



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 994 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODDOSEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Goddevegen 591
5427 URANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Jeanett Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	76 925	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	140 670	81 494
Sum kostnader		217 594	81 494
Driftsresultat		-217 594	-81 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 631
Annen finansinntekt		4 542	
Sum finansinntekter		4 542	5 631
Annen rentekostnad		113 415	104 731
Sum finanskostnader		113 415	104 731
Netto finans		-108 873	-99 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-326 467	-180 594
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-326 467	-180 594
Årsresultat	3	-326 467	-180 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-326 467	-180 594
Totalresultat		-326 467	-180 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-326 467	-180 594
Sum overføringer og disponeringer		-326 467	-180 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	250 000	250 000
Sum immaterielle eiendeler		250 000	250 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 172 284	2 852 127
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	4 172 284	2 852 127
Sum anleggsmidler		4 422 284	3 102 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 616 278	301 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 278	301 629
Sum omløpsmidler		1 636 278	321 629
SUM EIENDELER		6 058 562	3 423 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	251 000	251 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	245 430	245 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		579 365	252 898
Sum opptjent egenkapital		-579 365	-252 898
Sum egenkapital	3	-333 935	-7 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		800 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		494 449	494 449
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 294 449	3 294 449
Sum langsiktig gjeld		4 294 449	3 294 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 078 390	115 620
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		19 658	21 154
Sum kortsiktig gjeld		2 098 048	136 774
Sum gjeld		6 392 497	3 431 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 058 562	3 423 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793192

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 994 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODDOSEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Melingsheio 165
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Jeanett Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 819 994 412
GODDOSEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	76 925	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	140 670	81 494
Sum kostnader		217 594	81 494
Driftsresultat		-217 594	-81 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 631
Annen finansinntekt		4 542	
Sum finansinntekter		4 542	5 631
Annen rentekostnad		113 415	104 731
Sum finanskostnader		113 415	104 731
Netto finans		-108 873	-99 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-326 467	-180 594
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-326 467	-180 594
Årsresultat	3	-326 467	-180 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-326 467	-180 594
Totalresultat		-326 467	-180 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-326 467	-180 594
Sum overføringer og disponeringer		-326 467	-180 594



Organisasjonsnr: 819 994 412
GODDOSEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	250 000	250 000
Sum immaterielle eiendeler		250 000	250 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 172 284	2 852 127
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	4 172 284	2 852 127
Sum anleggsmidler		4 422 284	3 102 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 616 278	301 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 278	301 629
Sum omløpsmidler		1 636 278	321 629
SUM EIENDELER		6 058 562	3 423 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	251 000	251 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	245 430	245 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		579 365	252 898
Sum opptjent egenkapital		-579 365	-252 898



Sum egenkapital	3	-333 935	-7 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		800 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		494 449	494 449
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 294 449	3 294 449
Sum langsiktig gjeld		4 294 449	3 294 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 078 390	115 620
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		19 658	21 154
Sum kortsiktig gjeld		2 098 048	136 774
Sum gjeld		6 392 497	3 431 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 058 562	3 423 756



Organisasjonsnr: 819 994 412
GODDOSEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

GODDOSEN PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	4	76 925	0
Annen driftskostnad	4	140 670	81 494
Sum driftskostnader		217 594	81 494
Driftsresultat		-217 594	-81 494
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	5 631
Annen finansinntekt		4 542	0
Annen rentekostnad		113 415	104 731
Resultat av finansposter		-108 873	-99 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-326 467	-180 594
Ordinært resultat		-326 467	-180 594
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-326 467	-180 594
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		326 467	180 594
Sum overføringer		-326 467	-180 594



BALANSE

GODDOSEN PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	250 000	250 000
Sum immaterielle eiendeler		250 000	250 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 172 284	2 852 127
Sum varige driftsmidler	5	4 172 284	2 852 127
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 422 284	3 102 127
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 616 278	301 629
Sum omløpsmidler		1 636 278	321 629
Sum eiendeler		6 058 562	3 423 756



BALANSE

GODDOSEN PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	251 000	251 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	245 430	245 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-579 365	-252 898
Sum opptjent egenkapital		-579 365	-252 898
Sum egenkapital	3	-333 935	-7 468
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		800 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		494 449	494 449
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 294 449	3 294 449
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 078 390	115 620
Annen kortsiktig gjeld		19 658	21 154
Sum kortsiktig gjeld		2 098 048	136 774
Sum gjeld		6 392 497	3 431 223
Sum egenkapital og gjeld		6 058 562	3 423 756

Styret i Goddosen Panorama AS

Svein Tore Økland
styreleder

Willy Økland
styremedlem

Linda Moss
styremedlem

Morten Økland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-326 467	-180 594
Permanente forskjeller	300	0
Skattepliktig inntekt	-326 167	-180 594
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-1	0
Sum	0	-1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-946 685	-620 517	326 168
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	946 685	620 518	-326 167
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GODDOSEN PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	251,0	251 000
Sum	1 000		251 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy Økland	560	56,0	56,0
Solidè AS	330	33,0	33,0
Linda Moss	50	5,0	5,0
Linn Jeanett Økland	30	3,0	3,0
Morten Økland	30	3,0	3,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Willy Økland	styremedlem	560



Linda Moss	styremedlem	50
Linn Jeanett Økland	Daglig leder	30
Morten Økland	styremedlem	30
Totalt antall aksjer		670

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	251 000	0	-5 570	-252 898	-7 468
Pr 01.01.2021	251 000	0	-5 570	-252 898	-7 468
Årets resultat				-326 467	-326 467
Pr 31.12.2021	251 000	0	-5 570	-579 365	-333 935

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	69 552	0
Arbeidsgiveravgift	7 373	0
Sum	76 925	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 852 127	2 852 127
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 320 156	1 320 156
Anskaffelseskost 31.12.21	4 172 283	4 172 283
Bokført verdi 31.12.21	4 172 283	4 172 283



Note 6 Prosjektkostnader

Aktiverte kostnader knyttet til reklame, prospekt, nettside
Avskrives i takt med inntekt i prosjektet over ein femårsperiode.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -326 467 , mot kr. -180 594 i 2020.
Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.
Selskapet er stadig under oppbygging, og i starten til å feste sin posisjon i markedet.
Goddosen Panorama ASs salg av hyttetomter er kommet godt i gang.

Omsetningen forventes å gi positive, og relativt gode bidrag til resultatet i årene som kommer.
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	20000	20246
Sum	20 000	20 246
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	2 000 000
Annen langsiktig gjeld	1 294 449	494 449
Sum	4 294 449	2 494 449
Gjeld sikret ved pant	3 000 000	2 000 000
Sum	3 000 000	2 000 000