



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 074 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENRIK IBSENS GATE 20 AS
Forretningsadresse: c/o Fram Management AS
Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		14 586 764	14 837 610
Sum inntekter		14 586 764	14 837 610
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	2 505 731	2 505 731
Andre driftskostnader		900 794	597 504
Sum kostnader		3 406 525	3 103 235
Driftsresultat		11 180 239	11 734 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 382 223	30 585
Sum finansinntekter		1 382 223	30 585
Annen rentekostnad		1 789 786	94 179
Sum finanskostnader		1 789 786	94 179
Netto finans		-407 563	-63 594
Ordinært resultat før skattekostnad		10 772 676	11 670 781
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 369 989	2 568 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 402 687	9 102 280
Årsresultat		8 402 687	9 102 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 402 687	9 102 280
Totalresultat		8 402 687	9 102 280
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 191 869	8 647 124
Avsatt til annen egenkapital		210 818	455 156
Sum overføringer og disponeringer		8 402 687	9 102 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	79 461 484	80 479 984
Tomter		10 404 083	10 404 083
Tekniske installasjoner	2	2 137 463	2 465 471
Innredninger og inventar	2	4 336 571	5 495 794
Sum varige driftsmidler		96 339 600	98 845 331
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		96 439 600	98 945 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 416 528	4 504 716
Andre kortsiktige fordringer	6	74 380 284	57 183
Sum fordringer		77 796 812	4 561 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 763 920	1 457 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 763 920	1 457 331
Sum omløpsmidler		92 560 732	6 019 230
SUM EIENDELER		189 000 332	104 964 561

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Overkurs		56 664 166	56 664 166
Sum innskutt egenkapital		56 764 166	56 764 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum opptjent egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum egenkapital		81 537 066	81 326 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 487 430	6 427 968
Sum avsetninger for forpliktelser		6 487 430	6 427 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	85 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		85 000 000	
Sum langsiktig gjeld		91 487 430	6 427 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 233	147 878
Betalbar skatt	4		
Skyldige skattetrekk/offentlige avgifter		774 842	870 822
Kortsiktig konserngjeld		10 502 396	11 086 057
Annen kortsiktig gjeld	6	4 441 365	5 105 588
Sum kortsiktig gjeld		15 975 836	17 210 345
Sum gjeld		107 463 266	23 638 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 000 332	104 964 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 434006

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 074 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENRIK IBSENS GATE 20 AS
Forretningsadresse: c/o Fram Management AS
Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 912 074 005
HENRIK IBSENS GATE 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		14 586 764	14 837 610
Sum inntekter		14 586 764	14 837 610
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	2 505 731	2 505 731
Andre driftskostnader		900 794	597 504
Sum kostnader		3 406 525	3 103 235
Driftsresultat		11 180 239	11 734 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 382 223	30 585
Sum finansinntekter		1 382 223	30 585
Annen rentekostnad		1 789 786	94 179
Sum finanskostnader		1 789 786	94 179
Netto finans		-407 563	-63 594
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 369 989	2 568 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 402 687	9 102 280
Årsresultat		8 402 687	9 102 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 402 687	9 102 280
Totalresultat		8 402 687	9 102 280
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 191 869	8 647 124
Avsatt til annen egenkapital		210 818	455 156
Sum overføringer og disponeringer		8 402 687	9 102 280



Organisasjonsnr: 912 074 005
HENRIK IBSENS GATE 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	79 461 484	80 479 984
Tomter		10 404 083	10 404 083
Tekniske installasjoner	2	2 137 463	2 465 471
Innredninger og inventar	2	4 336 571	5 495 794
Sum varige driftsmidler		96 339 600	98 845 331
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		96 439 600	98 945 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 416 528	4 504 716
Andre kortsiktige fordringer	6	74 380 284	57 183
Sum fordringer		77 796 812	4 561 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 763 920	1 457 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 763 920	1 457 331
Sum omløpsmidler		92 560 732	6 019 230
SUM EIENDELER		189 000 332	104 964 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Overkurs		56 664 166	56 664 166
Sum innskutt egenkapital		56 764 166	56 764 166
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum opptjent egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum egenkapital		81 537 066	81 326 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 487 430	6 427 968
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 487 430	6 427 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	85 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		85 000 000	
Sum langsiktig gjeld		91 487 430	6 427 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 233	147 878
Betalbar skatt	4		
Skyldige skattetrekk/ offentlige avgifter		774 842	870 822
Kortsiktig konserngjeld		10 502 396	11 086 057
Annen kortsiktig gjeld	6	4 441 365	5 105 588
Sum kortsiktig gjeld		15 975 836	17 210 345
Sum gjeld		107 463 266	23 638 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 000 332	104 964 561



