



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 193 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREDA BYGG AS  
Forretningsadresse: Hortensveien 96  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 791 033	8 107 223
Annen driftsinntekt		9 629	65 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 800 662</b>	<b>8 172 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		821 457	565 633
Lønnskostnad	2	3 304 342	4 585 229
Avskrivning	3	417 948	456 580
Annen driftskostnad	2	2 079 135	2 554 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 622 882</b>	<b>8 161 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 780</b>	<b>10 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 229	6 561
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 229</b>	<b>6 561</b>
Annen finanskostnad		217 496	169 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217 496</b>	<b>169 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 267</b>	<b>-162 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>967 513</b>	<b>-151 999</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	133 391	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	669 481	-151 999
Overføringer annen egenkapital	5	164 641	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 207 912	1 872 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 207 912</b>	<b>1 872 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 207 912</b>	<b>1 872 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		273 088	
Andre fordringer		1 076 989	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 077</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>273 546</b>	<b>1 291 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 623 623</b>	<b>1 291 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 831 535</b>	<b>3 163 793</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 001	30 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>30 001</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	164 641	-669 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>164 641</b>	<b>-669 481</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 642</b>	<b>-639 480</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	41 772	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 772</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 566 191	1 913 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 191</b>	<b>1 913 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 963</b>	<b>1 913 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 779	566 866
Betalbar skatt	4	91 619	
Skyldige offentlige avgifter	6	499 078	1 019 612
Annen kortsiktig gjeld		262 454	303 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 028 930</b>	<b>1 889 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 636 893</b>	<b>3 803 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 831 535</b>	<b>3 163 793</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 193 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREDA BYGG AS  
Forretningsadresse: Hortensveien 96  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2025



Organisasjonsnr: 925 193 763  
PREDA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 791 033	8 107 223
Annen driftsinntekt		9 629	65 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 800 662</b>	<b>8 172 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		821 457	565 633
Lønnskostnad	2	3 304 342	4 585 229
Avskrivning	3	417 948	456 580
Annen driftskostnad	2	2 079 135	2 554 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 622 882</b>	<b>8 161 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 780</b>	<b>10 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 229	6 561
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 229</b>	<b>6 561</b>
Annen finanskostnad		217 496	169 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217 496</b>	<b>169 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 267</b>	<b>-162 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>967 513</b>	<b>-151 999</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	133 391	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	669 481	-151 999
Overføringer annen egenkapital	5	164 641	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>834 122</b>	<b>-151 999</b>



Organisasjonsnr: 925 193 763  
PREDA BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3 1 207 912 1 872 000  
Sum varige driftsmidler 1 207 912 1 872 000

Sum anleggsmidler 1 207 912 1 872 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 273 088  
Andre fordringer 1 076 989  
Sum fordringer 1 350 077

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 273 546 1 291 793

Sum omløpsmidler 1 623 623 1 291 793

**SUM EIENDELER 2 831 535 3 163 793**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 001 30 001  
Sum innskutt egenkapital 30 001 30 001

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 164 641 -669 481  
Sum opptjent egenkapital 164 641 -669 481

Sum egenkapital 194 642 -639 480

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 41 772  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 41 772  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 566 191	1 913 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 191</b>	<b>1 913 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 963</b>	<b>1 913 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 779	566 866
Betalbar skatt	4	91 619	
Skyldige offentlige avgifter	6	499 078	1 019 612
Annen kortsiktig gjeld		262 454	303 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 028 930</b>	<b>1 889 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 636 893</b>	<b>3 803 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 831 535</b>	<b>3 163 793</b>



Organisasjonsnr: 925 193 763  
PREDA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grigore Cristian Preda	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2847106.00	4028866.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	404499.00	572402.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21691.00	29787.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31045.00	-45826.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3304341.00	4585229.00

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 1 118 414 pr 31.12.2024.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekt fra salg av tjenester inntektsføres når tjenesten er levert og opptjeningen har funnet sted.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



### Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 847 106	4 028 866
Arbeidsgiveravgift	404 499	572 402
Pensjonskostnader	21 691	29 787
Andre ytelser	31 045	-45 826
Sum	<u>3 304 341</u>	<u>4 585 229</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

### Ytelser til ledende personer

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 1 118 414 pr 31.12.2024.

### Note 3 - Varige driftsmidler

		Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 484 000	2 484 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	797 900	797 900
Avgang solgte driftsmidler	-1 541 000	-1 541 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>1 740 900</u>	<u>1 740 900</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-532 988	-532 988
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>1 207 912</u>	<u>1 207 912</u>
Årets avskrivninger	-417 948	-417 948

### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	91 619	0
Endring utsatt skatt	41 772	0
Årets totale skattekostnad	<u>133 391</u>	<u>0</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	967 513	-151 999
Endring i midlertidige forskjeller	71 172	-52 143
Alminnelig inntekt	<u>1 038 685</u>	<u>-204 142</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-622 234	0
Årets skattegrunnlag	<u>416 451</u>	<u>-204 142</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	91 619	0



## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

### Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	189 871	261 043
Sum	189 871	261 043
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-622 234
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	189 871	-361 191
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-361 191
Sum	189 871	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	41 772	0

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	212 853
Beregnet skattekostnad	212 853

Effektiv skattesats \*)

22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-669 481	-639 481
Årsresultat	0	834 122	834 122
Egenkapital 31.12.2024	30 000	164 641	194 641

### Note 6 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetreksmidler pr 31.12.2024.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 er kr 209 475.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grigore Cristian Preda	30	100 %	100 %



**Preda Bygg AS**

Org.nr: 925 193 763

---

**Noter til regnskapet for 2024**

**Note 8 - Fordringer og gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Gjeld sikret med pant</i>	-1 566 191	-1 913 627
Pantsatte eiendeler	1 086 952	1 710 720
Sum	<u>-479 239</u>	<u>-202 907</u>



Tassebekkveien 354  
3160 Stokke  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Preda Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Preda Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har gitt lån på kr 1.076.989 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

**BDO AS**

Ingrid Lønmo Cappelen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**Preda Bygg AS**  
Org.nr: 925 193 763



## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



### Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 791 033	8 107 223
Annen driftsinntekt		9 629	65 101
Sum driftsinntekter		<u>7 800 662</u>	<u>8 172 324</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		821 457	565 633
Lønnskostnad	2	3 304 342	4 585 229
Avskrivning	3	417 948	456 580
Annen driftskostnad	2	2 079 135	2 554 259
Sum driftskostnader		<u>6 622 882</u>	<u>8 161 701</u>
Driftsresultat		<u>1 177 780</u>	<u>10 623</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 229	6 561
Annen finanskostnad		217 496	169 183
Netto finansposter		<u>-210 267</u>	<u>-162 622</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>967 513</u>	<u>-151 999</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>133 391</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>834 122</u>	<u>-151 999</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	164 641	0
Udekket tap	5	669 481	-151 999
Sum disponert		<u>834 122</u>	<u>-151 999</u>



### Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 207 912	1 872 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		273 088	0
Andre fordringer		1 076 989	0
Sum fordringer		<u>1 350 077</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>273 546</u>	<u>1 291 793</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 623 623</u>	<u>1 291 793</u>
Sum eiendeler		<u>2 831 535</u>	<u>3 163 793</u>



## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 001	30 001
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	164 641	-669 481
Sum egenkapital		<u>194 642</u>	<u>-639 480</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	41 772	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 566 191	1 913 627
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		175 779	566 866
Betalbar skatt	4	91 619	0
Skyldige offentlige avgifter	6	499 078	1 019 612
Annen kortsiktig gjeld		<u>262 454</u>	<u>303 168</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 028 930</u>	<u>1 889 646</u>
Sum gjeld		<u>2 636 893</u>	<u>3 803 273</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 831 535</u>	<u>3 163 793</u>

Tønsberg, 1. september 2025

---

**Grigore Cristian Preda**  
daglig leder, styreleder



## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekt fra salg av tjenester inntektsføres når tjenesten er levert og opptjeningen har funnet sted.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 847 106	4 028 866
Arbeidsgiveravgift	404 499	572 402
Pensjonskostnader	21 691	29 787
Andre ytelser	31 045	-45 826
Sum	<u>3 304 341</u>	<u>4 585 229</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 1 118 414 pr 31.12.2024.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

		Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 484 000	2 484 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	797 900	797 900
Avgang solgte driftsmidler	-1 541 000	-1 541 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>1 740 900</u>	<u>1 740 900</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-532 988	-532 988
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>1 207 912</u>	<u>1 207 912</u>
Årets avskrivninger	-417 948	-417 948

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	91 619	0
Endring utsatt skatt	41 772	0
Årets totale skattekostnad	<u>133 391</u>	<u>0</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	967 513	-151 999
Endring i midlertidige forskjeller	71 172	-52 143
Alminnelig inntekt	1 038 685	-204 142
Anvendt fremførbart underskudd	-622 234	0
Årets skattegrunnlag	<u>416 451</u>	<u>-204 142</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	91 619	0



## Preda Bygg AS

Org.nr: 925 193 763

### Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	189 871	261 043
Sum	189 871	261 043
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-622 234
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	189 871	-361 191
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-361 191
Sum	189 871	0

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 41 772 0

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	2024
22% skatt av resultat før skatt	212 853
Beregnet skattekostnad	212 853

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-669 481	-639 481
Årsresultat	0	834 122	834 122
Egenkapital 31.12.2024	30 000	164 641	194 641

### Note 6 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetrekkmidler pr 31.12.2024.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 er kr 209 475.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grigore Cristian Preda	30	100 %	100 %



**Preda Bygg AS**

Org.nr: 925 193 763

---

**Noter til regnskapet for 2024**

**Note 8 - Fordringer og gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Gjeld sikret med pant</i>	-1 566 191	-1 913 627
Pantsatte eiendeler	1 086 952	1 710 720
Sum	<u>-479 239</u>	<u>-202 907</u>