



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 427 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CML INVEST AS
Forretningsadresse: Skoglia 10
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LYNGSTAD CHRISTOFFER M

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 996427641

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 356	368 339
Sum inntekter		389 356	368 339
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		130 900	108 713
Sum kostnader		130 900	108 713
Driftsresultat		258 456	259 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	
Sum finansinntekter		38	
Annen rentekostnad		161 092	138 708
Sum finanskostnader		161 092	138 708
Netto finans		-161 054	-138 708
Ordinært resultat før skattekostnad		97 402	120 918
Skattekostnad på resultat	3	20 169	
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 233	120 918
Årsresultat	4	77 233	120 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 233	120 918
Totalresultat		77 233	120 918
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			650 000
Avsatt til annen egenkapital		77 233	-529 082
Sum overføringer og disponeringer		77 233	120 918



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 120 000	7 120 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 120 000	7 120 000
Sum anleggsmidler		7 120 000	7 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 307	123 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 307	123 704
Sum omløpsmidler		40 307	123 704
SUM EIENDELER		7 160 307	7 243 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 392 219	2 314 986
Sum opptjent egenkapital		2 392 219	2 314 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	2 492 219	2 414 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 621 516	4 788 324
Sum annen langsiktig gjeld		4 621 516	4 788 324
Sum langsiktig gjeld		4 621 516	4 788 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 498	-1 723
Betalbar skatt	3	20 169	
Skyldig offentlige avgifter			-365
Annen kortsiktig gjeld		15 905	42 482
Sum kortsiktig gjeld		46 572	40 394
Sum gjeld		4 668 088	4 828 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 160 307	7 243 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380728

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 427 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CML INVEST AS
Forretningsadresse: Skoglia 10
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LYNGSTAD CHRISTOFFER M
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 427 641
CML INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 356	368 339
Sum inntekter		389 356	368 339
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		130 900	108 713
Sum kostnader		130 900	108 713
Driftsresultat		258 456	259 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	
Sum finansinntekter		38	
Annen rentekostnad		161 092	138 708
Sum finanskostnader		161 092	138 708
Netto finans		-161 054	-138 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	97 402	120 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 169	77 233
Årsresultat	4	77 233	120 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 233	120 918
Totalresultat		77 233	120 918
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			650 000
Avsatt til annen egenkapital		77 233	-529 082
Sum overføringer og disponeringer		77 233	120 918



Organisasjonsnr: 996 427 641
CML INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 120 000	7 120 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 120 000	7 120 000
Sum anleggsmidler		7 120 000	7 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 307	123 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 307	123 704
Sum omløpsmidler		40 307	123 704
SUM EIENDELER		7 160 307	7 243 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 392 219	2 314 986
Sum opptjent egenkapital		2 392 219	2 314 986
Sum egenkapital	4	2 492 219	2 414 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 621 516	4 788 324
Sum annen langsiktig gjeld	4 621 516	4 788 324
Sum langsiktig gjeld	4 621 516	4 788 324
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 498	-1 723
Betalbar skatt	20 169	
Skyldig offentlige avgifter		-365
Annen kortsiktig gjeld	15 905	42 482
Sum kortsiktig gjeld	46 572	40 394
Sum gjeld	4 668 088	4 828 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 160 307	7 243 704



Organisasjonsnr: 996 427 641
CML INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

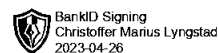
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Cml Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 427 641



RESULTATREGNSKAP

CML INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		389 356	368 339
Sum driftsinntekter		389 356	368 339
Annen driftskostnad		130 900	108 713
Sum driftskostnader		130 900	108 713
Driftsresultat		258 456	259 626
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	138 708
Annen rentekostnad		161 092	0
Resultat av finansposter		-161 054	-138 708
Resultat før skattekostnad		97 402	120 918
Skattekostnad på resultat	3	20 169	0
Årsresultat	4	77 233	120 918
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	650 000
Avsatt til annen egenkapital		77 233	-529 082
Sum overføringer		77 233	120 918



