



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 906 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROINVEST AS
Forretningsadresse: Energivegen 13
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		766 228	9 739 057
Sum inntekter		766 228	9 739 057
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	153 917	119 111
Sum kostnader		153 917	119 111
Driftsresultat		612 311	9 619 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		427 012	444 595
Annen finansinntekt		2 975 000	875 000
Sum finansinntekter		3 402 012	1 319 595
Annen rentekostnad		163 653	1 260 916
Sum finanskostnader		163 653	1 260 916
Netto finans		3 238 359	58 679
Resultat før skattekostnad		3 850 670	9 678 625
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	3 850 670	9 678 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 850 670	9 678 625
Totalresultat		3 850 670	9 678 625
Overføringer og disponeringer			
Overført fra (-) / til (+) annen egenkapital		3 850 670	9 678 625
Sum overføringer og disponeringer		3 850 670	9 678 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	12 300 001	14 148 153
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	37 873 922	37 873 922
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		50 173 923	52 022 075
Sum anleggsmidler		50 173 923	52 022 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 800 000
Sum fordringer			1 800 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 583 161	145 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 583 161	145 825
Sum omløpsmidler		1 583 161	1 945 825
SUM EIENDELER		51 757 084	53 967 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		263 584	263 584
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		263 584	263 584
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	45 824 986	41 974 316
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		45 824 986	41 974 316
Sum egenkapital		46 088 570	42 237 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		5 433 772	11 730 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 433 772	11 730 000
Sum langsiktig gjeld		5 433 772	11 730 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	234 742	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		234 742	
Sum gjeld		5 668 514	11 730 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 757 084	53 967 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359823

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 906 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROINVEST AS
Forretningsadresse: Energivegen 13
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Njål Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 992 906 227
PROINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		766 228	9 739 057
Sum inntekter		766 228	9 739 057
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	153 917	119 111
Sum kostnader		153 917	119 111
Driftsresultat		612 311	9 619 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		427 012	444 595
Annen finansinntekt		2 975 000	875 000
Sum finansinntekter		3 402 012	1 319 595
Annen rentekostnad		163 653	1 260 916
Sum finanskostnader		163 653	1 260 916
Netto finans		3 238 359	58 679
Resultat før skattekostnad		3 850 670	9 678 625
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	3 850 670	9 678 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 850 670	9 678 625
Totalresultat		3 850 670	9 678 625
Overføringer og disponeringer			
Overført fra (-) / til (+) annen egenkapital		3 850 670	9 678 625
Sum overføringer og disponeringer		3 850 670	9 678 625



Organisasjonsnr: 992 906 227
PROINVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	12 300 001	14 148 153
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	37 873 922	37 873 922
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		50 173 923	52 022 075
Sum anleggsmidler		50 173 923	52 022 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 800 000
Sum fordringer			1 800 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 583 161	145 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 583 161	145 825
Sum omløpsmidler		1 583 161	1 945 825
SUM EIENDELER		51 757 084	53 967 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	263 584	263 584
Annen innskutt egenkapital	3	
Sum innskutt egenkapital	263 584	263 584
Opptjent egenkapital		
Fond for		
vurderingsforskjeller	3	
Annen egenkapital	3	45 824 986
Udekket tap	3	
Sum opptjent egenkapital	45 824 986	41 974 316
Sum egenkapital	46 088 570	42 237 900
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Øvrig langsiktig gjeld		5 433 772
Sum annen langsiktig gjeld	5 433 772	11 730 000
Sum langsiktig gjeld	5 433 772	11 730 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	234 742
Betalbar skatt	2	
Sum kortsiktig gjeld	234 742	
Sum gjeld	5 668 514	11 730 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51 757 084	53 967 900



Organisasjonsnr: 992 906 227
PROINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Proinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 906 227



Resultatregnskap			
Proinvest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Driftsinntekter		766 228	9 739 057
Sum driftsinntekter		<u>766 228</u>	<u>9 739 057</u>
Annen driftskostnad	1	153 917	119 111
Sum driftskostnader		<u>153 917</u>	<u>119 111</u>
Driftsresultat		<u>612 311</u>	<u>9 619 946</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		427 012	444 595
Annen finansinntekt		2 975 000	875 000
Annen rentekostnad		163 653	1 260 916
Resultat av finansposter		<u>3 238 359</u>	<u>58 679</u>
Resultat før skattekostnad		3 850 670	9 678 625
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	<u>3 850 670</u>	<u>9 678 625</u>
Overføringer			
Overført fra (-) / til (+) annen egenkapital		3 850 670	9 678 625
Sum overføringer		<u>3 850 670</u>	<u>9 678 625</u>



Balanse			
Proinvest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	37 873 922	37 873 922
Fordring på konsernselskap	6	12 300 001	14 148 153
Sum finansielle anleggsmidler		<u>50 173 923</u>	<u>52 022 075</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 173 923</u>	<u>52 022 075</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 800 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 800 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 583 161	145 825
Sum omløpsmidler		<u>1 583 161</u>	<u>1 945 825</u>
Sum eiendeler		<u>51 757 084</u>	<u>53 967 900</u>



Balanse			
Proinvest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		263 584	263 584
Sum innskutt egenkapital		<u>263 584</u>	<u>263 584</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	45 824 986	41 974 316
Sum opptjent egenkapital		<u>45 824 986</u>	<u>41 974 316</u>
Sum egenkapital		<u>46 088 570</u>	<u>42 237 900</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 433 772	11 730 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 433 772</u>	<u>11 730 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	234 742	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>234 742</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>5 668 514</u>	<u>11 730 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 757 084</u>	<u>53 967 900</u>
Tananger, 27.03.2026			
<hr/>			
Njål Magne Løvik Styreleder/daglig leder			
<hr/>			
Proinvest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Proinvest AS er et holdingselskap som investerer i aksjer. Virksomheten drives fra Sola kommune.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlene levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap (TS) vurderes etter egenkapitalmetoden. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interne gevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Anleggsaksjer

Investeringer i selskaper hvor Proinvest AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i utdelingsåret.



Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer (omløpsmidler) er medtatt til virkelig verdi på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Proinvest har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-636 918	-820 255	-183 337
Gevinst – og tapskonto	898 412	1 123 015	224 603
Sum	261 495	302 760	41 266

Akkumulert fremførbart underskudd	-43 475 976	-44 392 912	-916 936
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 214 481	44 090 151	875 670

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Årets skattekostnad	2025	2024
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 850 670	9 678 625
Permanente forskjeller	-2 975 000	-848 750
Endring i midlertidige forskjeller	41 266	58 534
Anvendelse av fremførbart underskudd	-916 936	-8 888 409
Skattepliktig inntekt	0	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	263 584	0	0	41 974 316	42 237 900
Årets resultat	0	0	0	3 850 670	3 850 670
Egenkapital 31.12.2025	263 584	0	0	45 824 986	46 088 570

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	234 742	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	234 742	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Aksjer	37 873 922	0
Sum	37 873 922	0

Panterett av aksjer gir panthaver rett til et beløp begrenset til kr 13 900 000.

Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Risavika Base Invest AS	17,5%	37 873 922
Balanseført verdi 31.12.2025	17,5%	37 873 922

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	12 300 001	14 148 153
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-27 12:07:35 UTC+01:00


Njål Magne Løvik

 **bankID**

NO BankID - 1b603e8b-8204-4afe-a6d6-868a384e5d5f

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Til generalforsamlingen i Proinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Proinvest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Egersund, 27. mars 2026

Tell Norge AS

Per Trygve Årstad

Statsautorisert revisor

Tell Norge AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap