



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 171 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB1 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strøket 9
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Ørbeck-Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 512 566 | 154 200 |
| Annen driftsinntekt | | 69 412 | 0 |
| Sum inntekter | | 581 977 | 154 200 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 17 621 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 000 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 190 339 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 243 587 | 11 853 |
| Sum kostnader | | 456 547 | 11 853 |
| Driftsresultat | | 125 430 | 142 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 41 | 44 |
| Sum finansinntekter | | 41 | 44 |
| Annen rentekostnad | | 43 985 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 43 985 | 0 |
| Netto finans | | -43 944 | 44 |
| Resultat før skattekostnad | | 81 486 | 142 392 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 19 182 | 30 101 |
| Årsresultat | | 62 304 | 112 291 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 62 304 | 112 291 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 304 | 112 291 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 450 000 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 179 499 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 160 438 | 21 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 9 097 | 0 |
| Sum fordringer | | 169 535 | 21 250 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum omløpsmidler | | 185 818 | 176 146 |
| SUM EIENDELER | | 1 815 316 | 176 146 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum egenkapital | | 199 024 | 136 721 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 19 182 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 19 182 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 055 573 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 500 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 555 573 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 574 755 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 892 | 1 430 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 30 101 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 7 894 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 19 645 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 537 | 39 425 |
| Sum gjeld | | 1 616 292 | 39 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 815 316 | 176 146 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 445003

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 171 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB1 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strøket 9
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Ørbeck-Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 171 549
EBI UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 512 566 | 154 200 |
| Annen driftsinntekt | | 69 412 | 0 |
| Sum inntekter | | 581 977 | 154 200 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 17 621 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 000 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 190 339 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 243 587 | 11 853 |
| Sum kostnader | | 456 547 | 11 853 |
| Driftsresultat | | 125 430 | 142 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 41 | 44 |
| Sum finansinntekter | | 41 | 44 |
| Annen rentekostnad | | 43 985 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 43 985 | 0 |
| Netto finans | | -43 944 | 44 |
| Resultat før skattekostnad | | 81 486 | 142 392 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 19 182 | 30 101 |
| Årsresultat | | 62 304 | 112 291 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 62 304 | 112 291 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 304 | 112 291 |



Organisasjonsnr: 930 171 549
EBI UTLEIE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 450 000 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 179 499 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 160 438 | 21 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 9 097 | 0 |
| Sum fordringer | | 169 535 | 21 250 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum omløpsmidler | | 185 818 | 176 146 |
| SUM EIENDELER | | 1 815 316 | 176 146 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|---|------|------------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum egenkapital | | 199 024 | 136 721 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 19 182 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 19 182 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 1 055 573 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 500 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 555 573 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 574 755 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 892 | 1 430 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 30 101 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 7 894 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 19 645 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 537 | 39 425 |
| Sum gjeld | | 1 616 292 | 39 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 815 316 | 176 146 |



Organisasjonsnr: 930 171 549
EBI UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5000.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5000.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1819838.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1819838.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 190340.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1629499.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 190340.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



EB1 UMLEIE AS
930 171 549

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 512 566 | 154 200 |
| Annen driftsinntekt | | 69 412 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 581 977 | 154 200 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -17 621 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -5 000 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -190 339 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -243 587 | -11 853 |
| Sum driftskostnader | | -456 547 | -11 853 |
| Driftsresultat | | 125 430 | 142 347 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 41 | 44 |
| Sum finansinntekter | | 41 | 44 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -43 985 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -43 985 | 0 |
| Netto finans | | -43 944 | 44 |
| Resultat før skattekostnad | | 81 486 | 142 392 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -19 182 | -30 101 |
| Årsresultat | | 62 304 | 112 291 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 62 304 | 112 291 |
| Sum overføringer | | 62 304 | 112 291 |



EB1 UMLEIE AS
930 171 549

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 450 000 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 179 499 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 629 499 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 160 438 | 21 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 9 097 | 0 |
| Sum fordringer | | 169 535 | 21 250 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 283 | 154 896 |
| Sum omløpsmidler | | 185 818 | 176 146 |
| SUM EIENDELER | | 1 815 316 | 176 146 |



EB1 UMLEIE AS
930 171 549

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 594 | 112 291 |
| Sum egenkapital | | 199 024 | 136 721 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelse | | | |
| Utsatt skatt | | 19 182 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelse | | 19 182 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 055 573 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 500 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 555 573 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 892 | 1 430 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 30 101 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 7 894 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 19 645 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 537 | 39 425 |
| Sum gjeld | | 1 616 292 | 39 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 815 316 | 176 146 |

ASKER, 12.05.2025

Magnus Ørbeck-Nilssen
styrets leder / daglig leder



EB1 UMLEIE AS
930 171 549

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EB1 UMLEIE AS
930 171 549

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|--------------|----------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 5 000 | 0 |
| Sum | 5 000 | 0 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 1 819 838 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 819 838 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -190 340 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 629 499 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 190 340 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 30 101 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 19 182 | 0 |
| Skattekostnad | 19 182 | 30 101 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 81 486 | 142 392 |
| Permanente forskjeller | 5 706 | -5 570 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -242 641 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -155 450 | 136 822 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 30 101 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 30 101 |



EB1 UTLEIE AS
930 171 549

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler | 0 | 242 641 | -242 641 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -155 450 | 155 450 |
| Netto forskjeller | 0 | 87 192 | -87 192 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 87 192 | -87 192 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 19 182 | -19 182 |

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 1 000 | 30 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| Vaja AS | 1 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 055 573 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 1 179 499 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Gjeld til kreditinstitusjoner