



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Valmueveien 11A
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 525	8 891
Sum kostnader		24 525	8 891
Driftsresultat		-24 525	-8 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213 405	256 660
Annen finansinntekt		91 812	45 717
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		6 996
Sum finansinntekter		305 217	309 373
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Annen finanskostnad	6	135 483	
Sum finanskostnader		135 483	
Netto finans		169 735	309 373
Ordinært resultat før skattekostnad		145 210	300 482
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 741	54 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 469	245 975
Årsresultat		132 469	245 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 469	245 975
Totalresultat		132 469	245 975
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 121 700	
Avsatt til annen egenkapital			245 975
Overført fra annen egenkapital		-989 231	
Sum overføringer og disponeringer		132 469	245 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		899 265	899 265
Andre langsiktige fordringer	2	9 500 000	9 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Sum anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		205 833	227 810
Sum fordringer		205 833	227 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 298 386	2 538 109
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 298 386	2 538 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 830	6 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 830	6 127
Sum omløpsmidler		1 741 049	2 772 047
SUM EIENDELER		12 140 315	13 171 312

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	91 789	91 789
Sum innskutt egenkapital		91 789	91 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 980 685	12 969 916
Sum opptjent egenkapital		11 980 685	12 969 916
Sum egenkapital		12 072 474	13 061 705
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 741	54 507
Annen kortsiktig gjeld		55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld		67 841	109 607
Sum gjeld		67 841	109 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 315	13 171 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769919

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Valmueveien 11A
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 525	8 891
Sum kostnader		24 525	8 891
Driftsresultat		-24 525	-8 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213 405	256 660
Annen finansinntekt		91 812	45 717
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		6 996
Sum finansinntekter		305 217	309 373
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Annen finanskostnad	6	135 483	
Sum finanskostnader		135 483	
Netto finans		169 735	309 373
Ordinært resultat før skattekostnad		145 210	300 482
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 741	54 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 469	245 975
Årsresultat		132 469	245 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 469	245 975
Totalresultat		132 469	245 975
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 121 700	
Avsatt til annen egenkapital			245 975
Overført fra annen egenkapital		-989 231	
Sum overføringer og disponeringer		132 469	245 975



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		899 265	899 265
Andre langsiktige fordringer	2	9 500 000	9 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Sum anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		205 833	227 810
Sum fordringer		205 833	227 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 298 386	2 538 109
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 298 386	2 538 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		236 830	6 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 830	6 127
Sum omløpsmidler		1 741 049	2 772 047
SUM EIENDELER		12 140 315	13 171 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	91 789	91 789
Sum innskutt egenkapital		91 789	91 789



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 980 685	12 969 916
Sum opptjent egenkapital		11 980 685	12 969 916
Sum egenkapital		12 072 474	13 061 705
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 741	54 507
Annen kortsiktig gjeld		55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld		67 841	109 607
Sum gjeld		67 841	109 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 315	13 171 312



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kaasen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kaasen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Stig Fjell Dahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E2JYC-6ZXZF-VOXYE-XGM6W-F1NCW-J1LE4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-06 07:53:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: E2JYC-6ZXZF-VOXYE-XGM6W-F1NCW-J1LE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Kaasen Invest AS

Organisasjonsnr: 989 248 936



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	24 525	8 891
Sum driftskostnader		24 525	8 891
Driftsresultat		-24 525	-8 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213 405	256 660
Annen finansinntekt		91 812	45 717
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	0	6 996
Annen finanskostnad	6	135 483	0
Resultat av finansposter		169 735	309 373
Ordinært resultat før skattekostnad		145 210	300 482
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 741	54 507
Årsresultat		132 469	245 975
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 121 700	0
Avsatt til annen egenkapital		0	245 975
Overført fra annen egenkapital		989 231	0
Sum overføringer		132 469	245 975



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		899 265	899 265
Andre langsiktige fordringer	2	9 500 000	9 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Sum anleggsmidler		10 399 265	10 399 265
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		205 833	227 810
Sum fordringer		205 833	227 810
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 298 386	2 538 109
Sum investeringer		1 298 386	2 538 109
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 830	6 127
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		236 830	6 127
Sum omløpsmidler		1 741 049	2 772 047
Sum eiendeler		12 140 315	13 171 312



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	91 789	91 789
Sum innskutt egenkapital		91 789	91 789
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	11 980 685	12 969 916
Sum opptjent egenkapital		11 980 685	12 969 916
Sum egenkapital		12 072 474	13 061 705
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	12 741	54 507
Annen kortsiktig gjeld		55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld		67 841	109 607
Sum gjeld		67 841	109 607
Sum egenkapital og gjeld		12 140 315	13 171 312

Stavanger
Styret i Kaasen Invest AS

Tone Kaasen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige investeringer i markedsaksjer

Kortsiktige investeringer i markedsaksjer er regnskapsført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønn og annen godtgjørelse

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre gjennom regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon.

Aksjonær har et lån i selskapet på kr 9 500 000. Lånet er avdragsfritt og har en løpetid på 25 år. Lånet renteberegnes til en rente på 2,75 % eller den til enhver tid gjeldende sats for alminnelige lån i arbeidsforhold. Det foreligger sikkerhet i form av pant i eiers bolig på kr 9 500 000.

Honorar til revisor utgjør kr 8 300 for revisjon og kr 11 200 for annen bistand + mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 741	54 507
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 741	54 507
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	145 210	300 482
Permanente forskjeller	-87 296	-52 723
Skattepliktig inntekt	57 914	247 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 741	54 507
Sum betalbar skatt i balansen	12 741	54 507

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaasen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	91 789,0	91 789
Sum	1		91 789

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tone Kaasen	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tone Kaasen	styreleder/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 5 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	91 789	12 969 916	13 061 705
+/- Årets resultat		132 469	132 469
Avsatt utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		-1 121 700	-1 121 700
Egenkapital 31.12.	91 789	11 980 685	12 072 474

Note 6 Andre verdipapirer

Selskap	Bokført verdi	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
KLP Aksjglobal Indeks IV	289 582	185 090	474 673
KLP Aksje fremvoksende markeder Indeks 2	94 242	71 239	165 481
KLP Aksjenorge Indeks 2	294 865	179 201	474 065
Skagen Avkastning	106 895	10 265	113 379
Handelsbanken Europa	306 227	115 440	421 667
Holbert likviditet A	206 575	13 293	219 868
Sum	1 298 386	574 528	1 869 133

Andre verdipapirer er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Kaasen Invest AS