



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 635 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGERØ HYTTTER AS  
Forretningsadresse: Kåpeveien 39  
3174 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	9 806 997	9 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 806 997</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 6	7 563 246	8 636 753
Lønnskostnad	3	476 612	
Annen driftskostnad		654 012	586 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 693 871</b>	<b>9 223 069</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 126</b>	<b>276 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 133	8 990
Annen finansinntekt		4 836	989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 969</b>	<b>9 980</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	33 682	
Annen rentekostnad		143 404	171 774
Annen finanskostnad		386	2 303
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 472</b>	<b>174 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 503</b>	<b>-164 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>947 623</b>	<b>112 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	208 477	25 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	9	21 741	
Avsatt til annen egenkapital	9	717 405	87 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>3 579 133</b>	<b>6 039 250</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 450 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	181 229	61 389
Konsernfordringer		300	1 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 631 528</b>	<b>62 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	839 900	786 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>839 900</b>	<b>786 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	530 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 166 337	448 931



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 166 337</b>	<b>448 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 696 337</b>	<b>478 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 529 183	4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 529 183</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 529 183</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	308 103	
Leverandørgjeld		9 973	1 276 088
Betalbar skatt	7	202 345	25 366
Skyldig offentlige avgifter		95 220	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 027 873	
Annen kortsiktig gjeld	4	181 528	807 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 825 042</b>	<b>2 109 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 354 225</b>	<b>6 409 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5	765 000	495 000
Pantstillelser	6	4 837 286	4 300 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 635 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGERØ HYTTTER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 2A  
3174 REVETAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 635 942  
KRAGERØ HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	9 806 997	9 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 806 997</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 6	7 563 246	8 636 753
Lønnskostnad	3	476 612	
Annen driftskostnad		654 012	586 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 693 871</b>	<b>9 223 069</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 126</b>	<b>276 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 133	8 990
Annen finansinntekt		4 836	989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 969</b>	<b>9 980</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	33 682	
Annen rentekostnad		143 404	171 774
Annen finanskostnad		386	2 303
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 472</b>	<b>174 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 503</b>	<b>-164 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>947 623</b>	<b>112 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	208 477	25 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	9	21 741	
Avsatt til annen egenkapital	9	717 405	87 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>



Organisasjonsnr: 821 635 942  
KRAGERØ HYTTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2 3 579 133 6 039 250

##### Fordringer

Kundefordringer 4 450 000

Andre kortsiktige fordringer 4 181 229 61 389

Konsernfordringer 300 1 095

Sum fordringer 4 631 528 62 484

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 839 900 786 216

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 839 900 786 216

Sum omløpsmidler 9 050 561 6 887 951

SUM EIENDELER 9 050 561 6 887 951

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 530 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 8 300 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 530 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 1 166 337 448 931

Sum opptjent egenkapital 1 166 337 448 931

Sum egenkapital 1 696 337 478 931

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 529 183	4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 529 183</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 529 183</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	308 103	
Leverandørgjeld		9 973	1 276 088
Betalbar skatt	7	202 345	25 366
Skyldig offentlige avgifter		95 220	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 027 873	
Annen kortsiktig gjeld	4	181 528	807 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 825 042</b>	<b>2 109 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 354 225</b>	<b>6 409 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5	765 000	495 000
Pantstillelser	6	4 837 286	4 300 000



Organisasjonsnr: 821 635 942  
KRAGERØ HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrapport

01.01.21 - 31.12.21

**Kragerø Hytter AS**

Org.nr 821 635 942

**Pilar Regnskap SA avd. Revetal**  
Aut. regnskapsførerselskap  
Revetalgata 10, 3174 Revetal  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>KRAGERØ HYTTER AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	2	9 806 997	9 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 806 997</b>	<b>9 500 000</b>
Varekostnad	2, 6	7 563 246	8 636 753
Lønnskostnad	3	476 612	0
Annen driftskostnad		654 012	586 315
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 693 871</b>	<b>9 223 069</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 126</b>	<b>276 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 133	8 990
Annen finansinntekt		4 836	989
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	33 682	0
Annen rentekostnad		143 404	171 774
Annen finanskostnad		386	2 303
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 503</b>	<b>-164 098</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		947 623	112 834
Skattekostnad på ordinært resultat	7	208 477	25 043
<b>Ordinært resultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	9	21 741	0
Avsatt til annen egenkapital	9	717 405	87 791
<b>Sum overføringer</b>		<b>739 146</b>	<b>87 791</b>



<b>Balanse</b>			
<b>KRAGERØ HYTTER AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	3 579 133	6 039 250
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 450 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	181 229	61 389
Konsernfordringer		300	1 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 631 528</b>	<b>62 484</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	839 900	786 216
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>



