



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 357 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA SMÅGE AS  
Forretningsadresse: Nyjordvegen 85  
6480 AUKRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Småge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		75 000	110 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>110 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	33 500	6 229
Annen driftskostnad	1	113 516	36 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 016</b>	<b>42 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 016</b>	<b>68 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 250	5 162 500
Annen renteinntekt		153 624	78 830
Annen finansinntekt	4	221 787	66 216
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		132 369	108 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 089 030</b>	<b>5 415 939</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		131 022	31 700
Annen rentekostnad		140	5 866
Annen finanskostnad	4	233 692	16 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 854</b>	<b>54 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 724 176</b>	<b>5 361 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 652 160</b>	<b>5 430 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 907	65 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 364 353
Overført fra annen egenkapital		-2 056 747	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	6 029	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 029</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 825 000	2 850 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	19 500	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 844 500</b>	<b>2 878 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 587 819	7 587 819
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 587 819</b>	<b>7 587 819</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 438 348</b>	<b>10 465 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 412	24 985
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 412</b>	<b>24 985</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 087 947	1 892 661
Markedsbaserte obligasjoner	4	976 880	4 039 100
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 064 827</b>	<b>5 931 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 826 400	1 807 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 826 400</b>	<b>1 807 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 904 639</b>	<b>7 764 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 342 987</b>	<b>18 229 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	454 300	454 300
Overkurs	6	283 938	283 938
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 238</b>	<b>738 238</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	15 346 556	17 403 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 346 556</b>	<b>17 403 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 084 794</b>	<b>18 141 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		136
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>136</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 288	
Betalbar skatt	5	15 072	65 511
Utbytte		1 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		21 834	22 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 342 987</b>	<b>18 229 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 356065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 357 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA SMÅGE AS  
6480 AUKRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Småge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 920 357 652  
KA SMÅGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		75 000	110 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>110 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		33 500	6 229
Annen driftskostnad 1		113 516	36 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 016</b>	<b>42 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 016</b>	<b>68 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 250	5 162 500
Annen renteinntekt		153 624	78 830
Annen finansinntekt 4		221 787	66 216
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		132 369	108 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 089 030</b>	<b>5 415 939</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		131 022	31 700
Annen rentekostnad		140	5 866
Annen finanskostnad 4		233 692	16 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 854</b>	<b>54 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 724 176</b>	<b>5 361 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 652 160</b>	<b>5 430 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat 5		8 907	65 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 364 353



Overført fra annen egenkapital		-2 056 747	
Sum overføringer og disponeringer	6	2 643 253	5 364 353



Organisasjonsnr: 920 357 652  
KA SMÅGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	6 029	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 029</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 825 000	2 850 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	19 500	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 844 500</b>	<b>2 878 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 587 819	7 587 819
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 587 819</b>	<b>7 587 819</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 438 348</b>	<b>10 465 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 412	24 985
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 412</b>	<b>24 985</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 087 947	1 892 661
Markedsbaserte obligasjoner	4	976 880	4 039 100
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 064 827</b>	<b>5 931 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 826 400	1 807 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 826 400</b>	<b>1 807 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 904 639</b>	<b>7 764 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 342 987</b>	<b>18 229 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	454 300	454 300
Overkurs	6	283 938	283 938
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 238</b>	<b>738 238</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	15 346 556	17 403 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 346 556</b>	<b>17 403 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 084 794</b>	<b>18 141 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		136
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>136</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 288	
Betalbar skatt	5	15 072	65 511
Utbytte		1 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		21 834	22 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 342 987</b>	<b>18 229 946</b>



Organisasjonsnr: 920 357 652  
KA SMÅGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	413.00	1100.00	454300.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Arne Småge	413.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	413.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Småge Eiendom AS	51.63%	51.63%	39423200.00	15919584.00
------------------	--------	--------	-------------	-------------



