



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 913 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysandvegen 111
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Halvei Klomstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 471 580	354 350
Annen driftsinntekt		37 575	1
Sum inntekter		1 509 155	354 351
Kostnader			
Varekostnad		584 367	8 309
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 214	0
Annen driftskostnad		540 819	91 172
Sum kostnader		1 133 400	99 481
Driftsresultat		375 755	254 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	0
Annen finansinntekt		512	0
Sum finansinntekter		534	0
Annen rentekostnad		495	0
Sum finanskostnader		495	0
Netto finans		39	0
Resultat før skattekostnad		375 793	254 870
Skattekostnad	2, 3	82 661	37 469
Årsresultat		293 132	217 401
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	293 132	217 401
Sum overføringer og disponeringer		293 132	217 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	106 786	0
Sum varige driftsmidler		106 786	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		106 786	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		302 958	90 629
Andre kortsiktige fordringer		195 347	222 331
Sum fordringer		498 306	312 960
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124
Sum omløpsmidler		632 209	327 084
SUM EIENDELER		738 995	327 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	436 297	143 165
Sum opptjent egenkapital		436 297	143 165
Sum egenkapital		536 297	243 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	3 253	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 253	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 253	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 740	27 955
Betalbar skatt	2, 3	79 408	37 469
Skyldige offentlige avgifter		29 297	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 495
Sum kortsiktig gjeld		199 445	83 919
Sum gjeld		202 698	83 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 995	327 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592663

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 913 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysandvegen 111
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Halvei Kломstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 471 580	354 350
Annen driftsinntekt		37 575	1
Sum inntekter		1 509 155	354 351
Kostnader			
Varekostnad		584 367	8 309
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 214	0
Annen driftskostnad		540 819	91 172
Sum kostnader		1 133 400	99 481
Driftsresultat		375 755	254 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	0
Annen finansinntekt		512	0
Sum finansinntekter		534	0
Annen rentekostnad		495	0
Sum finanskostnader		495	0
Netto finans		39	0
Resultat før skattekostnad		375 793	254 870
Skattekostnad	2, 3	82 661	37 469
Årsresultat		293 132	217 401
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	293 132	217 401
Sum overføringer og disponeringer		293 132	217 401



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	106 786	0
Sum varige driftsmidler		106 786	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		106 786	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		302 958	90 629
Andre kortsiktige fordringer		195 347	222 331
Sum fordringer		498 306	312 960

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124

Sum omløpsmidler		632 209	327 084
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		738 995	327 084
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	436 297	143 165



Sum opptjent egenkapital		436 297	143 165
Sum egenkapital		536 297	243 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	3 253	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 253	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 253	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 740	27 955
Betalbar skatt	2, 3	79 408	37 469
Skyldige offentlige avgifter		29 297	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 495
Sum kortsiktig gjeld		199 445	83 919
Sum gjeld		202 698	83 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 995	327 084



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	115000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	115000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8214.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	106786.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8214.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GAARDEN EIENDOM AS
997913345
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 471 580	354 350
Annen driftsinntekt		37 575	1
Sum driftsinntekter		1 509 155	354 351
Driftskostnader			
Varekostnad		-584 367	-8 309
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-8 214	0
Annen driftskostnad		-540 819	-91 172
Sum driftskostnader		-1 133 400	-99 481
Driftsresultat		375 755	254 870
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	0
Annen finansinntekt		512	0
Sum finansinntekter		534	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-495	0
Sum finanskostnader		-495	0
Netto finans		39	0
Resultat før skattekostnad		375 793	254 870
Skattekostnad	2, 3	-82 661	-37 469
Årsresultat		293 132	217 401
Overføringer			
Annen egenkapital	4	293 132	217 401
Sum overføringer		293 132	217 401



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	106 786	0
Sum varige driftsmidler		106 786	0
Sum anleggsmidler		106 786	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		302 958	90 629
Andre kortsiktige fordringer		195 347	222 331
Sum fordringer		498 306	312 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 903	14 124
Sum omløpsmidler		632 209	327 084
SUM EIENDELER		738 995	327 084



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	436 297	143 165
Sum opptjent egenkapital		436 297	143 165
Sum egenkapital		536 297	243 165
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	3 253	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 253	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 740	27 955
Betalbar skatt	2, 3	79 408	37 469
Skyldige offentlige avgifter		29 297	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 495
Sum kortsiktig gjeld		199 445	83 919
Sum gjeld		202 698	83 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 995	327 084

Melhus, 14.06.2024

Ole Mathias Halvei Klomstad
styrets leder / daglig leder

Hans Ole Øvre Klomstad
styremedlem

Beate Halvei Klomstad
varamedlem



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	115 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	115 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 214
Balanseført verdi per 31.12.	106 786
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 214

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	79 408	56 071
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 253	0
Skattekostnad	82 661	56 071
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	375 793	254 870
Permanente forskjeller	-62	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 786	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-84 556
Skattepliktig inntekt	360 945	170 314
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	79 408	56 071
Sum betalbar skatt i balansen	79 408	56 071

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	14 786	-14 786
Netto forskjeller	0	14 786	-14 786
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	14 786	-14 786
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	3 253	-3 253

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	143 165	243 165
Årsresultat	0	293 132	293 132
Egenkapital 31.12.2023	100 000	436 297	536 297



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Mathias Klomstad	90	90,00	Ordinære
Hans Ole Klomstad	10	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.