



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 458 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTBAKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Karl-Jons veg 14  
6010 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Slagnes Aasestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	102 000	107 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>107 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			37 448
Lønnskostnad	2	10 649	9 163
Annen driftskostnad		123 691	149 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 340</b>	<b>196 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 340</b>	<b>-88 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 113
Annen finansinntekt		30 333	330 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 333</b>	<b>331 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 333</b>	<b>331 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 006</b>	<b>242 512</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 984	-16 211
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			121 354
Avsatt til annen egenkapital		3 978	137 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	86 615	80 631
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 615</b>	<b>80 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		84 221	94 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 221</b>	<b>94 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>170 836</b>	<b>174 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 045	11 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 045</b>	<b>11 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 260	50 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 260</b>	<b>50 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 305</b>	<b>62 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 141</b>	<b>237 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 347	137 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 347</b>	<b>137 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>161 347</b>	<b>157 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>30 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		748	2 034
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 285	1
Annen kortsiktig gjeld		47 762	47 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 795</b>	<b>49 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 795</b>	<b>79 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 141</b>	<b>237 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355212

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 458 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTBAKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Karl-Jons veg 14  
6010 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Janne Slagnes Aasestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 924 458 224  
MOTBAKKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	102 000	107 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>107 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			37 448
Lønnskostnad	2	10 649	9 163
Annen driftskostnad		123 691	149 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 340</b>	<b>196 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 340</b>	<b>-88 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 113
Annen finansinntekt		30 333	330 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 333</b>	<b>331 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 333</b>	<b>331 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 006</b>	<b>242 512</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 984	-16 211
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			121 354
Avsatt til annen egenkapital		3 978	137 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>



Organisasjonsnr: 924 458 224  
MOTBAKKA INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	86 615	80 631
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 615</b>	<b>80 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		84 221	94 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 221</b>	<b>94 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>170 836</b>	<b>174 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 045	11 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 045</b>	<b>11 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 260	50 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 260</b>	<b>50 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 305</b>	<b>62 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 141</b>	<b>237 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 347	137 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 347</b>	<b>137 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>161 347</b>	<b>157 369</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	748	2 034
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	13 285	1
Annen kortsiktig gjeld	47 762	47 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 795</b>	<b>49 797</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>61 795</b>	<b>79 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>223 141</b>	<b>237 166</b>



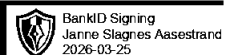
Organisasjonsnr: 924 458 224  
MOTBAKKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Motbakka Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 458 224



### RESULTATREGNSKAP

#### MOTBAKKA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	102 000	107 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>107 500</b>
Varekostnad		0	37 448
Lønnskostnad	2	10 649	9 163
Annen driftskostnad		123 691	149 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 340</b>	<b>196 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 340</b>	<b>-88 601</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 113
Annen finansinntekt		30 333	330 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>30 333</b>	<b>331 113</b>
Resultat før skattekostnad		-2 006	242 512
Skattekostnad på resultat	3	-5 984	-16 211
<b>Resultat</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 978</b>	<b>258 723</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	121 354
Avsatt til annen egenkapital		3 978	137 369
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 978</b>	<b>258 723</b>



### BALANSE

#### MOTBAKKA INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	86 615	80 631
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 615</b>	<b>80 631</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		84 221	94 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 221</b>	<b>94 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>170 836</b>	<b>174 852</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 045	11 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 045</b>	<b>11 604</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 260	50 711
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 305</b>	<b>62 314</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>223 141</b>	<b>237 166</b>



## BALANSE

### MOTBAKKA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		141 347	137 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 347</b>	<b>137 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>161 347</b>	<b>157 369</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		748	2 034
Skyldig offentlige avgifter		13 285	1
Annen kortsiktig gjeld		47 762	47 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 795</b>	<b>49 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 795</b>	<b>79 797</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>223 141</b>	<b>237 166</b>

Ålesund, 25.03.2026  
Styret i Motbakka Invest AS

Janne Slagnes Aasestrand  
styreleder



## NOTEOPPLYSNINGER 2025 MOTBAKKA INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Motbakka Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter rådgivning innenfor eiendomssalg og investeringer i aksjer. Selskapet er lokalisert i Ålesund kommune.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	10 649	9 163
<b>Sum</b>	<b>10 649</b>	<b>9 163</b>

Det har ikke vært ordinær lønn i 2025. Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## NOTEOPPLYSNINGER 2025 MOTBAKKA INVEST AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 984	-16 211
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 984</b>	<b>-16 211</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 006	242 512
Permanente forskjeller	-25 194	-316 197
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 201</b>	<b>-73 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-393 704	-366 503	27 201
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-393 704</b>	<b>-366 503</b>	<b>27 201</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-86 615</b>	<b>-80 631</b>	<b>5 984</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-10 000	137 369	157 369
Årets resultat				3 978	3 978
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>141 347</b>	<b>161 347</b>



## NOTEOPPLYSNINGER 2025 MOTBAKKA INVEST AS

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MOTBAKKA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janne Slagnes Aasestrand	30	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Janne Slagnes Aasestrand	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>