



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 596 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Flotve Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	149 204	
Sum kostnader		149 204	
Driftsresultat		-149 204	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		172	
Sum finansinntekter		172	
Annen finanskostnad		71 816	
Sum finanskostnader		71 816	
Netto finans		-71 644	
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 848	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 848	0
Årsresultat		-220 848	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-220 848	
Sum overføringer og disponeringer		-220 848	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	7 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		7 000 000	
Sum anleggsmidler		7 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 039	
Sum omløpsmidler		4 039	0
SUM EIENDELER		7 004 039	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-220 848	
Sum opptjent egenkapital		-220 848	
Sum egenkapital	8	-190 848	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 394 887	
Sum kortsiktig gjeld		2 394 887	
Sum gjeld		7 194 887	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 004 039	0



Rigetjønneveien Holding AS

Årsrapport for 2017

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Rigetjønnveien Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2017
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	4	<u>149 204</u>
Driftsresultat		<u>-149 204</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		172
Annen finanskostnad		<u>71 816</u>
Netto finansposter		<u>-71 644</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-220 848</u>
Årsresultat		<u>-220 848</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	3	<u>-220 848</u>



Rigetjønneveien Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	5	<u>7 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 000 000</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 039</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 039</u>
Sum eiendeler		<u>7 004 039</u>




Rigetjønneveien Holding AS


Balanse pr. 31. desember


	Note	2017
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 3	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	<u>-220 848</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-220 848</u>
Sum egenkapital	8	<u>-190 848</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>4 800 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 800 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>2 394 887</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 394 887</u>
Sum gjeld		<u>7 194 887</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 004 039</u>

Mandal, 18. juni 2018


Karl Johan Bjerge
Styremedlem


Tom Andre Lund
Styremedlem, daglig leder


Michael Frederick Romeril
Styremedlem


David Flotve Reme
Styreleder



Rigetjønneveien Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rigetjønneveien Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RV 14 Invest AS	15 000	50 %	50 %
KAMI AS	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Styrets leder og styremedlemmer eier indirekte 100% av selskapet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 26.01.2017	30 000	7 320	0	37 320
Årsresultat	0	0	-220 848	-220 848
Stiftelseskostnader	0	-7 320	0	-7 320
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-220 848	-190 848

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses-år	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Rigetjønneveien 14 AS	2017	Kristiansand	100 %	100 %	-786 702	-1 576 981	7 000 000



Rigetjønnveien Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

<i>Gjeld</i>	2017
Kortsiktig konserngjeld	-60 000
Annen kortsiktig gjeld	-2 334 887
Sum	<u>-2 394 887</u>

Det er ikke beregnet renter i 2017.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-220 848
Permanente forskjeller	42 680
Årets skattegrunnlag	<u>-178 168</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-178 168
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-178 168</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor)	-40 979

Utsatt skattefordel er ikke oppført ihht unntaksregler for små foretak.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt pr 31.12.2017. Styret mener forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Selskapet har tilfredsstillende finansiering og tilstrekkelig likviditet for den virksomhet som drives. Verdier i datterselskap skal gi avkastning på lengre sikt.