



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJH INVEST AS
Forretningsadresse: Skådalsveien 16A
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edwin Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	38 599	33 703
Sum kostnader		38 599	33 703
Driftsresultat		-38 599	-33 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 416	20 504
Annen renteinntekt		72 095	76 673
Annen finansinntekt	2	29 000 000	6 000 000
Sum finansinntekter		29 136 511	6 097 176
Annen rentekostnad			1 024
Annen finanskostnad		46	388
Sum finanskostnader		46	1 412
Netto finans		29 136 465	6 095 765
Ordinært resultat før skattekostnad		29 097 866	6 062 062
Skattekostnad på resultat	3	139 555	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 958 311	6 062 062
Årsresultat		28 958 311	6 062 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 958 311	6 062 062
Totalresultat		28 958 311	6 062 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 000 000	
Tilleggsutbytte		29 000 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		494 784	
Avsatt til annen egenkapital			1 062 062
Overført fra annen egenkapital		-11 536 473	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		28 958 311	6 062 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern		771 181	2 719 545
Investeringer i tilknyttet selskap	2	38 979 712	35 442 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 437 762	
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		41 188 655	38 162 259
Sum anleggsmidler		41 188 655	38 162 259
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 097	141 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 097	141 968
Sum omløpsmidler		116 097	141 968
SUM EIENDELER		41 304 752	38 304 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	210 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		26 489 218	37 950 000
Annen innskutt egenkapital		3 526 998	
Sum innskutt egenkapital		30 226 216	38 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			75 691
Sum opptjent egenkapital			75 691
Sum egenkapital	5, 6	30 226 216	38 225 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		11 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		78 536	78 536
Sum kortsiktig gjeld		11 078 536	78 536
Sum gjeld		11 078 536	78 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 304 752	38 304 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609739

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJH INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edwin Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 989 238 558
JJH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	38 599	33 703
Sum kostnader		38 599	33 703
Driftsresultat		-38 599	-33 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 416	20 504
Annen renteinntekt		72 095	76 673
Annen finansinntekt	2	29 000 000	6 000 000
Sum finansinntekter		29 136 511	6 097 176
Annen rentekostnad			1 024
Annen finanskostnad		46	388
Sum finanskostnader		46	1 412
Netto finans		29 136 465	6 095 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	139 555	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 958 311	6 062 062
Årsresultat		28 958 311	6 062 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 958 311	6 062 062
Totalresultat		28 958 311	6 062 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 000 000	
Tilleggsutbytte		29 000 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		494 784	
Avsatt til annen egenkapital			1 062 062
Overført fra annen egenkapital		-11 536 473	
Sum overføringer og disponeringer		28 958 311	6 062 062



Organisasjonsnr: 989 238 558
JH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 771 181 2 719 545

Investeringer i

tilknyttet selskap 2 38 979 712 35 442 714

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 1 437 762

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Obligasjoner 2

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum finansielle

anleggsmidler 41 188 655 38 162 259

Sum anleggsmidler 41 188 655 38 162 259

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 116 097 141 968

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 116 097 141 968

Sum omløpsmidler 116 097 141 968

SUM EIENDELER 41 304 752 38 304 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 210 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 26 489 218 37 950 000



Annen innskutt egenkapital		3 526 998	
Sum innskutt egenkapital		30 226 216	38 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			75 691
Sum opptjent egenkapital			75 691
Sum egenkapital	5, 6	30 226 216	38 225 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		11 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		78 536	78 536
Sum kortsiktig gjeld		11 078 536	78 536
Sum gjeld		11 078 536	78 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 304 752	38 304 227



Organisasjonsnr: 989 238 558
JH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i JJH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert JJH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 28 958 311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. juni 2024

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Eirik Skjølberg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

JJH Invest AS

Org.nr.: 989 238 558



RESULTATREGNSKAP

JJH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	38 599	33 703
Sum driftskostnader		38 599	33 703
Driftsresultat		-38 599	-33 703
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 416	20 504
Annen renteinntekt		72 095	76 673
Annen finansinntekt	2	29 000 000	6 000 000
Annen rentekostnad		0	1 024
Annen finanskostnad		46	388
Resultat av finansposter		29 136 465	6 095 765
Resultat før skattekostnad		29 097 866	6 062 062
Skattekostnad på resultat	3	139 555	0
Årsresultat		28 958 311	6 062 062
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		11 000 000	0
Tilleggsutbytte		29 000 000	5 000 000
Avsatt konsernbidrag		494 784	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 062 062
Overført fra annen egenkapital		-11 536 473	0
Sum overføringer		28 958 311	6 062 062



BALANSE

JJH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		771 181	2 719 545
Investeringer i tilknyttet selskap	2	38 979 712	35 442 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 437 762	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 188 655	38 162 259
Sum anleggsmidler		41 188 655	38 162 259
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 097	141 968
Sum omløpsmidler		116 097	141 968
Sum eiendeler		41 304 752	38 304 227



BALANSE

JJH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	210 000	200 000
Overkurs		26 489 218	37 950 000
Annen innskutt egenkapital		3 526 998	0
Sum innskutt egenkapital		30 226 216	38 150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	75 691
Sum opptjent egenkapital		0	75 691
Sum egenkapital	5, 6	30 226 216	38 225 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		11 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		78 536	78 536
Sum kortsiktig gjeld		11 078 536	78 536
Sum gjeld		11 078 536	78 536
Sum egenkapital og gjeld		41 304 752	38 304 227

Oslo, 21.06.2024
Styret i JJH Invest AS

Jørgen G. Heje
styreleder/daglig leder

Jørgen J. Heje
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

LANGSIKTIGE INVESTERINGER

Langsiktige investeringer bokføres til historisk kostpris ved anskaffelse og holdes i samsvar med selskapets langsiktige investeringsstrategi. Ved vurdering av langsiktige investeringer, foretas regelmessige vurderinger av eventuelle indikasjoner på verdifall. Nedskrivninger gjøres dersom den regnskapsførte verdien overstiger gjenvinnbart beløp. Langsiktige investeringer vurderes ikke til virkelig verdi, med mindre det foreligger indikasjoner på verdifall eller det er enkelt å fastslå markedsverdien.

KORTSIKTIGE INVESTERINGER

Kortsiktige investeringer, som har en enkelt fastslåbar markedsverdi, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Endringer i virkelig verdi av kortsiktige investeringer bokføres direkte i resultatregnskapet. Kortsiktige investeringer klassifiseres som slike dersom intensjonen er å realisere dem innen kort tid, vanligvis innen ett år fra anskaffelsesdato.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

JJH Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Dacapo Holding AS	29,92%	38 979 712	38 979 712
Sum		38 979 712	38 979 712



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	139 555	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	139 555	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	29 097 866	6 062 062
Permanente forskjeller	-28 130 000	-5 820 000
Avgitt konsernbidrag	-634 339	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-333 527	0
Skattepliktig inntekt	0	242 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	139 555	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-139 555	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-333 527	-333 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	333 527	333 527
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JJH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	210 000,00	210 000
Sum	1		210 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JJH Invest Holding AS	1	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	37 950 000	0	75 691	38 225 691
Årets resultat				28 958 311	28 958 311
Utbytte				-11 000 000	-11 000 000
Avsatt konsernbidrag				-494 784	-494 784
Tilleggsutbytte		-11 460 782		-17 539 218	-29 000 000
Fisjon	10 000		3 526 998		3 536 998
Pr 31.12.2023	210 000	26 489 218	3 526 998	0	30 226 216

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 28 958 311 etter skatt, mot kr. 6 062 062 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.