



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 246 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRLØKKEVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Østlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 346	380 979
Sum inntekter		554 346	380 979
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 722	118 781
Annen driftskostnad	4	450 684	358 435
Sum kostnader		572 405	477 216
Driftsresultat		-18 060	-96 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		352	159
Annen finansinntekt		2 495	3 921
Sum finansinntekter		2 847	4 080
Annen rentekostnad		198 817	252 239
Sum finanskostnader		198 817	252 239
Netto finans		-195 970	-248 159
Ordinært resultat før skattekostnad		-214 030	-344 396
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 347	-1 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 683	-343 071
Årsresultat		-207 683	-343 071
Totalresultat		-207 683	-343 071
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-207 683	-343 071
Sum overføringer og disponeringer		-207 683	-343 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 718	4 477 440
Sum varige driftsmidler		4 605 718	4 477 440
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	5 652 995	5 652 995
Sum finansielle anleggsmidler		5 652 995	5 652 995
Sum anleggsmidler		10 258 713	10 130 435
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 062	7 089
Andre fordringer		7 378	2 269
Konsernfordringer		185 179	338 369
Sum fordringer		201 619	347 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 577	127 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 577	127 011
Sum omløpsmidler		326 196	474 738
SUM EIENDELER		10 584 909	10 605 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	270 000	270 000
Overkurs		1 008 000	1 008 000
Annen innskutt egenkapital	6	781 980	596 801
Sum innskutt egenkapital		2 059 980	1 874 801
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		657 231	449 548
Sum opptjent egenkapital		-657 231	-449 548
Sum egenkapital		1 402 749	1 425 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	422 530	428 877
Sum avsetninger for forpliktelser		422 530	428 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 280 000	8 648 000
Øvrig langsiktig gjeld		320 000	21 345
Sum annen langsiktig gjeld		8 600 000	8 669 345
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 408	13 769
Skyldige offentlige avgifter		10 212	9 413
Annen kortsiktig gjeld		69 010	58 515
Sum kortsiktig gjeld		159 630	81 698
Sum gjeld		9 182 160	9 179 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 584 909	10 605 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 257936

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 246 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRLØKKEVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Østlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 246 971
DYRLØKKEVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 346	380 979
Sum inntekter		554 346	380 979
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 722	118 781
Annen driftskostnad	4	450 684	358 435
Sum kostnader		572 405	477 216
Driftsresultat		-18 060	-96 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		352	159
Annen finansinntekt		2 495	3 921
Sum finansinntekter		2 847	4 080
Annen rentekostnad		198 817	252 239
Sum finanskostnader		198 817	252 239
Netto finans		-195 970	-248 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-214 030	-344 396
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 347	-1 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 683	-343 071
Årsresultat		-207 683	-343 071
Totalresultat		-207 683	-343 071
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-207 683	-343 071
Sum overføringer og disponeringer		-207 683	-343 071



Organisasjonsnr: 943 246 971
DYRLØKKEVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 718	4 477 440
Sum varige driftsmidler		4 605 718	4 477 440
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	5 652 995	5 652 995
Sum finansielle anleggsmidler		5 652 995	5 652 995
Sum anleggsmidler		10 258 713	10 130 435
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 062	7 089
Andre fordringer		7 378	2 269
Konsernfordringer		185 179	338 369
Sum fordringer		201 619	347 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 577	127 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 577	127 011
Sum omløpsmidler		326 196	474 738
SUM EIENDELER		10 584 909	10 605 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	270 000	270 000



Overkurs		1 008 000	1 008 000
Annen innskutt egenkapital	6	781 980	596 801
Sum innskutt egenkapital		2 059 980	1 874 801
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		657 231	449 548
Sum opptjent egenkapital		-657 231	-449 548
Sum egenkapital		1 402 749	1 425 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	422 530	428 877
Sum avsetninger for forpliktelser		422 530	428 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 280 000	8 648 000
Øvrig langsiktig gjeld		320 000	21 345
Sum annen langsiktig gjeld		8 600 000	8 669 345
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 408	13 769
Skyldige offentlige avgifter		10 212	9 413
Annen kortsiktig gjeld		69 010	58 515
Sum kortsiktig gjeld		159 630	81 698
Sum gjeld		9 182 160	9 179 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 584 909	10 605 173



Organisasjonsnr: 943 246 971
DYRLØKKEVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Dyrløkkeveien 13 AS
2021

Dyrløkkeveien 13 AS Org.nr. 943246971

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Dyrløkkeveien 13 AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		554 346	380 979
Sum driftsinntekter		554 346	380 979
Avskrivning varige driftsmidler	1	121 722	118 781
Annen driftskostnad	4	450 684	358 435
Sum driftskostnad		572 405	477 216
Driftsresultat		-18 060	-96 237
Annen renteinntekt		352	159
Annen finansinntekt		2 495	3 921
Sum finansinntekter		2 847	4 080
Annen rentekostnad		198 817	252 239
Sum finanskostnader		198 817	252 239
Sum netto finansposter		-195 970	-248 159
Ordinært resultat før skattekostnad		-214 030	-344 396
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 347	-1 325
Ordinært resultat		-207 683	-343 071
Årsresultat		-207 683	-343 071
Overført annen egenkapital		-207 683	-343 071
Sum disponert		-207 683	-343 071

