



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 862 813
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Neergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 828	1 299 756
Sum inntekter		1 299 828	1 299 756
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	11 060	10 660
Annen driftskostnad	2,5,6	739 172	770 568
Sum kostnader		750 233	781 228
Driftsresultat		549 595	518 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 900	550
Sum finansinntekter		5 900	550
Annen finanskostnad	9	125 402	175 982
Sum finanskostnader		125 402	175 982
Netto finans		119 502	175 431
Ordinært resultat før skattekostnad		430 094	343 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 094	343 096
Årsresultat	1	430 094	343 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	50 410 000	50 410 000
Sum varige driftsmidler		50 410 000	50 410 000
Sum anleggsmidler		50 410 000	50 410 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12	12
Andre fordringer		29 077	64
Sum fordringer		29 089	76
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 369	170 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 369	170 363
Sum omløpsmidler		198 458	170 439
SUM EIENDELER		50 608 458	50 580 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		95 000	95 000
Sum innskutt egenkapital		95 000	95 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 690 720	2 260 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 690 720	2 260 627
Sum egenkapital		2 785 720	2 355 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 971 996	7 342 233
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	40 790 000	40 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 761 996	48 132 233
Sum langsiktig gjeld		47 761 996	48 132 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 742	63 380
Skyldige offentlige avgifter		0	3 240
Annen kortsiktig gjeld		0	25 959
Sum kortsiktig gjeld		60 742	92 579
Sum gjeld		47 822 737	48 224 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 608 458	50 580 439
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	47 761 996	48 132 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461441

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 862 813
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Neergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 997 862 813
SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 828	1 299 756
Sum inntekter		1 299 828	1 299 756
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	11 060	10 660
Annen driftskostnad	2,5,6	739 172	770 568
Sum kostnader		750 233	781 228
Driftsresultat		549 595	518 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 900	550
Sum finansinntekter		5 900	550
Annen finanskostnad	9	125 402	175 982
Sum finanskostnader		125 402	175 982
Netto finans		119 502	175 431
Ordinært resultat før skattekostnad		430 094	343 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 094	343 096
Årsresultat	1	430 094	343 097



Organisasjonsnr: 997 862 813
SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	50 410 000	50 410 000
Sum varige driftsmidler		50 410 000	50 410 000
Sum anleggsmidler		50 410 000	50 410 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12	12
Andre fordringer		29 077	64
Sum fordringer		29 089	76
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 369	170 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 369	170 363
Sum omløpsmidler		198 458	170 439
SUM EIENDELER		50 608 458	50 580 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		95 000	95 000
Sum innskutt egenkapital		95 000	95 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 690 720	2 260 627
Sum opptjent egenkapital		2 690 720	2 260 627
Sum egenkapital		2 785 720	2 355 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 971 996	7 342 233



Øvrig langsiktig gjeld	10,11	40 790 000	40 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 761 996	48 132 233
Sum langsiktig gjeld		47 761 996	48 132 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 742	63 380
Skyldige offentlige avgifter		0	3 240
Annen kortsiktig gjeld		0	25 959
Sum kortsiktig gjeld		60 742	92 579
Sum gjeld		47 822 737	48 224 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 608 458	50 580 439
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	47 761 996	48 132 233



Organisasjonsnr: 997 862 813
SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.21	Regnskap Pr 31.12.20	Budsjett Pr 31.12.21	Budsjett Pr 31.12.22
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		797 436	742 824	797 403	797 280
Innkrevde kapitalkostnader		502 392	556 932	502 356	506 004
SUM INNETEKTER		1 299 828	1 299 756	1 299 759	1 303 284
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	6 500	0	8 138	6 825
Honorar til styret	3	10 000	10 000	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar		83 850	80 628	83 850	87 204
Andre fremmede tjenester		25 101	29 527	28 000	28 000
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	4	1 060	660	1 060	1 060
Vedlikehold	5	50 578	95 971	40 000	40 000
Kabel-Tv		114 198	101 796	111 492	116 052
Forsikring		57 033	54 600	50 034	53 200
Kommunale avgifter		260 466	206 319	226 234	272 044
Energi og strøm		38 733	32 678	55 000	35 000
Brensel og fjernvarme		30 613	91 868	55 000	58 000
Renhold fellesareal		29 045	26 182	35 000	35 000
Verktøy og driftsmateriale ol.		800	1 417	0	0
Kontorrekvisita og trykksaker		1 730	1 234	1 500	1 500
Telefon og porto		117	8 976	150	150
Drift maskiner		309	277	0	0
Andre driftskostnader	6	40 099	39 095	48 000	48 000
SUM KOSTNADER		750 233	781 228	753 458	792 035
DRIFTSRESULTAT		549 595	518 528	546 301	511 249
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		77	550	0	0
Aksjeutbytte fra andre		5 823	0	0	0
Rentekostnader	9	125 402	175 982	137 103	136 867
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		119 502	175 431	137 103	136 867
ORDINÆRT RESULTAT		430 094	343 097	409 198	374 382
ÅRSRESULTAT	1	430 094	343 097	409 198	374 382