Organisasjonsnr: 912 074 005
HENRIK IBSENS GATE 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tveco AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Drammensveien 6 AS	100.00%	100.00%	33477.00	216.00
--------------------	---------	---------	----------	--------



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

Styrets redegjørelse for årsregnskapet 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eier og forvalter en forretningseiendom i Oslo. Forretningskontoret ligger også i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Utleiesituasjonen har vært god gjennom året. Selskapets aksjekapital er intakt og egenkapitalandelen utgjør 43 %.

Forsknings- og utviklingskostnader

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

Arbeidsmiljø / likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 3 medlemmer, hvorav 1 kvinne.

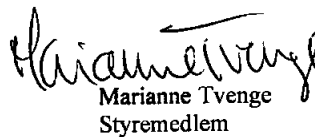
Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

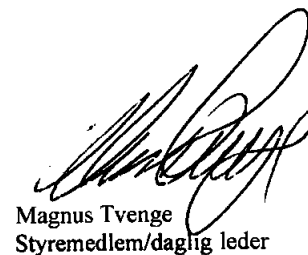
Oslo, 10. februar 2021
For styret i Henrik Ibsens Gate 20 AS



Torstein Tvenge
Styrets leder



Marianne Tvenge
Styremedlem



Magnus Tvenge
Styremedlem/daglig leder



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	79 461 484	80 479 984
Tomter		10 404 083	10 404 083
Innrøringer og inventar	2	4 336 571	5 495 794
Tekniske installasjoner	2	2 137 463	2 465 471
Sum varige driftsmidler		96 339 600	98 845 331
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskaper	7	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		96 439 600	98 945 331
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 416 528	4 504 716
Andre kortsiktige fordringer	6	74 380 284	57 183
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		14 763 920	1 457 331
Sum omløpsmidler		92 560 732	6 019 230
SUM EIENDELER		189 000 332	104 964 561

HENRIK IBSENS GATE 20 AS organisasjonsnummer 912 074 005




HENRIK IBSENS GATE 20 AS

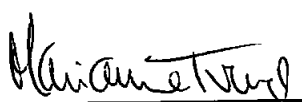
Balanse pr. 31. desember

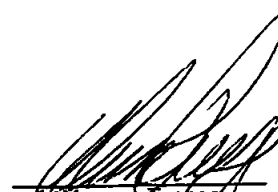
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Overkurs		56 664 166	56 664 166
Sum innskutt egenkapital		56 764 166	56 764 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum opptjent egenkapital		24 772 900	24 562 082
Sum egenkapital		81 537 066	81 326 248
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 487 430	6 427 968
Sum avsetning for forpliktelser		6 487 430	6 427 968
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	85 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		85 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 233	147 878
Skyldige skattetrekk/offentlige avgifter		774 842	870 822
Skyldig konsernbidrag		10 502 396	11 086 057
Annen kortsiktig gjeld	6	4 441 365	5 105 588
Sum kortsiktig gjeld		15 975 836	17 210 345
Sum gjeld		107 463 266	23 638 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 000 332	104 964 561

