



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 919 438
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPILDER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storgata 2 3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simon Hansen Elvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 564
Annen driftskostnad	2	183 469	219 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 469</b>	<b>225 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 469</b>	<b>-225 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		789 900	3 944 668
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 891	31 314
Annen finansinntekt		877 993	74 966 898
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			127 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 697 784</b>	<b>79 070 341</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 287	
Annen finanskostnad		2 626 399	22 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 740 686</b>	<b>22 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 042 902</b>	<b>79 047 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		7 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 226 371	71 822 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	22 901 346	5 701 346
Lån til foretak i samme konsern	5	2 134 951	719 347
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 640 218	1 563 207
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 399 903	34 400 000
Andre fordringer		87 726	83 384
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 526 020</b>	<b>42 829 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 526 020</b>	<b>42 829 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	789 900	
<b>Sum fordringer</b>		<b>789 900</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			35 127 461
<b>Sum investeringer</b>			<b>35 127 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 248 112</b>	<b>4 292 749</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 038 012</b>	<b>39 420 210</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 564 032</b>	<b>82 249 370</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Overkurs	3	1 095 000	1 095 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	71 227 463	73 953 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 227 463</b>	<b>73 953 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 522 463</b>	<b>75 248 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 020 580	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 020 580</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 020 580</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		575	536
Annen kortsiktig gjeld		20 414	7 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 989</b>	<b>7 000 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 041 569</b>	<b>7 000 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 564 032</b>	<b>82 249 370</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473057

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 919 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPILDER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 2  
3210 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Hansen Elvestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 988 919 438  
SPILDER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 564
Annen driftskostnad	2	183 469	219 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 469</b>	<b>225 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 469</b>	<b>-225 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		789 900	3 944 668
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 891	31 314
Annen finansinntekt		877 993	74 966 898
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			127 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 697 784</b>	<b>79 070 341</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 287	
Annen finanskostnad		2 626 399	22 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 740 686</b>	<b>22 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 042 902</b>	<b>79 047 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		7 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 226 371	71 822 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 226 371</b>	<b>78 822 351</b>



Organisasjonsnr: 988 919 438  
SPILDER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	22 901 346	5 701 346
Lån til foretak i samme konsern	5	2 134 951	719 347
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 640 218	1 563 207
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 399 903	34 400 000
Andre fordringer		87 726	83 384
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 526 020</b>	<b>42 829 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 526 020</b>	<b>42 829 160</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	789 900	
<b>Sum fordringer</b>		<b>789 900</b>	

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter			35 127 461
<b>Sum investeringer</b>			<b>35 127 461</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 248 112	4 292 749
---	--	------------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 038 012</b>	<b>39 420 210</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 564 032</b>	<b>82 249 370</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000



Overkurs	3	1 095 000	1 095 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	71 227 463	73 953 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 227 463</b>	<b>73 953 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 522 463</b>	<b>75 248 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 020 580	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 020 580</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 020 580</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		575	536
Annen kortsiktig gjeld		20 414	7 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 989</b>	<b>7 000 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 041 569</b>	<b>7 000 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 564 032</b>	<b>82 249 370</b>



Organisasjonsnr: 988 919 438  
SPILDER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Simon Hansen Elvestad	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5564.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5564.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse/honorar til selskapets styre. Det foreligger ingen avtaler om sluttvederlagsordning til daglig leder eller styrets leder.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Spilder Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Spilder Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 226 371. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Penneo Dokumentnøkkel: LZL4C-CFE40-B7DSI-8TZ06-OZTXY-XEQX7



## HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 31. mai 2023  
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LZL4C-CFE40-B7DSI-8TZQ6-OZTXYT-XEQX7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Einar Sjuve

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-946512

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-06 12:45:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LZL4C-CFE40-B7DSI-8TZQ6-OZTXXT-XEQX7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Spilder Holding AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDH3-7PYZB



## Spilder Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	5 564
Annen driftskostnad	2	183 469	219 686
Sum driftskostnader		<u>183 469</u>	<u>225 250</u>
Driftsresultat		<u>-183 469</u>	<u>-225 250</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		789 900	3 944 668
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 891	31 314
Annen finansinntekt		877 993	74 966 898
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	127 461
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 287	0
Annen finanskostnad		<u>2 626 399</u>	<u>22 740</u>
Netto finansposter		<u>-1 042 902</u>	<u>79 047 601</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 226 371</u>	<u>78 822 351</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-1 226 371</u>	<u>78 822 351</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	3	0	7 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 226 371	71 822 351
Sum disponert		<u>-1 226 371</u>	<u>78 822 351</u>

