



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 193 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSEN BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Fjæraveien
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erik Raad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	663 600	662 258
Annen driftskostnad		290 899	133 305
Sum kostnader		954 499	795 563
Driftsresultat		-954 499	-795 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 899 973	985 533
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		422 242	415 016
Annen renteinntekt		95 918	102 757
Annen finansinntekt		2 534	
Sum finansinntekter		8 420 667	1 503 306
Annen rentekostnad		2 862	
Sum finanskostnader		2 862	
Netto finans		8 417 805	1 503 306
Ordinært resultat før skattekostnad		7 463 306	707 743
Skattekostnad på ordinært resultat			155 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 463 306	552 110
Årsresultat		7 463 306	552 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 463 306	552 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-4 536 694	552 110
Sum overføringer og disponeringer		7 463 306	552 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		19 740 781	20 317 352
Lån til foretak i samme konsern	2	11 960 815	11 248 564
Sum finansielle anleggsmidler		31 701 596	31 565 916
Sum anleggsmidler		31 701 596	31 565 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4	1
Konsernfordringer	2	433 805	1 125 415
Sum fordringer		433 809	1 125 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 672 336	6 605 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 672 336	6 605 256
Sum omløpsmidler		15 106 145	7 730 672
SUM EIENDELER		46 807 741	39 296 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		72 448	72 448
Sum innskutt egenkapital		272 448	272 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 112 770	38 649 464
Sum opptjent egenkapital		34 112 770	38 649 464
Sum egenkapital		34 385 218	38 921 912
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 511	15 770
Betalbar skatt			155 633
Skyldig offentlige avgifter		161 262	203 266
Utbytte		12 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	252 750	
Annen kortsiktig gjeld			6
Sum kortsiktig gjeld		12 422 523	374 676
Sum gjeld		12 422 523	374 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 807 741	39 296 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701124

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 193 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSEN BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Fjæraveien
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erik Raad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 193 362
FOSEN BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	663 600	662 258
Annen driftskostnad		290 899	133 305
Sum kostnader		954 499	795 563
Driftsresultat		-954 499	-795 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 899 973	985 533
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		422 242	415 016
Annen renteinntekt		95 918	102 757
Annen finansinntekt		2 534	
Sum finansinntekter		8 420 667	1 503 306
Annen rentekostnad		2 862	
Sum finanskostnader		2 862	
Netto finans		8 417 805	1 503 306
Ordinært resultat før skattekostnad		7 463 306	707 743
Skattekostnad på ordinært resultat			155 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 463 306	552 110
Årsresultat		7 463 306	552 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 463 306	552 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-4 536 694	552 110
Sum overføringer og disponeringer		7 463 306	552 110



Organisasjonsnr: 816 193 362
FOSEN BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 19 740 781 20 317 352

Lån til foretak i samme
konsern 2 11 960 815 11 248 564

Sum finansielle
anleggsmidler 31 701 596 31 565 916

Sum anleggsmidler 31 701 596 31 565 916

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 1

Konsernfordringer 2 433 805 1 125 415

Sum fordringer 433 809 1 125 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 14 672 336 6 605 256

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 672 336 6 605 256

Sum omløpsmidler 15 106 145 7 730 672

SUM EIENDELER 46 807 741 39 296 588

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 200 000 200 000

Overkurs 72 448 72 448

Sum innskutt egenkapital 272 448 272 448

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 34 112 770 38 649 464

Sum opptjent egenkapital 34 112 770 38 649 464

Sum egenkapital 34 385 218 38 921 912

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 511	15 770
Betalbar skatt		155 633
Skyldig offentlige avgifter	161 262	203 266
Utbytte	12 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	2 252 750	
Annen kortsiktig gjeld		6
Sum kortsiktig gjeld	12 422 523	374 676
Sum gjeld	12 422 523	374 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 807 741	39 296 588



Organisasjonsnr: 816 193 362
FOSEN BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fosen Byggservice AS**

Organisasjonsnr. 816193362



Fosen Byggservice AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	663 600	662 258
Annen driftskostnad		290 899	133 305
Sum driftskostnader		954 499	795 563
DRIFTSRESULTAT		(954 499)	(795 563)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		7 899 973	985 533
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		422 242	415 016
Annen renteinntekt		95 918	102 757
Annen finansinntekt		2 534	0
Sum finansinntekter		8 420 667	1 503 306
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 862	0
Sum finanskostnader		2 862	0
NETTO FINANSPOSTER		8 417 805	1 503 306
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 463 306	707 743
Skattekostnad på ordinært resultat		0	155 633
ORDINÆRT RESULTAT		7 463 306	552 110
ARSRESULTAT		7 463 306	552 110
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		12 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		(4 536 694)	552 110
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		7 463 306	552 110



Fosen Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		19 740 781	20 317 352
Lån til foretak i samme konsern	2	11 960 815	11 248 564
Sum finansielle anleggsmidler		31 701 596	31 565 916
SUM ANLEGGSMIDLER		31 701 596	31 565 916
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		4	1
Fordringer på konsernselskap	2	433 805	1 125 415
Sum fordringer		433 809	1 125 416
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 672 336	6 605 256
SUM OMLØPSMIDLER		15 106 145	7 730 672
SUM EIENDELER		46 807 741	39 296 588



Fosen Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		72 448	72 448
Sum innskutt egenkapital		272 448	272 448
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 112 770	38 649 464
Sum opptjent egenkapital		34 112 770	38 649 464
SUM EGENKAPITAL		34 385 218	38 921 912
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 511	15 770
Betalbar skatt		0	155 633
Skyldig offentlige avgifter		161 262	203 266
Utbytte		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	252 750	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 422 523	374 676
SUM GJELD		12 422 523	374 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 807 741	39 296 588

Brekstad 01.07.2022

Ole Erik Raad
Styreleder

Siw Anita Høyen
Styremedlem

Arne Frode Pettersen
Styremedlem



Fosen Byggservice AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Fosen Byggservice AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	600 000	600 000
Arbeidsgiveravgift	63 600	62 258
Totalt	663 600	662 258

Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	433 805	0
Andre kortsiktige fordringer	0	1 125 415
Andre langsiktige fordringer	11 960 815	11 248 564
Sum fordringer	12 394 620	12 373 979
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	252 750	0
Sum gjeld	252 750	0

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

BankID Signing
Ragnar Hoås
2022-07-07
Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Fosen Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fosen Byggservice AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 463 306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerelskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 01.07.2022
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)