



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 579 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN VARME AS  
Forretningsadresse: Hovedvegen 54  
9152 SØRKJOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Bjørnnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 943 967	10 941 517
Annen driftsinntekt		0	24 236
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 943 967</b>	<b>10 965 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 117 165	6 505 166
Lønnskostnad	1, 2	2 161 678	2 015 514
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	452 098	441 163
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		855 040	787 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 585 982</b>	<b>9 749 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 985</b>	<b>1 216 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		216 237	204 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 237</b>	<b>204 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 237</b>	<b>-204 523</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 748</b>	<b>1 012 043</b>
Skattekostnad		32 115	223 524
<b>Årsresultat</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 633	788 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 745 628	1 822 079
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 232 752	2 608 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		658 569	750 231
<b>Sum varer</b>		<b>658 569</b>	<b>750 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		222 066	270 659
Andre kortsiktige fordringer	4	14 908	30 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 974</b>	<b>301 456</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 668	1 234 562



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 668	1 234 562
Sum omløpsmidler		2 415 211	2 286 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		-5 667	-5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 333</b>	<b>214 333</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 539 244	2 429 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 539 244</b>	<b>2 429 610</b>

##### Sum egenkapital

		<b>2 753 577</b>	<b>2 643 943</b>
--	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		126 953	128 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>126 953</b>	<b>128 055</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 840 494	3 222 185
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 494</b>	<b>3 222 185</b>

##### Sum langsiktig gjeld

		<b>2 967 447</b>	<b>3 350 240</b>
--	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		51 315	56 991
Betalbar skatt		33 217	196 328
Skyldige offentlige avgifter		314 287	251 257
Annen kortsiktig gjeld		273 750	217 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 568</b>	<b>722 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 640 015</b>	<b>4 072 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 579 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN VARME AS  
Forretningsadresse: Hovedvegen 54  
9152 SØRKJOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Bjørnnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 579 287  
DIN VARME AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 943 967	10 941 517
Annen driftsinntekt		0	24 236
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 943 967</b>	<b>10 965 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 117 165	6 505 166
Lønnskostnad	1, 2	2 161 678	2 015 514
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	452 098	441 163
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		855 040	787 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 585 982</b>	<b>9 749 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 985</b>	<b>1 216 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		216 237	204 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 237</b>	<b>204 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 237</b>	<b>-204 523</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 748</b>	<b>1 012 043</b>
Skattekostnad		32 115	223 524
<b>Årsresultat</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 633	788 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>



Organisasjonsnr: 914 579 287  
DIN VARME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 745 628	1 822 079
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 232 752	2 608 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		658 569	750 231
<b>Sum varer</b>		<b>658 569</b>	<b>750 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		222 066	270 659
Andre kortsiktige fordringer	4	14 908	30 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 974</b>	<b>301 456</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 668	1 234 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 519 668</b>	<b>1 234 562</b>



Sum omløpsmidler		2 415 211	2 286 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		-5 667	-5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 333</b>	<b>214 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 539 244	2 429 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 539 244</b>	<b>2 429 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 753 577</b>	<b>2 643 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		126 953	128 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>126 953</b>	<b>128 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 840 494	3 222 185
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 494</b>	<b>3 222 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 967 447</b>	<b>3 350 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 315	56 991
Betalbar skatt		33 217	196 328
Skyldige offentlige avgifter		314 287	251 257
Annen kortsiktig gjeld		273 750	217 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 568</b>	<b>722 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 640 015</b>	<b>4 072 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>



Organisasjonsnr: 914 579 287  
DIN VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2047113.00	1934870.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81890.00	54012.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32676.00	26632.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2161678.00	2015514.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5245856.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5245856.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1267456.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3978400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	452078.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Til generalforsamlingen i Din Varme AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Din Varme AS som viser et overskudd på NOK 109 633. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap


Telefon: 97068500



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 17. mars 2025

**ES Revisjon AS**

  
Sveinung Karlsen

*Statsautorisert revisor*



Årsregnskap for  
**DIN VARME AS**  
914579287  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



DIN VARME AS  
914 579 287

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 943 967	10 941 517
Annen driftsinntekt		0	24 236
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 943 967</b>	<b>10 965 753</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 117 165	-6 505 166
Lønnskostnad	1, 2	-2 161 678	-2 015 514
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-452 098	-441 163
Annen driftskostnad		-855 040	-787 343
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 585 982</b>	<b>-9 749 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 985</b>	<b>1 216 566</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-216 237	-204 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-216 237</b>	<b>-204 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 237</b>	<b>-204 523</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 748</b>	<b>1 012 043</b>
Skattekostnad		-32 115	-223 524
<b>Årsresultat</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		109 633	788 519
<b>Sum overføringer</b>		<b>109 633</b>	<b>788 519</b>



DIN VARME AS  
914 579 287

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 745 628	1 822 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 232 752	2 608 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 978 381</b>	<b>4 430 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		658 569	750 231
<b>Sum varer</b>		<b>658 569</b>	<b>750 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		222 066	270 659
Andre kortsiktige fordringer	4	14 908	30 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 974</b>	<b>301 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 668	1 234 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 519 668</b>	<b>1 234 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 415 211</b>	<b>2 286 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>



DIN VARME AS  
914 579 287

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		-5 667	-5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 333</b>	<b>214 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 539 244	2 429 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 539 244</b>	<b>2 429 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 753 577</b>	<b>2 643 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		126 953	128 055
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>126 953</b>	<b>128 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 840 494	3 222 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 494</b>	<b>3 222 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 315	56 991
Betalbar skatt		33 217	196 328
Skyldige offentlige avgifter		314 287	251 257
Annen kortsiktig gjeld		273 750	217 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 568</b>	<b>722 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 640 015</b>	<b>4 072 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 393 592</b>	<b>6 716 727</b>

SØRKJOSEN, 17.03.2025

Lars Johan Soleng Rydningen  
styrets leder

Hugo Bjørnnes  
daglig leder



DIN VARME AS  
914 579 287

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



DIN VARME AS  
914 579 287

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 047 113	1 934 870
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	81 890	54 012
Andre relaterte ytelser	32 676	26 632
<b>Sum</b>	<b>2 161 678</b>	<b>2 015 514</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 245 856
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 245 856</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 267 456
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 978 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	452 078

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 582 557
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 840 494
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 548 029
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0