Pennco Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDH3-7PYZB



## Spilder Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	22 901 346	5 701 346
Lån til foretak i samme konsern	5	2 134 951	719 347
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap	5	1 640 218	1 563 207
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 399 903	34 400 000
Andre fordringer		87 726	83 384
Sum finansielle anleggsmidler		<u>62 526 020</u>	<u>42 829 160</u>
Sum anleggsmidler		<u>62 526 020</u>	<u>42 829 160</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>789 900</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>789 900</u>	<u>0</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		<u>0</u>	<u>35 127 461</u>
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>35 127 461</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>21 248 112</u>	<u>4 292 749</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 038 012</u>	<u>39 420 210</u>
Sum eiendeler		<u>84 564 032</u>	<u>82 249 370</u>

Pennco Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDHB-7PYZB



## Spilder Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Overkurs	3	1 095 000	1 095 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 295 000</u>	<u>1 295 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>71 227 463</u>	<u>73 953 834</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>71 227 463</u>	<u>73 953 834</u>
Sum egenkapital		<u>72 522 463</u>	<u>75 248 834</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>7 020 580</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 020 580</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		575	536
Annen kortsiktig gjeld		<u>20 414</u>	<u>7 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 989</u>	<u>7 000 536</u>
Sum gjeld		<u>12 041 569</u>	<u>7 000 536</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>84 564 032</u>	<u>82 249 370</u>

31. desember 2022  
Sandefjord, 31. mai 2023

Simon Hansen Elvestad  
daglig leder, styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDHB-7PYZB



## Spilder Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Spilder Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	0	5 564

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse/honorar til selskapets styre. Det foreligger ingen avtaler om sluttvederlagsordning til daglig leder eller styrets leder.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	1 095 000	73 953 834	75 248 834
Årsresultat	0	0	-1 226 371	-1 226 371
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 095 000	71 227 463	72 522 463

**Spilder Holding AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap, og investering i aksjer og andeler**

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Solløkka Utvikling AS	Sandefjord	67 %	67 %	-359 257	-3 446 637	1
Gokstad Akademiet AS	Sandefjord	75 %	75 %	2 594 447	9 353 910	9 060 000
Storgata 2 Kontor AS	Sandefjord	100 %	100 %	568 167	-4 022 659	5 641 345
Spilder Eiendom AS	Sandefjord	100 %	100 %	-75 331	8 019 099	8 100 000
Åsen Drift AS	Sandefjord	100 %	100 %	-453 426	-358 996	100 000
Sum				2 274 600	9 544 717	22 901 346

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Midt Gokstad Gård AS*	Sandefjord	33 %	33 %	-600 960	-258 460	346 876
Gokstad Invest AS*	Sandefjord	50 %	50 %	-177 448	6 222 662	15 000
Sum				-778 408	5 964 202	361 876

\*Ikke revidert regnskap 31.12.22 lagt til grunn

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Legatech Holding AS	Sandefjord	15 %	15 %	37 778 599	272 537 233	35 399 903

**Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	2 134 951	719 347
Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	1 640 218	1 563 207
Andre fordringer	789 900	0
Sum	4 565 069	2 282 554

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	-7 020 580	0

**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Simon Hansen Elvestad	200	100 %	100 %

Pennco Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VVP3-5743L-QLDHB-7PYZB



### Spilder Holding AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til Sparebank 1 Sørøst-Norge	5 000 000	0

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bankinnskudd, egen bank (privat bolig)	5 000 000	0

##### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 226 371	78 822 351
Permanente forskjeller	48 300	109 918
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	114 287	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 305 954	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-3 944 668
Resultatført konsernbidrag	-789 900	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-127 461
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-74 953 176
Endring i midlertidige forskjeller	-21 240	-26 551
Alminnelig inntekt	-568 970	-119 587
Anvendt fremførbart underskudd	-220 930	0
Mottatt konsernbidrag	789 900	0
Årets skattegrunnlag	0	-119 587

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	-84 962	-106 202
Sum	-84 962	-106 202
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-500 531	-721 461
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-585 493	-827 663
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-585 493	-827 663
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: FINN6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDHB-7PYZB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Simon Hansen Elvestad

Daglig leder

På vegne av: Spilder Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2767005

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-06 12:34:18 UTC



### Simon Hansen Elvestad

Styreleder

På vegne av: Spilder Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2767005

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-06 12:34:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FINM6-4SEWF-81VP3-5743L-QLDH3-7PYZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>