



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 332	1 162 487
Sum inntekter		1 182 332	1 162 487
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	159 952	159 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 400	27 374
Sum kostnader		194 352	187 326
Driftsresultat		987 980	975 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 982	
Annen finansinntekt		2 189	2 124
Sum finansinntekter		16 171	2 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 947
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader			2 010
Netto finans		16 171	114
Ordinært resultat før skattekostnad		1 004 151	975 275
Skattekostnad på ordinært resultat	2	220 913	214 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		783 238	760 701
Årsresultat	4	783 238	760 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		783 238	760 701
Totalresultat		783 238	760 701
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		460 000	487 000
Avsatt til annen egenkapital		323 238	273 701
Sum overføringer og disponeringer		783 238	760 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 677 748	1 837 701
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 677 748	1 837 701
Sum anleggsmidler		1 677 748	1 837 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		760 724	314 735
Sum fordringer		760 724	314 735
Sum omløpsmidler		760 724	314 735
SUM EIENDELER		2 438 473	2 152 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 544	1 212 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 535 544	1 212 306
Sum egenkapital	4	1 635 544	1 312 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	54 215	72 752
Sum avsetninger for forpliktelser		54 215	72 752
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		54 215	72 752
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	239 450	231 940
Skyldig offentlige avgifter		49 264	48 437
Utbytte		460 000	487 000
Sum kortsiktig gjeld		748 714	767 377
Sum gjeld		802 929	840 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 438 473	2 152 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515133

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 991 727 914
ÅSBIEVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 332	1 162 487
Sum inntekter		1 182 332	1 162 487
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	159 952	159 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 400	27 374
Sum kostnader		194 352	187 326
Driftsresultat		987 980	975 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 982	
Annen finansinntekt		2 189	2 124
Sum finansinntekter		16 171	2 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 947
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader			2 010
Netto finans		16 171	114
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	220 913	214 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		783 238	760 701
Årsresultat	4	783 238	760 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		783 238	760 701
Totalresultat		783 238	760 701
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		460 000	487 000



Avsatt til annen egenkapital	323 238	273 701
Sum overføringer og disponeringer	783 238	760 701



Organisasjonsnr: 991 727 914
ÅSBIEVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 1 677 748 1 837 701

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **1 677 748** **1 837 701**

Sum anleggsmidler **1 677 748** **1 837 701**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 760 724 314 735

Sum fordringer **760 724** **314 735**

Sum omløpsmidler **760 724** **314 735**

SUM EIENDELER **2 438 473** **2 152 435**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 1 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 535 544 1 212 306

Sum opptjent egenkapital **1 535 544** **1 212 306**

Sum egenkapital **4** **1 635 544** **1 312 306**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 54 215 72 752

Sum avsetninger for

forpliktelser **54 215** **72 752**



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	54 215	72 752
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	239 450	231 940
Skyldig offentlige avgifter	49 264	48 437
Utbytte	460 000	487 000
Sum kortsiktig gjeld	748 714	767 377
Sum gjeld	802 929	840 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 438 473	2 152 435



Organisasjonsnr: 991 727 914
ÅSBIEVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Line Norbye
2022-06-21

BankID Signing
Mette Melhus
2022-06-22

Resultatregnskap

Åsbieveien 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 182 332	1 162 487
Sum driftsinntekter		1 182 332	1 162 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	159 952	159 952
Annen driftskostnad		34 400	27 374
Sum driftskostnader		194 352	187 326
Driftsresultat		987 980	975 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 982	0
Annen finansinntekt		2 189	2 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 947
Annen rentekostnad		0	63
Resultat av finansposter		16 171	114
Ordinært resultat før skattekostnad		1 004 151	975 275
Skattekostnad på ordinært resultat	2	220 913	214 574
Ordinært resultat		783 238	760 701
Årsresultat	4	783 238	760 701
Overføringer			
Avsatt til utbytte		460 000	487 000
Avsatt til annen egenkapital		323 238	273 701
Sum overføringer		783 238	760 701



Balanse

Åsbieveien 13 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 677 748	1 837 701
Sum varige driftsmidler	3	1 677 748	1 837 701
Sum anleggsmidler		1 677 748	1 837 701
Fordringer			
Konsernfordringer		760 724	314 735
Sum fordringer		760 724	314 735
Sum omløpsmidler		760 724	314 735
Sum eiendeler		2 438 473	2 152 435



Balanse

Åsbieveien 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 544	1 212 306
Sum opptjent egenkapital		1 535 544	1 212 306
Sum egenkapital	4	1 635 544	1 312 306
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	54 215	72 752
Sum avsetning for forpliktelser		54 215	72 752
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	239 450	231 940
Skyldig offentlige avgifter		49 264	48 437
Utbytte		460 000	487 000
Sum kortsiktig gjeld		748 714	767 377
Sum gjeld		802 929	840 129
Sum egenkapital og gjeld		2 438 473	2 152 435

Styret i Åsbieveien 13 AS

Line Norbye
styreleder/daglig leder

Mette Melhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åsbieveien 13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E6 Eiendom AS	100	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	239 450	231 940
Endring i utsatt skatt	-18 537	-17 366
Skattekostnad ordinært resultat	220 913	214 574
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 004 151	975 275
Permanente forskjeller	0	63
Endring i midlertidige forskjeller	84 258	78 936
Skattepliktig inntekt	1 088 409	1 054 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	239 450	231 940
Sum betalbar skatt i balansen	239 450	231 940

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	246 432	330 690	84 258
Sum	246 432	330 690	84 258
Grunnlag for utsatt skatt	246 432	330 690	84 258
Utsatt skatt (22 %)	54 215	72 752	18 537

Note 3 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 326 751	63 000	83 005	6 472 756
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 326 751	63 000	83 005	6 472 756
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	4 790 077	4 931	0	4 795 008
Bokført verdi per 31.12.2021	1 536 674	58 069	83 005	1 677 748
Årets avskrivninger	158 966	986	0	159 952



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 212 306	1 312 306
Pr 01.01.2021	100 000	1 212 306	1 312 306
Årets resultat		783 238	783 238
Utbytte		-460 000	-460 000
Pr 31.12.2021	100 000	1 535 544	1 635 544

Note 5 Lønnskostnader

Åsbleveien 13 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2011.