



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 356 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYS OG VARME AS
Forretningsadresse: Oslo gate 23
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Andre Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 6	100 264 677	104 624 725
Annen driftsinntekt	4	673 444	65 226
Sum inntekter		100 938 121	104 689 951
Kostnader			
Varekostnad	6	38 178 722	41 530 860
Lønnskostnad	3	43 353 189	40 734 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	899 653	1 271 080
Annen driftskostnad	3, 4, 5	7 983 681	7 822 686
Sum kostnader		90 415 245	91 358 677
Driftsresultat		10 522 876	13 331 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 738	47 293
Sum finansinntekter		14 738	47 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 000	
Annen rentekostnad		37	33 694
Annen finanskostnad		14 929	18 693
Sum finanskostnader		15 966	52 387
Netto finans		-1 227	-5 095
Ordinært resultat før skattekostnad		10 521 648	13 326 180
Skattekostnad	11	2 339 034	2 957 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 182 614	10 368 369
Årsresultat		8 182 614	10 368 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 182 614	10 368 369
Totalresultat		8 182 614	10 368 369



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	10 350 000
Avsatt til annen egenkapital		182 614	18 369
Sum overføringer og disponeringer		8 182 614	10 368 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 12	1 188 848	2 120 057
Sum varige driftsmidler		1 188 848	2 120 057
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		124 325	179 293
Sum finansielle anleggsmidler		124 325	179 293
Sum anleggsmidler		1 313 173	2 299 350
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	113 942	110 006
Fordringer			
Kundefordringer	12	14 551 296	8 982 013
Andre kortsiktige fordringer		1 125 482	6 668 055
Sum fordringer		15 676 778	15 650 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 508 228	16 636 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 508 228	16 636 208
Sum omløpsmidler		38 241 977	32 341 279
SUM EIENDELER		39 555 150	34 640 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 709 906	5 527 292
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		5 709 906	5 527 292
Sum egenkapital	10	5 809 906	5 627 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	11	1 258 900	5 592 192
Sum avsetninger for forpliktelser		1 258 900	5 592 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 258 900	5 592 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 591 921	3 176 953
Betalbar skatt	11	6 672 326	
Skyldig offentlige avgifter	8	6 091 646	4 603 006
Utbytte		8 000 000	10 350 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 12	7 130 451	5 291 186
Sum kortsiktig gjeld		32 486 345	23 421 146
Sum gjeld		33 745 245	29 013 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 555 150	34 640 629



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lys og varme AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lys og varme AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 182 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 26100-HJZGG-557XQ-C112D-ETX3W-4M440



Revisors beretning 2021 for Lys og varme AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. februar 2022
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 26100-HJZGG-SS7XQ-C112D-ETX3W-4M4A0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ketil Bystrom

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1031044

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-02 07:51:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 26IQ0-HJZGG-SS7XQ-C1I2D-ETX3W-4M440

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Lys og Varme AS

Penneo Dokumentnøkkel: M4GEE-68727-BL7Z8-E63QC-CS014-OWQF6



LYS OG VARME AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvordan den drives

Lys og Varme AS sin virksomhet er tradisjonell elektroinstallasjon. Virksomheten er i hovedsak rettet mot det profesjonelle marked og i mindre grad privatmarkedet. Bedriftens administrasjon er lokalisert i Oslo, og geografisk nedslagsfelt for aktiviteten er i hovedsak Oslo og Viken.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årsomsetningen i 2021 ble 100,9 MNOK, som er 3,6% lavere enn i 2020. Resultatgraden etter skatt ble 8,1% for 2021 sammenlignet med 9,9% for 2020, noe styret oppfatter som tilfredsstillende.

Totalkapitalen pr. 31.12.21 var 39,6 MNOK, sammenlignet med 34,6 MNOK for 2020.

Egenkapitalen pr. 31.12.21 var 14,7% mot 16,2% pr. 31.12.20. Likviditetssituasjonen er tilfredsstillende. Selskapet har normal markedsmessig risiko, og det er stor konkurranse i selskapets markeder. Den finansielle risikoen er relativt liten.

Kredittrisikoen er svært begrenset sett i forhold til kundene. Det er positiv kontantstrøm fra den operasjonelle virksomheten. Selskapet jobber aktivt og langsiktig mot kunder og marked, og har ved utgangen av året en meget solid ordresreserve for tiden som kommer.