69 SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG



BALANSE

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	4 033 700	4 033 700
Bygninger	8	46 376 300	46 376 300
Sum anleggsmidler		50 410 000	50 410 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		12	12
Andre fordringer		64	64
Forsk.bet.kostnad/påløpte innt.		29 013	0
Bankinnskudd			
Innestående bank		169 369	170 363
Sum omløpsmidler		198 458	170 439
SUM EIENDELER		50 608 458	50 580 439



BALANSE

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		95 000	95 000
Opptjent egenkapital		2 690 720	2 260 627
Sum opptjent egenkapital		2 785 720	2 355 627
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	6 971 996	7 342 233
Borettsinnskudd	10	38 480 000	38 480 000
Garasje innskudd	11	2 310 000	2 310 000
Sum langsiktig gjeld		47 761 996	48 132 233
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	0
Leverandørgjeld		60 742	63 380
Skyldig off. myndigheter		0	3 240
Påløpne kostnader		0	25 959
Sum kortsiktig gjeld		60 742	92 579
Sum gjeld		47 822 737	48 224 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 608 458	50 580 439

Pantestillelse 12 47 761 996 48 132 233

Sunnalsøra 31.12.21
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Jan Erik Neergaard
Styreleder

Kirsten Johnsen
Styremedlem

Torgny Innvik
Styremedlem



Noter SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler:	77 859	78 792
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	430 094	343 097
Avdrag langsiktig lån	-370 237	-344 029
B. Årets endring disponible midler	59 856	-933
C. Disponible midler	137 716	77 859



Noter SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 REVISJON	6 500	0
Sum	6 500	0

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2021	2020
5330 STYREHONORAR	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Note 4 - Personalkostnader

	2021	2020
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 060	660
Sum	1 060	660

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	10 625	421
6602 VEDLIKEHOLD VVS	0	20 155
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	15 468	53 890
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	24 485	15 194
6605 VEDLIKEHOLD FELLESANLEGG	0	2 076
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI)	0	4 235
Sum	50 578	95 971

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold



Noter SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

Note 6 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	34 897	33 879
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	4 969	4 980
7790 ANDRE KOSTNADER	233	236
Sum	40 099	39 095

Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2013 for kr. 4 033 700,-

Note 8 - Bygninger

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.



Noter SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Eika BoligKreditt AS
Lånenummer:	200067788
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2013
Rentesats:	1.75 %
Beregnet innfridd:	28.02.2038
Opprinnelig lånebeløp:	9 620 000
Lånesaldo 01.01:	7 342 233
Avdrag i perioden:	370 237
Lånesaldo 31.12:	6 971 996
Saldo 5 år frem i tid:	5 077 125

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 200067788	1	554 582	554 582
	1	522 855	522 855
	4	512 308	2 049 232
	1	412 024	412 024
	1	355 205	355 205
	1	333 600	333 600
	1	326 795	326 795
	5	295 749	1 478 745
	2	276 866	553 732
	1	193 083	193 083
	1	192 147	192 147

Note 10 - Borettsinnskudd

	2021	2020
2250 BORETT SINNSKUDD	38 480 000	38 480 000
Sum	38 480 000	38 480 000

Note 11 - Innskudd

	2021	2020
2253 INNSKUDD GARASJER/CARPORT	2 310 000	2 310 000
Sum	2 310 000	2 310 000

SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG



Noter SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG

Note 12 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 6.971.996,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 50 410.000,-.

SKJØLLEND TERRASSE I BORETTSLAG



BDO AS
Sunnalsv. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skjellend Terrasse I Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skjellend Terrasse I Borettslag.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balans per 31. desember 2021Resultatregnskap for 2021Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



BDO

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JBTB3-OM31Q-6001N-KEN08-FEXES-NSOA1



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-16 07:11:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JB7B3-0M51 Q-6001N-KEN0B-FEXES-NS0A1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>