	35 048
Betalbar skatt	8	102 934	1 431
Skyldige offentlige avgifter		136 958	78 259
Annen kortsiktig gjeld		1 033 649	970 868
Sum kortsiktig gjeld		1 297 655	1 085 606
Sum gjeld		21 516 716	22 131 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 942 953	23 429 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805640

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 914 412 528
HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 159 176	2 941 115
Sum inntekter		3 159 176	2 941 115
Kostnader			
Avskrivning	6	574 756	526 646
Annen driftskostnad	3	758 907	544 990
Sum kostnader		1 333 663	1 071 636
Driftsresultat		1 825 513	1 869 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 136	8 244
Sum finansinntekter		7 136	8 244
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817 570	844 344
Annen finanskostnad		10	23
Sum finanskostnader		817 580	844 367
Netto finans		-810 444	-836 123
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	223 318	227 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		791 751	806 019
Årsresultat		791 751	806 019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	663 000	663 000
Overføringer annen egenkapital	7	128 751	143 019
Sum overføringer og disponeringer		791 751	806 019



Organisasjonsnr: 914 412 528
HJELTEFJORDEN NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	22 271 993	22 713 894
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	6	334 884	253 098
Sum varige driftsmidler			
		22 606 877	22 966 992
Sum anleggsmidler			
		22 606 877	22 966 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4	255 768	190 744
Andre fordringer			
		58 407	45 751
Sum fordringer			
		314 175	236 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		21 901	225 977
Sum omløpsmidler			
		336 076	462 472
SUM EIENDELER			
		22 942 953	23 429 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	1 326 237	1 197 486
Sum opptjent egenkapital			
		1 326 237	1 197 486
Sum egenkapital			
		1 426 237	1 297 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	8	101 810	168 426
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		101 810	168 426



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	20 117 251	20 877 946
Sum annen langsiktig gjeld		20 117 251	20 877 946
Sum langsiktig gjeld		20 219 061	21 046 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 114	35 048
Betalbar skatt	8	102 934	1 431
Skyldige offentlige avgifter		136 958	78 259
Annen kortsiktig gjeld		1 033 649	970 868
Sum kortsiktig gjeld		1 297 655	1 085 606
Sum gjeld		21 516 716	22 131 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 942 953	23 429 464



Organisasjonsnr: 914 412 528
HJELTEFJORDEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjeltefjorden AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	7000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	7000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Hjeltefjorden Næringspark AS

Årsberetning 2020

Hjeltefjorden Næringspark AS

Adresse: Storebotn Næringspark, 5309 KLEPPESTØ
Org.nr: 914 412 528 MVA

Virksomhetens art

Hjeltefjorden Næringspark AS driver med investeringer i fast eiendom og andre formuesobjekter. Selskapet har forretningslokale i Askøy.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Askøy, 30. juni 2021

Styret for Hjeltefjorden Næringspark AS

Ole Andre Haugland
styreleder

Kenneth Haugland
styremedlem



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	7 000	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	628 054	136 979
Opptjent, ikke fakturert, inntekt	47 714	53 765
Avsetning tap på fordringer	-420 000	0
Sum	<u>255 768</u>	<u>190 744</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-20 117 251	-20 877 946

Gjelden er renteberegnet på markedsmessige vilkår.



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Verktøy mv	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 847 210	8 321 823	310 922	1 524 270	25 004 225
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	48 521	166 120	0	214 641
Anskaffelseskost 31.12.	14 847 210	8 370 344	477 042	1 524 270	25 218 866
Akk.avskrivning 31.12.	-2 164 976	0	-142 158	-304 856	-2 611 990
Balanseført pr. 31.12.	12 682 234	8 370 344	334 884	1 219 414	22 606 876
Årets avskrivninger	414 208	0	84 334	76 214	574 756
Økonomisk levetid	25		5	10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 197 486	1 297 486
Årsresultat	0	791 751	791 751
Avgitt konsernbidrag	0	-663 000	-663 000
Egenkapital 31.12.	100 000	1 326 237	1 426 237

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	289 934	188 431
Endring utsatt skatt	-66 616	38 906
Årets totale skattekostnad	223 318	227 337

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 015 069	1 033 356
Permanente forskjeller	10	0
Endring i midlertidige forskjeller	302 804	-176 850
Alminnelig inntekt	1 317 883	856 506
Ytet konsernbidrag	-850 000	-850 000
Årets skattegrunnlag	467 883	6 506
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	102 934	1 431

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	882 771	765 575
Utestående fordringer	-420 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	462 771	765 575
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	101 810	168 426



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020



Hjeltefjorden Næringspark AS

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Hjeltefjorden Næringspark AS

Årsberetning 2020

Hjeltefjorden Næringspark AS

Adresse: Storebotn Næringspark, 5309 KLEPPESTØ

Org.nr: 914 412 528 MVA

Virksomhetens art

Hjeltefjorden Næringspark AS driver med investeringer i fast eiendom og andre formuesobjekter. Selskapet har forretningslokale i Askøy.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø


Det er ingen ansatte i selskapet.

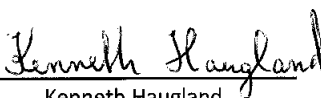
Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Askøy, 30. juni 2021

Styret for Hjeltefjorden Næringspark AS


Ole Andre Haugland
styreleder


Kenneth Haugland
styremedlem



Hjeltefjorden Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>3 159 176</u>	<u>2 941 115</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	6	574 756	526 646
Annen driftskostnad	3	<u>758 907</u>	<u>544 990</u>
Sum driftskostnader		<u>1 333 663</u>	<u>1 071 636</u>
Driftsresultat		<u>1 825 513</u>	<u>1 869 479</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 136	8 244
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817 570	844 344
Annen finanskostnad		<u>10</u>	<u>23</u>
Netto finansposter		<u>-810 444</u>	<u>-836 123</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 015 069</u>	<u>1 033 356</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>223 318</u>	<u>227 337</u>
Årsresultat		<u>791 751</u>	<u>806 019</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	663 000	663 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>128 751</u>	<u>143 019</u>
Sum disponert		<u>791 751</u>	<u>806 019</u>



Hjeltefjorden Næringspark AS

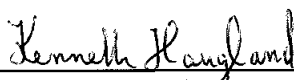
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	22 271 993	22 713 894
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	334 884	253 098
Sum varige driftsmidler		<u>22 606 877</u>	<u>22 966 992</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 606 877</u>	<u>22 966 992</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	255 768	190 744
Andre fordringer		58 407	45 751
Sum fordringer		<u>314 175</u>	<u>236 495</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>21 901</u>	<u>225 977</u>
Sum omløpsmidler		<u>336 076</u>	<u>462 472</u>
Sum eiendeler		<u>22 942 953</u>	<u>23 429 464</u>

**Hjeltefjorden Næringspark AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 326 237	1 197 486
Sum opptjent egenkapital		1 326 237	1 197 486
Sum egenkapital		1 426 237	1 297 486
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	101 810	168 426
Sum avsetning for forpliktelser		101 810	168 426
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	20 117 251	20 877 946
Sum annen langsiktig gjeld		20 117 251	20 877 946
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 114	35 048
Betalbar skatt	8	102 934	1 431
Skyldige offentlige avgifter		136 958	78 259
Annen kortsiktig gjeld		1 033 649	970 868
Sum kortsiktig gjeld		1 297 655	1 085 606
Sum gjeld		21 516 716	22 131 978
Sum egenkapital og gjeld		22 942 953	23 429 464

Askøy, 30. juni 2021


Ole Andre Haugland
styreleder
Kenneth Haugland
styremedlem



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hjeltefjorden Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	7 000	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	628 054	136 979
Opptjent, ikke fakturert, inntekt	47 714	53 765
Avsetning tap på fordringer	-420 000	0
Sum	<u>255 768</u>	<u>190 744</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-20 117 251	-20 877 946

Gjelden er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

**Hjeltefjorden Næringspark AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 6 - Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tomter	Verktøy mv	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 847 210	8 321 823	310 922	1 524 270	25 004 225
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	48 521	166 120	0	214 641
Anskaffelseskost 31.12.	14 847 210	8 370 344	477 042	1 524 270	25 218 866
Akk.avskrivning 31.12.	-2 164 976	0	-142 158	-304 856	-2 611 990
Balanseført pr. 31.12.	12 682 234	8 370 344	334 884	1 219 414	22 606 876
Årets avskrivninger	414 208	0	84 334	76 214	574 756
Økonomisk levetid	25		5	10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 197 486	1 297 486
Årsresultat	0	791 751	791 751
Avgitt konsernbidrag	0	-663 000	-663 000
Egenkapital 31.12.	100 000	1 326 237	1 426 237

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	289 934	188 431
Endring utsatt skatt	-66 616	38 906
Årets totale skattekostnad	<u>223 318</u>	<u>227 337</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 015 069	1 033 356
Permanente forskjeller	10	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>302 804</u>	<u>-176 850</u>
Alminnelig inntekt	1 317 883	856 506
Ytet konsernbidrag	<u>-850 000</u>	<u>-850 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>467 883</u>	<u>6 506</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	102 934	1 431
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	882 771	765 575
Utestående fordringer	<u>-420 000</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>462 771</u>	<u>765 575</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	101 810	168 426



EINAR GRIMSTAD

STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Einar Grimstad
Grimstadholmen 89, 5252 Søreidgrend
Tlf. 48074420/55125088
Revisornr. 1005111
Org. Nr. 962805876 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Hjeltefjorden Næringspark AS**

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Hjeltefjorden Næringspark AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 791 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i «Årsberetning 2020», men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.



EINAR GRIMSTAD

STATSAUTORISERT REVISOR

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2021

Einar Grimstad

Einar Grimstad
Statsautorisert revisor