Covid-19 pandemien har heller ikke i 2021 påvirket selskapet i nevneverdig grad, og bedriftens aktivitet har vært opprettholdt som forventet. Utsiktene for 2022 tilsier på nåværende tidspunkt ikke at virksomheten vil bli særlig påvirket aktivitetmessig.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det har heller ikke i 2021 vært noen alvorlige arbeidsulykker. Det samlede fraværet ble 4,5% i 2021, sammenlignet med 4,9% i 2020.

Nedgangen i fravær gjenspeiler Covid-19 relatert sykefravær i 2020. Pandemien er fremdeles blant oss, og et fravær noe høyere enn normalt må fortsatt forventes for 2022.

Totalt antall ansatte pr. 31.12.21 var 54, hvorav 2 kvinner. Selskapet har to styremedlemmer og styreleder, alle mannlige. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategori ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Ytre miljø

Styret anser at bedriften ikke forurensrer det ytre miljø.

Oslo 1/2-22
I styret for Lys og Varme AS

Mats Andre Buer
Styremedlem
Daglig Leder

Per Ludwig Dahl
Styrets leder

Lars Andre Buer
Styremedlem



Lys og Varme AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2, 6	100 264 677	104 624 725
Annen driftsinntekt	4	673 444	65 226
Sum driftsinntekter		100 938 121	104 689 951
Varekostnad	6	38 178 722	41 530 860
Lønnskostnad	3	43 353 189	40 734 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	899 653	1 271 080
Annen driftskostnad	3, 4, 5	7 983 681	7 822 686
Sum driftskostnader		90 415 245	91 358 677
Driftsresultat		10 522 876	13 331 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 738	47 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 000	0
Annen rentekostnad		37	33 694
Annen finanskostnad		14 929	18 693
Resultat av finansposter		1 227	5 095
Resultat før skattekostnad		10 521 648	13 326 180
Skattekostnad	11	2 339 034	2 957 811
Ordinært resultat		8 182 614	10 368 369
Årsresultat		8 182 614	10 368 369
Overføringer			
Avsatt til utbytte		8 000 000	10 350 000
Avsatt til annen egenkapital		182 614	18 369
Sum overføringer		8 182 614	10 368 369

Penneo Dokumentnøkkel: M4GEE-68727-BL78-E63QC-CS014-OWQF6



Lys og Varme AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 12	1 188 848	2 120 057
Sum varige driftsmidler		1 188 848	2 120 057
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		124 325	179 293
Sum finansielle anleggsmidler		124 325	179 293
Sum anleggsmidler		1 313 173	2 299 350
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	7	56 971	55 003
Sum varebeholdning		56 971	55 003
Fordringer			
Kundefordringer	12	14 551 296	8 982 013
Andre kortsiktige fordringer		1 125 482	6 668 055
Sum fordringer		15 676 778	15 650 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 508 228	16 636 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 508 228	16 636 208
Sum omløpsmidler		38 241 977	32 341 279
Sum eiendeler		39 555 150	34 640 629

Penneo Dokumentnøkkel: M4GEE-68727-BL7Z8-E63QC-CS014-OWQF6



Lys og Varme AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 709 906	5 527 292
Sum opptjent egenkapital		<u>5 709 906</u>	<u>5 527 292</u>
Sum egenkapital	10	<u>5 809 906</u>	<u>5 627 292</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	1 258 900	5 592 192
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 258 900</u>	<u>5 592 192</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 591 921	3 176 953
Betalbar skatt	11	6 672 326	0
Skyldig offentlige avgifter	8	6 091 646	4 603 006
Utbytte		8 000 000	10 350 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 12	7 130 451	5 291 186
Sum kortsiktig gjeld		<u>32 486 345</u>	<u>23 421 146</u>
Sum gjeld		<u>33 745 245</u>	<u>29 013 337</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 555 150</u>	<u>34 640 629</u>

Oslo, 1.2.2022
Styret i Lys og Varme AS

Per Ludvig Dahl
styreleder

Lars Andre Buer
styremedlem

Mats Andre Buer
styremedlem/daglig leder



Lys og Varme AS

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	10 521 648	13 326 180
Periodens betalte skatt	-	-5 413 795
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-673 444	-65 226
Ordinære avskrivninger	899 653	1 271 080
Endring i varelager	-1 968	-1 617
Endring i kundefordringer	-5 569 283	12 463 617
Endring i leverandørgjeld	1 414 968	-5 492 002
Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 925 446	-4 763 591
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>15 517 020</u>	<u>11 324 646</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	705 000	195 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-	-
Innbetalinger ved salg av andre investeringsobjekter	-	-
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringsobjekter	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>705 000</u>	<u>195 000</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	-
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	-
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
Utbetalinger av utbytte	-10 350 000	-10 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag	-	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-10 350 000</u>	<u>-10 000 000</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	5 872 020	1 519 646
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	<u>16 636 208</u>	<u>15 116 562</u>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	<u>22 508 228</u>	<u>16 636 208</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MAGEE-68727-BL7Z8-E63QC-CS014-0WQF6



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives over antatt økonomisk levetid, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Operasjonelle leieavtaler utgiftsføres løpende.

Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når Selskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra Selskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgsverdi etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget (netto salgsverdi).

Anleggskontrakter

Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid, vurderes i takt med fremdriften (løpende avregning). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantier og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Avsetningen balanseføres som annen kortsiktig gjeld.

Pensjoner

Selskapet har kollektiv (sikret) pensjonsordning for ansatte. Ordningen er en innskuddsplan, dvs. at selskapet ikke har ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som eiendel i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 2 Salgsinntekter

I henhold til regnskapsloven skal salgsinntektene deles inn i virksomhetsområder og geografiske områder. Lys og Varme AS har kun salg av tjenester som elektroinstallatører og entreprenører. Det er i tillegg varesalg knyttet til dette. Lys og Varme AS har sitt hovedsakelig i Oslo og Akershus.



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Note 3 Lønnskostnader og godtgjørelser

Lønnskostnader:

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	35 823 828	34 004 520
Arbeidsgiveravgift	5 477 804	4 837 355
Pensjonskostnader	1 404 043	1 317 437
Andre personalkostnader	647 514	574 739
Sum lønnskostnader	<u>43 353 189</u>	<u>40 734 051</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<u>54</u>	<u>55</u>

Godtgjørelser:

Følgende godtgjørelser er gitt til selskapets ledende personer:

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn/honorar	1 475 742	154 500
Annen godtgjørelse	116 621	-
Sum	<u>1 592 363</u>	<u>154 500</u>

Andre godtgjørelser til daglig leder og leder av styret

Daglig leder har ingen bonusavtaler, og det er heller ikke inngått avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet.

Pensjoner:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er eksklusive merverdiavgift):

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Løvpålagt revisjon	<u>133 650</u>	<u>132 650</u>
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	20 350	20 350
- Annen rådgivning	1 400	2 700
Sum honorar for andre tjenester	<u>21 750</u>	<u>23 050</u>



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Note 4 Varige driftsmidler/leieavtaler

Selskapet leaser 16 servicebiler. Avtalene løper til november 2025 – februar 2026 og årlige leasingkostnader er kr 1 032 820 eksklusiv mva. Selskapet leaser også 6 personbiler. Avtalene løper til februar 2023 – juni 2024 og årlige leasingkostnader er 676 504 inklusiv mva.

	Maskiner/ inventar	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 023 095	5 469 391	10 492 486
Tilgang i året			-
Avgang i året		31 556	31 556
Anskaffelseskost 31.12.	5 023 095	5 437 835	10 460 930
Akk. avskrivninger 01.01.	3 338 736	5 033 693	8 372 429
Avskrivninger solgte driftsmidler	-		-
Årets avskrivninger	639 239	260 412	899 653
Akk. avskrivninger 31.12.	3 977 975	5 294 105	9 272 082
Balanseført verdi 31.12.	1 045 120	143 730	1 188 848
Avskrivningssats/økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Valg av avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	

Note 5 Konsern/datterselskap

Lys og Varme AS kontrolleres indirekte av Ramstad Invest Holding AS og inngår i konsolideringen. Morselskapets forretningskontor er i Oslo hvor konsernregnskapet kan fås utlevert.

Selskapet er belastet husleie fra søsterselskapet Oslogate 23 AS med kr 682 500 i 2021.

Det er ikke stillet garantier eller sikkerhet til fordel for noen selskap i konsernet.

Penneo Dokumentnøkkel: MAGEE-68727-BL7Z8-E63QC-CS014-0WQF6



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Note 6 Langsiktig tilvirkningskontrakter

Selskapet har 2 prosjekter under tilvirkning ved utgangen av året. Hovedprinsippet for beregning av fullføringsgraden er andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader.

