



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 844 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS
Forretningsadresse: Nygardsbakken 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 774 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 400 | 1 045 300 |
| Sum inntekter | | 1 046 174 | 1 045 300 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning driftsmidler | 4 | 49 000 | 47 000 |
| Annen driftskostnad | | 668 280 | 1 521 964 |
| Sum kostnader | | 717 280 | 1 568 964 |
| Driftsresultat | | 328 894 | -523 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 75 |
| Sum finansinntekter | | | 75 |
| Annen finanskostnad | | 118 302 | 133 829 |
| Sum finanskostnader | | 118 302 | 133 829 |
| Netto finans | | -118 302 | -133 754 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 210 592 | -657 418 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 46 330 | -144 632 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 164 262 | -512 786 |
| Årsresultat | 5 | 164 262 | -512 786 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 164 262 | -512 786 |
| Totalresultat | | 164 262 | -512 786 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Konsernbidrag | 5, 5 | | |
| Udekket tap | 5, 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 5 | 164 262 | -512 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 164 262 | -512 786 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 200 745 | 247 075 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 200 745 | 247 075 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 3 881 785 | 3 853 785 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 3 881 785 | 3 853 785 |
| Sum anleggsmidler | | 4 082 530 | 4 100 860 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 100 307 | 441 472 |
| Sum fordringer | | 100 307 | 441 472 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 197 512 | 187 074 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 197 512 | 187 074 |
| Sum omløpsmidler | | 297 819 | 628 546 |
| SUM EIENDELER | | 4 380 349 | 4 729 406 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 3, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3, 5 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | -1 450 029 | -1 614 291 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 450 029 | -1 614 291 |
| Sum egenkapital | | -1 350 029 | -1 514 291 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 702 975 | 2 940 479 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7, 8 | 2 979 543 | 3 239 449 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 682 518 | 6 179 927 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 682 518 | 6 179 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 26 898 | 35 456 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 20 962 | 28 313 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 47 860 | 63 769 |
| Sum gjeld | | 5 730 377 | 6 243 696 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 380 349 | 4 729 406 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896055

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 844 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAATHEN OG BRENDEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nygardsbakken 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022



Organisasjonsnr: 880 844 202
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 774 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 400 | 1 045 300 |
| Sum inntekter | | 1 046 174 | 1 045 300 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning driftsmidler | 4 | 49 000 | 47 000 |
| Annen driftskostnad | | 668 280 | 1 521 964 |
| Sum kostnader | | 717 280 | 1 568 964 |
| Driftsresultat | | 328 894 | -523 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 75 |
| Sum finansinntekter | | | 75 |
| Annen finanskostnad | | 118 302 | 133 829 |
| Sum finanskostnader | | 118 302 | 133 829 |
| Netto finans | | -118 302 | -133 754 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 46 330 | -144 632 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 164 262 | -512 786 |
| Årsresultat | 5 | 164 262 | -512 786 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 164 262 | -512 786 |
| Totalresultat | | 164 262 | -512 786 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | |
| Konsernbidrag | 5, 5 | | |
| Udekket tap | 5, 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |



| | | | |
|--|---|----------------|-----------------|
| Overført til/fra annen egenkapital | 5 | 164 262 | -512 786 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 164 262 | -512 786 |



Organisasjonsnr: 880 844 202
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 200 745 | 247 075 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 200 745 | 247 075 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 3 881 785 | 3 853 785 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 3 881 785 | 3 853 785 |
| Sum anleggsmidler | | 4 082 530 | 4 100 860 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 100 307 | 441 472 |
| Sum fordringer | | 100 307 | 441 472 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 197 512 | 187 074 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 197 512 | 187 074 |
| Sum omløpsmidler | | 297 819 | 628 546 |
| SUM EIENDELER | | 4 380 349 | 4 729 406 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3, 5 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | -1 450 029 | -1 614 291 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 450 029 | -1 614 291 |
| Sum egenkapital | | -1 350 029 | -1 514 291 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 702 975 | 2 940 479 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7, 8 | 2 979 543 | 3 239 449 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 682 518 | 6 179 927 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 682 518 | 6 179 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 26 898 | 35 456 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 20 962 | 28 313 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 47 860 | 63 769 |
| Sum gjeld | | 5 730 377 | 6 243 696 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 380 349 | 4 729 406 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Organisasjonsnr: 880 844 202
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 880 844 202