**Årsregnskap 2020**  
**KA Småge AS**

---

Organisasjonsnr: 920 357 652



## Resultatregnskap

### KA Småge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		75 000	110 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 000</b>	<b>110 700</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	33 500	6 229
Annen driftskostnad	1	113 516	36 262
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 016</b>	<b>42 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 016</b>	<b>68 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 250	5 162 500
Annen renteinntekt		153 624	78 830
Annen finansinntekt	4	221 787	66 216
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		132 369	108 392
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		131 022	31 700
Annen rentekostnad		140	5 866
Annen finanskostnad	4	233 692	16 582
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 724 176</b>	<b>5 361 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 652 160</b>	<b>5 430 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 907	65 647
<b>Årsresultat</b>		<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		3 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	5 364 353
Overført fra annen egenkapital		2 056 747	0
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>2 643 253</b>	<b>5 364 353</b>



**Balanse**  
**KA Småge AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	<u>6 029</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 029</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 825 000	2 850 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>19 500</u>	<u>28 000</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 844 500</u>	<u>2 878 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>7 587 819</u>	<u>7 587 819</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 587 819</u>	<u>7 587 819</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 438 348</u>	<u>10 465 819</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>13 412</u>	<u>24 985</u>
Sum fordringer		<u>13 412</u>	<u>24 985</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 087 947	1 892 661
Markedsbaserte obligasjoner	4	<u>976 880</u>	<u>4 039 100</u>
Sum investeringer		<u>3 064 827</u>	<u>5 931 761</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 826 400</u>	<u>1 807 381</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 826 400</u>	<u>1 807 381</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 904 639</u>	<u>7 764 127</u>
Sum eiendeler		<u>17 342 987</u>	<u>18 229 946</u>

**Balanse**  
KA Småge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	454 300	454 300
Overkurs	6	283 938	283 938
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 238</b>	<b>738 238</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	15 346 556	17 403 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 346 556</b>	<b>17 403 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 084 794</b>	<b>18 141 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	136
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>136</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 288	0
Betalbar skatt	5	15 072	65 511
Utbytte		1 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 834	22 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 258 194</b>	<b>88 406</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 342 987</b>	<b>18 229 946</b>

Aukra, 05.05.2021  
Styret i KA Småge AS  
Kjell Arne Småge  
styreleder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt det året det avsettes. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer



## Noter til regnskapet 2020

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 16 875,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 250
Årsregnskap og ligningspapirer	5 625
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>16 875</b>

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 850 000	34 229	2 884 229
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 850 000	34 229	2 884 229
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	25 000	14 729	39 729
= Bokført verdi 31.12.20	2 825 000	19 500	2 844 500
Årets ordinære avskrivninger	25 000	8 500	33 500
Økonomisk levetid	100 år	4 år	

### Note 3 Aksjer i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Småge Eiendom Aukra AS		51,6%	51,6%	7 587 819	20 352 227	8 218 485
<b>Sum</b>				<b>7 587 819</b>	<b>20 352 227</b>	<b>8 218 485</b>

Anskaffelseskost er lik bokført verdi. Andel resultat og egenkapital er pr. 31.12.2019.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	2 986 758	3 064 827	3 064 827

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 072	65 511
Endring i utsatt skatt	-6 165	136
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 907</b>	<b>65 647</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 652 160	5 430 000
Permanente forskjeller	-2 611 675	-5 131 609
Endring i midlertidige forskjeller	28 023	-617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>68 509</b>	<b>297 775</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 072	65 511
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 072</b>	<b>65 511</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-27 407	617	28 023
<b>Sum</b>	<b>-27 407</b>	<b>617</b>	<b>28 023</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-27 407</b>	<b>617</b>	<b>28 023</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-6 029</b>	<b>136</b>	<b>6 165</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	454 300	283 938	17 403 303	18 141 540
Tilleggsutbytte			-3 500 000	-3 500 000
Foreslått utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat			2 643 253	2 643 253
<b>Pr 31.12</b>	<b>454 300</b>	<b>283 938</b>	<b>15 346 556</b>	<b>16 084 794</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KA Småge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	413	1 100,0	454 300
Sum	413		454 300

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Småge	413	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Arne Småge	styreleder	413
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>413</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KA Småge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KA Småge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 05. mai 2021

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor