



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 989 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RL-INVEST AS
Forretningsadresse: Jonsokveien 4B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 000	14 993
Annen driftskostnad		10 881	11 767
Sum kostnader		25 881	26 760
Driftsresultat		-25 881	-26 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 283	7 364
Annen finansinntekt	2	2 583 099	4 523 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		2 716 382	4 530 599
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	170 372	49 093
Annen rentekostnad			31
Sum finanskostnader		170 372	49 124
Netto finans		2 546 010	4 481 476
Ordinært resultat før skattekostnad		2 520 129	4 454 716
Skattekostnad på resultat	3	71 926	14 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 448 203	4 440 002
Årsresultat	4	2 448 203	4 440 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 448 203	4 440 002
Totalresultat		2 448 203	4 440 002
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 520 000
Avsatt til annen egenkapital		2 448 203	
Overført fra annen egenkapital			-79 998
Sum overføringer og disponeringer		2 448 203	4 440 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 904 149	3 904 149
Sum finansielle anleggsmidler		3 904 149	3 904 149
Sum anleggsmidler		3 904 149	3 904 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 235
Sum fordringer			3 235
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirfond	2		4 614 541
Sum investeringer			4 614 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 634 533	522 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 634 533	522 214
Sum omløpsmidler		7 634 533	5 139 991
SUM EIENDELER		11 538 682	9 044 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	850 000	850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 579 274	8 131 071
Sum opptjent egenkapital		10 579 274	8 131 071
Sum egenkapital	4	11 429 274	8 981 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		37 482
Sum avsetninger for forpliktelser			37 482
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	37 482
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	109 408	25 586
Sum kortsiktig gjeld		109 408	25 586
Sum gjeld		109 408	63 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 538 682	9 044 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588734

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 989 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RL-INVEST AS
Forretningsadresse: Jonsokveien 4B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 988 989 274
RL-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 000	14 993
Annen driftskostnad		10 881	11 767
Sum kostnader		25 881	26 760
Driftsresultat		-25 881	-26 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 283	7 364
Annen finansinntekt	2	2 583 099	4 523 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		2 716 382	4 530 599
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	170 372	49 093
Annen rentekostnad			31
Sum finanskostnader		170 372	49 124
Netto finans		2 546 010	4 481 476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 520 129	4 454 716
		71 926	14 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 448 203	4 440 002
Årsresultat	4	2 448 203	4 440 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 448 203	4 440 002
Totalresultat		2 448 203	4 440 002
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 520 000
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital	2	448 203	
Overført fra annen egenkapital			-79 998
Sum overføringer og disponeringer		2 448 203	4 440 002



Organisasjonsnr: 988 989 274
RL-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

3 904 149

3 904 149

Sum finansielle anleggsmidler

3 904 149

3 904 149

Sum anleggsmidler

3 904 149

3 904 149

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

3 235

Sum fordringer

3 235

Investeringer

Markedsbaserte

verdipapirfond

2

4 614 541

Sum investeringer

4 614 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7 634 533

522 214

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 634 533

522 214

Sum omløpsmidler

7 634 533

5 139 991

SUM EIENDELER

11 538 682

9 044 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

850 000

850 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital

850 000

850 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 579 274

8 131 071



Sum opptjent egenkapital		10 579 274	8 131 071
Sum egenkapital	4	11 429 274	8 981 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		37 482
Sum avsetninger for forpliktelser			37 482
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	37 482
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	109 408	25 586
Sum kortsiktig gjeld		109 408	25 586
Sum gjeld		109 408	63 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 538 682	9 044 139



Organisasjonsnr: 988 989 274
RL-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

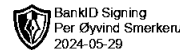
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i RL-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RL-Invest AS som viser et overskudd på kr. 2 448 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no

Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 29. mai 2024
LST Revisjon AS

Per Øyvind Smerkerud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2023

RI-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 989 274



Resultatregnskap			
RI-invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	15 000	14 993
Annen driftskostnad		10 881	11 767
Sum driftskostnader		<u>25 881</u>	<u>26 760</u>
Driftsresultat		<u>-25 881</u>	<u>-26 760</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 283	7 364
Annen finansinntekt	2	2 583 099	4 523 235
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	170 372	49 093
Annen rentekostnad		0	31
Resultat av finansposter		<u>2 546 010</u>	<u>4 481 476</u>
Resultat før skattekostnad		2 520 129	4 454 716
Skattekostnad på resultat	3	71 926	14 714
Resultat		<u>2 448 203</u>	<u>4 440 002</u>
Årsoverskudd	4	<u>2 448 203</u>	<u>4 440 002</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	4 520 000
Avsatt til annen egenkapital		2 448 203	0
Overført fra annen egenkapital		0	79 998
Sum overføringer		<u>2 448 203</u>	<u>4 440 002</u>
RI-invest AS			Side 2



Balanse			
RI-invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 904 149	3 904 149
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 904 149</u>	<u>3 904 149</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 904 149</u>	<u>3 904 149</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 235
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 235</u>
Markedsbaserte verdipapirfond	2	0	4 614 541
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>4 614 541</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 634 533	522 214
Sum omløpsmidler		<u>7 634 533</u>	<u>5 139 991</u>
Sum eiendeler		<u>11 538 682</u>	<u>9 044 139</u>



Balanse

RI-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>10 579 274</u>	<u>8 131 071</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>10 579 274</u>	<u>8 131 071</u>
Sum egenkapital	4	<u>11 429 274</u>	<u>8 981 071</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>0</u>	<u>37 482</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>37 482</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	<u>109 408</u>	<u>25 586</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>109 408</u>	<u>25 586</u>
Sum gjeld		<u>109 408</u>	<u>63 068</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 538 682</u>	<u>9 044 139</u>

Oslo, den, 28.05.2024
Styret i RI-invest AS

Steinar Lindberg
styreleder

Dagny Margaret Bakke Lindberg
styremedlem

Rune Lindberg
styremedlem



Noter

RI-invest AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Aksjer

Langsiktig aksjer er bokført til kostpris: Markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi

Note 1 Lønnskostnader

RI-invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Andeler i fond

Andelene er solgt. Tidligere verdjustering er tilbakeført og gevinst er ført som annen finansinntekt med kr 321 829



Noter

RI-invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 408	25 586
Endring i utsatt skattefordel	-37 482	-10 872
Skattekostnad ordinært resultat	71 926	14 714
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 520 129	4 454 716
Permanente forskjeller	-2 022 818	-4 338 414
Skattepliktig inntekt	497 310	116 302
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 408	25 586
Sum betalbar skatt i balansen	109 408	25 586

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	170 373	170 373
Grunnlag for utsatt skatt	0	170 373	170 373
Utsatt skatt (22 %)	0	37 482	37 482

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	850 000	0	0	8 131 071	8 981 071
Årets resultat				2 448 203	2 448 203
Pr 31.12.2023	850 000	0	0	10 579 274	11 429 274

Note 5 Aksjer

Langsiktige aksjer

Aksjene i Steinar Lindberg AS og Lindberg & Lund AS ble overført etter overgangsregel E ved kontinuitet.

Tilbakebetalt kapital er bokført som reduksjon på kostpris



Noter

RI-invest AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RI-invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	850 000,0	850 000
Sum	1		850 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Lindberg	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Lindberg	styremedlem	1
Totalt antall aksjer		1