Resultatregnskap
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 3 774 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 400 | 1 045 300 |
| Sum driftsinntekter | | 1 046 174 | 1 045 300 |
| Avskrivning driftsmidler | 4 | 49 000 | 47 000 |
| Annen driftskostnad | | 668 280 | 1 521 964 |
| Sum driftskostnader | | 717 280 | 1 568 964 |
| Driftsresultat | | 328 894 | -523 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 75 |
| Annen finanskostnad | | 118 302 | 133 829 |
| Resultat av finansposter | | -118 302 | -133 754 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 210 592 | -657 418 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 46 330 | -144 632 |
| Ordinært resultat | | 164 262 | -512 786 |
| Årsoverskudd/underskudd | 5 | 164 262 | -512 786 |
| Overføringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 5 | -164 262 | 512 786 |
| Sum overføringer | | 164 262 | -512 786 |



Balanse
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 200 745 | 247 075 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>200 745</u> | <u>247 075</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 3 881 785 | 3 853 785 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | <u>3 881 785</u> | <u>3 853 785</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 082 530</u> | <u>4 100 860</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 100 307 | 441 472 |
| Sum fordringer | | <u>100 307</u> | <u>441 472</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | <u>197 512</u> | <u>187 074</u> |
| Sum omløpsmidler | | 297 819 | 628 546 |
| Sum eiendeler | | <u>4 380 349</u> | <u>4 729 406</u> |



Byggmestrene Braathen og Brenden AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 4 624 121 | 4 604 026 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 624 121 | 4 604 026 |
| SUM EGENKAPITAL | | 4 924 121 | 4 904 026 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 4 795 180 | 2 408 387 |
| Betalbar skatt | 8 | 432 824 | 942 689 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 421 157 | 3 109 879 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 3 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 6 562 822 | 2 880 640 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 711 982 | 12 941 595 |
| SUM GJELD | | 15 711 982 | 12 941 595 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 636 104 | 17 845 621 |

Gjøvik, 27.06.2022
Styret i Byggmestrene Braathen og Brenden AS


Per Braathen
styreleder


Kjell Brenden
styremedlem

BYGGMESTRENE
Braathen og Brenden AS
Inndrift
Tlf: 980 83 260

Org.nr: 980 846 172



BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr 15 000 og andre tjenester for kr 6 000.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| BRAATHEN HOLDING AS | 50 | 50,0 | 50,0 |
| KJELL BRENDEN AS | 50 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 4 Anleggsmidler

| | Materielle Eiendeler | Sum |
|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 1 467 720 | 1 467 720 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 77 000 | 77 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 1 544 720 | 1 544 720 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 159 530 | 159 530 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 1 385 190 | 1 385 190 |
| Årets ordinære avskrivninger | 41 000 | 41 000 |
| Økonomisk levetid | 0-40 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 0% | |



BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 0 | 0 | -1 614 291 | -1 514 291 |
| Endringer ført mot EK | | | | 0 | 0 |
| Pr 01.01.2021 | 100 000 | 0 | 0 | -1 614 291 | -1 514 291 |
| Årets resultat | | | | 164 262 | 164 262 |
| Utbytte | | | | 0 | 0 |
| Konsernbidrag mottatt | | | | 0 | 0 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | -1 450 029 | -1 350 029 |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 46 330 | -144 632 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 46 330 | -144 632 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 210 592 | -657 418 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -41 145 | -45 093 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -169 447 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -702 511 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-----------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -379 412 | -420 558 | -41 145 |
| Sum | -379 412 | -420 558 | -41 145 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -533 064 | -702 511 | -169 447 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -912 476 | -1 123 068 | -210 592 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -200 745 | -247 075 | -46 330 |

Side 7



BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 702 975 | 2 940 479 |
| Sum | 2 702 975 | 2 940 479 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Varige driftsmidler | 1 393 320 | 1 353 320 |
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Sum | 1 393 320 | 1 353 320 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Øvrig langsiktig gjeld | |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 |
| Byggmesterne Braathen og Brenden AS | 2 979 543 | 3 239 449 |
| Sum | 2 979 543 | 3 239 449 |



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Braathen og Brenden Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Braathen og Brenden Utleie AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Braathen og Brenden Utleie AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 28. juni 2022
Deloitte AS


Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor