



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	63 166	71 589
Sum inntekter		63 166	71 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	22 843	258 136
Sum kostnader		22 843	258 136
Driftsresultat		40 323	-186 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3		147 000
Sum finansinntekter			147 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Netto finans			147 000
Ordinært resultat før skattekostnad		40 323	-39 547
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 323	-39 547
Årsresultat		40 323	-39 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 323	-39 547
Totalresultat		40 323	-39 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		40 323	
Overført fra annen egenkapital			-39 547
Sum overføringer og disponeringer	5	40 323	-39 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	582 310	582 310
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		582 310	582 310
Sum anleggsmidler		582 311	582 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	71 589	71 589
Andre kortsiktige fordringer	1		138 000
Sum fordringer		71 589	209 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 720	37 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 720	37 647
Sum omløpsmidler		149 309	247 236
SUM EIENDELER		731 620	829 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	168 000
Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		30 750	168 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 959	258 636
Sum opptjent egenkapital		298 959	258 636
Sum egenkapital	5	329 709	427 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	401 587	401 587
Sum annen langsiktig gjeld		401 587	401 587
Sum langsiktig gjeld		401 587	401 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324	574
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		324	574
Sum gjeld		401 911	402 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		731 620	829 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340872

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 376
LANGÅS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	63 166	71 589
Sum inntekter		63 166	71 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annens driftskostnad	1	22 843	258 136
Sum kostnader		22 843	258 136
Driftsresultat		40 323	-186 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annens finansinntekt	3		147 000
Sum finansinntekter			147 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Netto finans			147 000
Ordinært resultat før skattekostnad		40 323	-39 547
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 323	-39 547
Årsresultat		40 323	-39 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 323	-39 547
Totalresultat		40 323	-39 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		40 323	
Overført fra annen egenkapital			-39 547
Sum overføringer og disponeringer	5	40 323	-39 547



Organisasjonsnr: 989 077 376
LANGÅS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	582 310	582 310
Andre langsiktige			
fordringer	1		
Sum finansielle			
anleggsmidler		582 310	582 310
Sum anleggsmidler		582 311	582 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	71 589	71 589
Andre kortsiktige			
fordringer	1		138 000
Sum fordringer		71 589	209 589
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		77 720	37 647
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		77 720	37 647
Sum omløpsmidler		149 309	247 236
SUM EIENDELER		731 620	829 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	168 000



Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		30 750	168 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 959	258 636
Sum opptjent egenkapital		298 959	258 636
Sum egenkapital	5	329 709	427 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	401 587	401 587
Sum annen langsiktig gjeld		401 587	401 587
Sum langsiktig gjeld		401 587	401 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324	574
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		324	574
Sum gjeld		401 911	402 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		731 620	829 547



Organisasjonsnr: 989 077 376
LANGÅS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

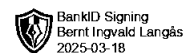
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Langås Bygg AS

Org.nr.:989 077 376



Resultatregnskap			
Langås Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	63 166	71 589
Sum driftsinntekter		<u>63 166</u>	<u>71 589</u>
Annen driftskostnad	1	22 843	258 136
Sum driftskostnader		<u>22 843</u>	<u>258 136</u>
Driftsresultat		<u>40 323</u>	<u>-186 547</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	0	147 000
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>147 000</u>
Resultat før skattekostnad		40 323	-39 547
Resultat		<u>40 323</u>	<u>-39 547</u>
Årsresultat		<u>40 323</u>	<u>-39 547</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		40 323	0
Overført fra annen egenkapital		0	39 547
Sum overføringer	5	<u>40 323</u>	<u>-39 547</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>582 310</u>	<u>582 310</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>582 310</u>	<u>582 310</u>
Sum anleggsmidler		<u>582 311</u>	<u>582 311</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	71 589	71 589
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>0</u>	<u>138 000</u>
Sum fordringer		<u>71 589</u>	<u>209 589</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 720	37 647
Sum omløpsmidler		<u>149 309</u>	<u>247 236</u>
Sum eiendeler		<u>731 620</u>	<u>829 547</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	168 000
Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		<u>30 750</u>	<u>168 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 959	258 636
Sum opptjent egenkapital		<u>298 959</u>	<u>258 636</u>
Sum egenkapital	5	<u>329 709</u>	<u>427 386</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	401 587	401 587
Sum annen langsiktig gjeld		<u>401 587</u>	<u>401 587</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324	574
Sum kortsiktig gjeld		<u>324</u>	<u>574</u>
Sum gjeld		<u>401 911</u>	<u>402 161</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>731 620</u>	<u>829 547</u>
Bodø Styret i Langås Bygg AS			
<hr/> Bernt Ingvald Langås styreleder			
Langås Bygg AS		Side 4	



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Regnskapsføring av anleggskontraktene skjer i samsvar med de grunnleggende regnskapsprinsippene i regnskapsloven § 4-1. Prinsippet som anvendes er løpende avregning med fortjeneste, jfr. NRS 2 Anleggskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Note 1 Salg og mellomværende med nærstående selskaper

Langås Bygg AS har fordringer på/gjeld til følgende nærstående selskaper pr 31.12.2024.

Selskap	Fordringer	Gjeld
	0	
NSB NordSaltén Boliger AS - Langsiktig		0
Langås AS		401 587
Sum	0	401 587

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 400		33 400
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 400		33 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	33 400		33 400
= Bokført verdi 31.12.24	0		0

Økonomisk levetid	0-7 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eier- andel	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024	Bokført verdi 31.12.2024
NSB Nordsaltén Boliger AS	Bodø	582 310	49 %	1 273 231	8 194 364	582 310
Sum						582 310



Noter 2024

Note 4 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 323	-39 547
Permanente forskjeller	0	-142 590
Endring i midlertidige forskjeller	-55 329	430 839
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-248 702
Skattepliktig inntekt	-15 006	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-297 409	-309 262	-11 853
Gevinst – og tapskonto	-173 906	-217 383	-43 477
Sum	-471 315	-526 645	-55 329
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 487 934	-2 472 928	15 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 959 250	2 999 573	40 323
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	168 000	750	258 636	427 386
Årets resultat			40 323	40 323
Pr 31.12.2024	30 000	750	298 959	329 709

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langås Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168	178,6	30 000
Sum	168		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bernt Ingvald Langås	168	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bernt Ingvald Langås	styreleder	168
Totalt antall aksjer		168