<b>Balanse</b>			
<b>KRAGERØ HYTTER AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	530 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 166 337	448 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 166 337</b>	<b>448 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 696 337</b>	<b>478 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 529 183	4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 529 183</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	308 103	0
Leverandørgjeld		9 973	1 276 088
Betalbar skatt	7	202 345	25 366
Skyldig offentlige avgifter		95 220	0
Konserngjeld	4	2 027 873	0
Annen kortsiktig gjeld	4	181 528	807 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 825 042</b>	<b>2 109 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 354 225</b>	<b>6 409 020</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 050 561</b>	<b>6 887 951</b>
Pantstillelser	6	4 837 286	4 300 000
Garantiforpliktelser	5	765 000	495 000
Revetal, 29.04.2022			
Styret i KRAGERØ HYTTER AS			
<hr/>			
Per Hovland			
styreleder			



## NOTER

### Kragerø Hytter AS

#### **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering av og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Anlegg under utførelse**

Hytter under oppføring, og som ikke er videresolgt, vurderes til påløpte kostnader.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Kragerø Hytter AS



## NOTER

### Kragerø Hytter AS

#### Note nr. 2 - Arbeid under utførelse

Fire hytter er under prosjektering/oppføring, for senere salg. De er vurdert til kostpris på løpne kostnader. To hytter er solgt i året, med regnskapsmessig gevinst kr 2.253.081, før fratrukk for salgskostnader.

#### Note nr. 3 - Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	401 000	0
Arbeidsgiveravgift	58 382	0
Andre ytelser	17 230	0
<b>Sum</b>	<b>476 612</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt cirka 0,5 årsverk.

#### Note nr. 4 - Mellomværende morselskap, tilknyttede selskaper, styreleder mm

Selskapet er datterselskap av Per H Holding AS, som er hjemmehørende i Tønsberg. Selskapet har et kortsiktig lån fra Per H Holding AS med saldo kr 2.000.000 den 31.12. Det er beregnet og betalt renter kr 33.682 (cirka 4,5%). Det er ingen ordinære kjøps- eller salgstransaksjoner med morselskapet i året.

Det er avsatt konsernbidrag kr 27.873 til Per H Holding AS.

Selskapet har videre en kortsiktig fordring på søsterselskapet MHPH Salg AS på kr 300. Denne fordringen er ikke renteberegnet. Posten gjøres opp i 2022.

Videre har selskapet en kortsiktig, tilfeldig, fordring på styreleder Per Hovland på kr 1.898. Dette er et tilfeldig mellomværende, som skal gjøres opp i 2022.

#### Note nr. 5 - Garantiansvar

Selskapet har et garantiansvar på inntil kr 765.000 i forhold til tre solgte hytter. Garantien er forsikret. I tillegg har selskapet satt av garantibeløpet på egen bankkonto.

Kragerø Hytter AS



NOTER
Kragero Hytter AS

## Note nr. 6 - Pantelikret gjeld

I forbindelse med ferdigstilling av 2 hytter har selskapet tatt opp et pantelån på kr 4.300.000. Saldo pr 31.12.21 er kr 3.129.236. Lånet vil bli innfridd i sin helhet når oppgjør for salg av den siste hytta foreligger tidlig i 2022. Lånet var opprinnelig sikret med pant i de 2 eiendommene. Lånet er bokført som langsiktig gjeld, selv om det blir gjort opp i sin helhet i 2022.

Det er tatt opp et lån til kjøp av 4 hyttetomter i Dagali / Nore og Uvdal kommune. Lånet er på kr 1.400.000, og er avdragsfritt fram til 30.12.24. Som sikkerhet er stillet de 4 tomtene - bokført verdi for råtomtene er 1.393.676.

Selskapet har også et byggelån i forbindelse med Dagali-prosjektet. Det er trukket kr 308.103 på dette ved årsskiftet.

## Note nr. 7 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 477	25 366
Endring i utsatt skattefordel	0	-323
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>208 477</b>	<b>25 043</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	947 623	112 834
Permanente forskjeller	0	1 001
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 466
Avgitt konsernbidrag	-27 873	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>919 751</b>	<b>115 301</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 477	25 366
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 132	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 345</b>	<b>25 366</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kragero Hytter AS



NOTER

Kragerø Hytter AS

**Note nr. 8 - Aksjonærer**

Aksjekapitalen i KRAGERØ HYTTER AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 300	100,0	530 000
<b>Sum</b>	<b>5 300</b>		<b>530 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

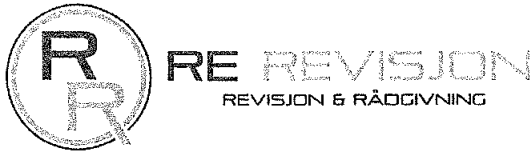
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per H Holding AS	5 300	100,0	100,0

**Note nr. 7 - Egenkapital**

Egenkapitalen spesifiseres slik:

x	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	30 000	448 931	478 931
Utvidelse aksjekapital 2021	500 000		500 000
Årsresultat		739 146	739 146
Avsatt konsernbidrag, netto		- 21 741	- 21 741
Egenkapital 31.12	530 000	1 166 337	1 696 337

Kragerø Hytter AS



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Kragerø Hytter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kragerø Hytter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen som viser et overskudd på kr 739 146, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontor: Næringsssenteret  
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no  
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10  
Mobil 98 01 15 33

Revisorsnummer  
818 091 702



Re Revisjon AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 21. april 2022

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin  
Statsautorisert revisor