Dyrløkkeveien 13 AS Org.nr. 943246971

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Dyrløkkeveien 13 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 718	4 477 440
Sum varige driftsmidler		4 605 718	4 477 440
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	5 652 995	5 652 995
Sum finansielle anleggsmidler		5 652 995	5 652 995
Sum anleggsmidler		10 258 713	10 130 435
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 063	7 089
Kortsiktige konsernfordringer		185 179	338 369
Andre fordringer		7 378	2 269
Sum fordringer		201 619	347 727
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 577	127 011
Sum omløpsmidler		326 196	474 738
Sum eiendeler		10 584 909	10 605 173

Dyrløkkeveien 13 AS Org.nr. 943246971

Dokumentet er elektronisk signert

**Balanse****Dyrløkkeveien 13 AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	270 000	270 000
Overkurs		1 008 000	1 008 000
Annens innskutt egenkapital	6	781 980	596 801
Sum innskutt egenkapital		2 059 980	1 874 801
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-657 231	-449 548
Sum opptjent egenkapital		-657 231	-449 548
Sum egenkapital		1 402 749	1 425 253
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	422 530	428 877
Sum avsetninger for forpliktelser		422 530	428 877
Annens langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 280 000	8 648 000
Øvrig langsiktig gjeld		320 000	21 345
Sum annen langsiktig gjeld		8 600 000	8 669 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 408	13 769
Skyldige offentlige avgifter		10 212	9 413
Annens kortsiktig gjeld		69 010	58 515
Sum kortsiktig gjeld		159 630	81 698
Sum gjeld		9 182 160	9 179 920
Sum egenkapital og gjeld		10 584 909	10 605 173

VESTBY, 19.04.2022
Styret for Dyrløkkeveien 13 AS

Werner Isaksen
Styres leder

Daniel Isaksen
Styremedlem

Aleksander Isaksen
Styremedlem

Tor Inge Grønnevik
Styremedlem

Lars Edvardsen
Styremedlem

Stina Østhund
Daglig leder

Dyrløkkeveien 13 AS Org.nr. 943246971

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2021

Dyrløkkeveien 13 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskap m. verdi	Årets.ord. avskr.
Forretningsbygg	3 802 066	250 000	0	1 443 358	2 608 707	87 286
Opparbeidet anlegg	419 185	0	0	238 974	180 210	6 435
Tomt	472 800	0	0	0	472 800	0
Oppskrivning bygg	1 400 000	0	0	56 000	1 344 000	28 000
Sum	6 094 051	250 000	0	1 738 332	4 605 718	121 721

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2

Fordringer, gjeld og pantstillelser

Følgende fordringer forfaller senere enn om 1 år:

Lån til morselskapet Munch Holding AS kr 5 652 995. Lånet vil bli tilbakebetalt så raskt som mulig.

Følgende gjeld med forfall utover 5 år:

	2021	2020
Pantelån	8 280 000	8 648 000
Sum	8 280 000	8 648 000

Bokført verdi av forretningsbygg stillet som sikkerhet for gjelden : kr 4 605 718.

Note 3

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i består av 540 aksjer pålydende kr 500.

Eierstruktur

Wessel Eiendom AS, org. nr 989060910: 540 aksjer

Wessel Eiendom AS er igjen indirekte eiet av følgende i styret:

Werner Isaksen, styrets leder 20%

Aleksander Isaksen, styremedlem 5%

Daniel Isaksen, styremedlem 5%

Tor Inge Grønnevik, styremedlem 10%

Lars Edvardsen, styremedlem 10%

Regnskapet til Dyrløkkeveien 13 AS inngår i konsolideringen til konsernregnskapet utarbeidet av konsernspiss Munch Holding AS med org. nr. 989060945 med forretningskontor i Vestby.

Note 4

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke tegnet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 4 000 eks mva.

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 3 000 eks mva.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5

Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-6 347	-1 325
Årets skattekostnad	-6 347	-1 325

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-214 029	-344 395
Endringer midlertidige forskjeller	28 851	6 027
Mottatt konsernbidrag	185 179	338 369
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	1 930 595	1 974 446	-43 851
Fordringer	-10 000	-25 000	15 000
Sum	1 920 595	1 949 446	-28 851
Utsatt skatt	422 530	428 878	-6 347

Note 6

Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	1 425 253	1 429 955
Tilført fra årets resultat	-207 683	-343 071
Mottatt konsernbidrag	185 179	338 369
Egenkapital 31.12.	1 402 749	1 425 253

Dokumentet er elektronisk signert



Dyrløkkeveien 1...

Name
Grønnevik, Tor Inge Date
2022-04-19

Identification

 **Grønnevik, Tor Inge**


Name
Østlund, Stina Date
2022-04-19

Identification

 **Østlund, Stina**


Name
Edvardsen, Lars Date
2022-04-20

Identification

 **Edvardsen, Lars**

Name
Isaksen, Werner Date
2022-04-20

Identification

 **Isaksen, Werner**

Name
Isaksen, Daniel Arnfinn H Date
2022-04-19

Identification

 **Isaksen, Daniel Arnfinn H**

Name
Isaksen, Aleksander Horne Date
2022-04-25

Identification

 **Isaksen, Aleksander Horne**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Bjørn A Halle AS
Revisor



Til generalforsamlingen i Dyrløkkeveien 13 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dyrløkkeveien 13 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 207 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

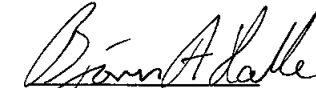
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Bjørn A Halle AS
Revisor

Sarpsborg, 26.04.2022
Revisor Bjørn A Halle AS


Bjørn A Halle
statsautorisert revisor