Oslo, 10.02.2021

Styret i HENRIK IBSENS GATE 20 AS


Torstein Tvenge
Styrets leder


Marianne Tvenge
Styremedlem


Magnus Tvenge
Styremedlem/daglig leder

HENRIK IBSENS GATE 20 AS organisasjonsnummer 912 074 005



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

Resultatregnskap pr. 31. desember

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter		14 586 764	14 837 610
Sum driftsinntekter		14 586 764	14 837 610
Ordinære avskrivninger	2	2 505 731	2 505 731
Andre driftskostnader		900 794	597 504
Sum driftskostnader		3 406 525	3 103 235
Driftsresultat		11 180 239	11 734 375
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 382 223	30 585
Rentekostnader		-1 789 786	-94 179
Resultat av finansposter		-407 563	-63 594
Ordinært resultat før skattekostnad		10 772 676	11 670 781
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 369 989	2 568 501
Årets resultat		8 402 687	9 102 280
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		8 191 869	8 647 124
Avsatt til annen egenkapital		210 818	455 156
Sum overføringer		8 402 687	9 102 280

HENRIK IBSENS GATE 20 AS organisasjonsnummer 912 074 005



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Leieinntekter forfaller månedlig/kvartalsvis forskuddsvis etter avtale. Leieinntektene inntektsføres over leieperioden.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Innredning/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 1/1	95 726 007	3 226 373	11 432 521	110 384 901
Kjøp i året		0	0	0
Avgang i året				0
Akk. avskrivninger	-16 264 523	-1 088 910	-7 095 950	-24 449 383
Bokført verdi 31/12	<u>79 461 484</u>	<u>2 137 463</u>	<u>4 336 571</u>	<u>85 935 517</u>
Årets avskrivning	1 018 500	328 008	1 159 223	2 505 731
Avskrivning %	1 - 4%	10 %	10 - 20%	

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld til bank med kr 100 mill. Lånet, kr 85 mill, forfaller i sin helhet primo 2024, men det vil bli fornyet.

NOTE 3 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 21.380.

Beløpet er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 - SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

	2020	2019
Årets skatter:		
Betalbar skatt	1) 0	0
Andel skatt avgitt konsernbidrag	2 310 527	2 438 933
Endring tidligere år	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel	59 462	129 568
Estimatendring, endret skattesats	0	0
Årets skattekostnad	<u>2 369 989</u>	<u>2 568 501</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Regnskapsmessig resultat før skatt	10 772 676	11 670 781
Permanente forskjeller	0	4 220
Endring midlertidige forskjeller	-270 280	-588 944
Underskudd til fremføring	0	0
Avgitt konsernbidrag	-10 502 396	-11 086 057
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt, 22% herav	1) <u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019
Anleggsmidler	29 488 316	29 218 037
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	<u>29 488 316</u>	<u>29 218 037</u>
Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-) 22%	<u>6 487 430</u>	<u>6 427 968</u>

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	56 664 166	24 562 082	81 326 248
Avgitt konsernbidrag, netto			-8 191 869	-8 191 869
Årets resultat			8 402 687	8 402 687
Egenkapital 31. desember 2020	<u>100 000</u>	<u>56 664 166</u>	<u>24 772 900</u>	<u>81 537 066</u>



HENRIK IBSENS GATE 20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 - EGENKAPITAL forts.

Selskapet aksjekapital, kr. 100.000 er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1.000.
Aksjen eies av:

100 % Tveco AS, Oslo. Kontrolleres av styreleder.

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2020	2019
Fordring på foretak i samme konsern	74 176 055	0
Gjeld til foretak i samme konsern	0	-1 060 026

Mellomværende er kortsiktig og skal tilbakebetales etter nærmere avtale mellom partene.
Det er beregnet 2,16 % renter.

NOTE 7 - AKSJER I DATTERSELSKAP

	Eierandel/ stemmerett	Andel egenkapital	Andel resultat
Drammensveien 6 AS, Oslo	100 %	33 477	216
Anskaffelseskost		100 000	
Balanseført verdi		100 000	

Det utarbeides ikke konsernregnskap.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Henrik Ibsens Gate 20 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Henrik Ibsens Gate 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets redegjørelse for årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for



å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: BKINP-D4E23-XEAE-LMK4Q-4TJA2-GXAEM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-15 20:24:35Z



Penneo Dokumenthøkket: BKINP-D4E23-XEAE-LMK4Q-4TJA2-GXAEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>