BALANSE

CML INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 120 000	7 120 000
Sum varige driftsmidler	2	7 120 000	7 120 000
Sum anleggsmidler		7 120 000	7 120 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 307	123 704
Sum omløpsmidler		40 307	123 704
Sum eiendeler		7 160 307	7 243 704



BALANSE

CML INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 392 219	2 314 986
Sum opptjent egenkapital		2 392 219	2 314 986
Sum egenkapital	4	2 492 219	2 414 986
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 621 516	4 788 324
Sum annen langsiktig gjeld		4 621 516	4 788 324
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 498	-1 723
Betalbar skatt	3	20 169	0
Skyldig offentlige avgifter		0	-365
Annen kortsiktig gjeld		15 905	42 482
Sum kortsiktig gjeld		46 572	40 394
Sum gjeld		4 668 088	4 828 718
Sum egenkapital og gjeld		7 160 307	7 243 704

Molde
Styret i Cml Invest AS

LYNGSTAD CHRISTOFFER M



CML INVEST AS

996 427 641

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cml Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 120 000	7 120 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 120 000	7 120 000
= Bokført verdi 31.12.22	7 120 000	7 120 000

CML INVEST AS

SIDE 5



CML INVEST AS

996 427 641

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 169	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 169	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	97 402	120 918
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 726	-120 918
Skattepliktig inntekt	91 676	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 169	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 169	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 726	-5 726
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 726	5 726
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

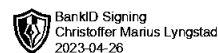
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 314 986	2 414 986
Årets resultat		77 233	77 233
Pr 31.12.2022	100 000	2 392 219	2 492 219

CML INVEST AS

SIDE 6



Årsregnskap 2022

Cml Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 427 641



RESULTATREGNSKAP

CML INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		389 356	368 339
Sum driftsinntekter		389 356	368 339
Annen driftskostnad		130 900	108 713
Sum driftskostnader		130 900	108 713
Driftsresultat		258 456	259 626
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	138 708
Annen rentekostnad		161 092	0
Resultat av finansposter		-161 054	-138 708
Resultat før skattekostnad		97 402	120 918
Skattekostnad på resultat	3	20 169	0
Årsresultat	4	77 233	120 918
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	650 000
Avsatt til annen egenkapital		77 233	-529 082
Sum overføringer		77 233	120 918



BALANSE

CML INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 120 000	7 120 000
Sum varige driftsmidler	2	7 120 000	7 120 000
Sum anleggsmidler		7 120 000	7 120 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 307	123 704
Sum omløpsmidler		40 307	123 704
Sum eiendeler		7 160 307	7 243 704



BALANSE

CML INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 392 219	2 314 986
Sum opptjent egenkapital		2 392 219	2 314 986
Sum egenkapital	4	2 492 219	2 414 986
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 621 516	4 788 324
Sum annen langsiktig gjeld		4 621 516	4 788 324
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 498	-1 723
Betalbar skatt	3	20 169	0
Skyldig offentlige avgifter		0	-365
Annen kortsiktig gjeld		15 905	42 482
Sum kortsiktig gjeld		46 572	40 394
Sum gjeld		4 668 088	4 828 718
Sum egenkapital og gjeld		7 160 307	7 243 704

Molde
Styret i Cml Invest AS

LYNGSTAD CHRISTOFFER M



CML INVEST AS

996 427 641

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cml Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 120 000	7 120 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 120 000	7 120 000
= Bokført verdi 31.12.22	7 120 000	7 120 000

CML INVEST AS

SIDE 5



CML INVEST AS

996 427 641

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 169	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 169	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	97 402	120 918
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 726	-120 918
Skattepliktig inntekt	91 676	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 169	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 169	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 726	-5 726
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 726	5 726
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 314 986	2 414 986
Årets resultat		77 233	77 233
Pr 31.12.2022	100 000	2 392 219	2 492 219

CML INVEST AS

SIDE 6