	2021	2020
Omfanget av igangværende prosjekter (kontraktsbeløp)	97 285 617	228 968 972
Foretatt inntekstføring på igangværende kontrakter pr. 31.12.	26 142 383	94 267 197
Kostnader knyttet til inntektene	-18 942 811	-66 991 872
Netto resultat på kontrakter under tilvirkning pr. 31.12.	7 199 572	27 275 325
Opptjent, ikke fakturert inntekt inkludert i kortsiktige fordringer	-	4 860 854
Forskuddsfakturert inntekt inkludert i annen kortsiktig gjeld	- 1 875 694	-

Note 7 Varer

	2021	2020
Ferdigvarer	56 971	55 003

Note 8 Bankmidler

	2021	2020
Bundne bankmidler	1 453 554	1 821 866
Skyldig skattetrekk	1 452 258	1 500 570
Andre trekk	11 458	21 271

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	90 100	1	90 100
B-aksjer	9 900	1	9 900
	100 000	1	100 000

Aksjene eies av:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ramstad AS	80 000 A	80,0 %	80,0 %
Baustin AS	10 100 A	10,1 %	10,1 %
Baustin AS	9 900 B	9,9 %	9,9 %
	100 000	100 %	100 %

Ramstad AS eies indirekte av styremedlem Lars Buer gjennom Ramstad Invest Holding AS. Baustin AS eies av styremedlem og daglig leder Mats André Buer. Aksjene har lik rett, men at det kan avtales av og blant A – aksjene at det kan utbetales lavere utbytte for A – aksjene enn for B – aksjene.



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	5 527 292	5 627 292
Årets resultat	-	8 182 614	8 182 614
Utbytte	-	-8 000 000	- 8 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	5 709 906	5 809 906

Note 11 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	10 521 648	13 326 180
Permanente forskjeller	110 323	118 416
Grunnlag for årets skattekostnad	10 631 971	13 444 596
Endring i midlertidige forskjeller	19 696 781	-14 417 932
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	30 328 752	-973 336
Underskudd 2020 mot overskudd i 2019 - Koronatiltak	-	973 336
Skattepliktig inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	30 328 752	-

Fordeling av skattekostnaden:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	6 672 326	- 214 134
Endring i utsatt skatt (22 % av endring midl. forskjeller)	- 4 333 292	3 171 945
Skattekostnad	2 339 034	2 957 811

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Årsresultat før skatt	10 521 648	13 326 180
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats på 22 %	2 314 763	2 931 760
Poster med skatteeffekt:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	24 271	26 052
Ikke skattepliktige inntekter	-	-
Mottatt utbytte	-	-
Endringer i vurdering av utsatt skattefordel	-	-
Andre poster	-	-
Effekt endring skattesats	-	-
Skattekostnad	2 339 034	2 957 811
Effektiv skattesats	22 %	22 %



Lys og Varme AS

Noter til regnskapet

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler	177 297	-	556 269	-
Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført ved årsslutt	-	7 199 572	-	27 275 325
Fordringer	300 000	-	300 000	-
Avsetninger	1 000 000	-	1 000 000	-
Sum midlertidige forskjeller	1 477 297	7 199 572	1 856 269	27 275 325
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt i balansen 31.12	-	1 258 900	-	5 592 192

Note 12 Garantiforpliktelser

Beregnete service-/og garantiforpliktelser utgjør kr 1 000 000 pr 31.12.2021. Beløpet er balanseført i posten annen kortsiktig gjeld.

Selskapets kundefordringer og driftsmidler er stilt som sikkerhet for garantier, begrenset oppad til henholdsvis kr 20 000 000 og kr 15 000 000.

Selskapet har per 31.12.21 bankgarantiramme hos Nordea på kr 20 000 000, hvorav kr 16 659 279 var benyttet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mats André Buer

Daglig leder

På vegne av: Lys og Varme AS

Serienummer: 9578-5994-4-482304

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-02-01 09:56:00 UTC



Mats André Buer

Styremedlem

På vegne av: Lys og Varme AS

Serienummer: 9578-5994-4-482304

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-02-01 09:56:00 UTC



Per Ludwig Dahl

Styreleder

På vegne av: Lys og Varme AS

Serienummer: 9578-5993-4-2965788

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-02-01 12:42:12 UTC



Lars Andre Buer

Styremedlem

På vegne av: Lys og Varme AS

Serienummer: 9578-5994-4-483605

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-02-01 14:57:24 UTC



Penneo DokumentInokket: M4GEE-68727-BL7Z8-E63QC-CS014-OWQF6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>