



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 22
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Torstein Øgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 031	581 836
Sum inntekter		554 031	581 836
Kostnader			
Avskrivinger av driftsmidler	2	217 632	220 016
Annen driftskostnad		84 963	73 791
Sum kostnader		302 595	293 807
Driftsresultat		251 437	288 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	68
Annen finansinntekt		312	
Sum finansinntekter		654	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 978	11 847
Annen rentekostnad			234
Sum finanskostnader		6 978	12 081
Netto finans		-6 324	-12 012
Ordinært resultat før skattekostnad		245 113	276 017
Skattekostnad på resultat	3	53 914	60 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 199	215 293
Årsresultat		191 199	215 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 199	215 293
Totalresultat		191 199	215 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	191 199	215 293
Sum overføringer og disponeringer		191 199	215 293



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 733 380	4 941 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 130	47 662
Sum varige driftsmidler		4 771 510	4 989 142
Sum anleggsmidler		4 771 510	4 989 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 314	26 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 314	26 826
Sum omløpsmidler		11 314	26 826
SUM EIENDELER		4 782 825	5 015 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 204 287	4 013 089
Sum opptjent egenkapital		4 204 287	4 013 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	4 304 287	4 113 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	112 805	125 500
Sum avsetninger for forpliktelser		112 805	125 500
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	161 718	583 740
Sum annen langsiktig gjeld		161 718	583 740
Sum langsiktig gjeld		274 523	709 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 529	8 000
Betalbar skatt	3	66 609	71 093
Skyldige offentlige avgifter		118 989	114 547
Annen kortsiktig gjeld		5 888	
Sum kortsiktig gjeld		204 015	193 640
Sum gjeld	6	478 538	902 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 782 825	5 015 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355438

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 22
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Torstein Øgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 031	581 836
Sum inntekter		554 031	581 836
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2	217 632	220 016
Annen driftskostnad		84 963	73 791
Sum kostnader		302 595	293 807
Driftsresultat		251 437	288 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	68
Annen finansinntekt		312	
Sum finansinntekter		654	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 978	11 847
Annen rentekostnad			234
Sum finanskostnader		6 978	12 081
Netto finans		-6 324	-12 012
Ordinært resultat før skattekostnad		245 113	276 017
Skattekostnad på resultat	3	53 914	60 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 199	215 293
Årsresultat		191 199	215 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 199	215 293
Totalresultat		191 199	215 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	191 199	215 293
Sum overføringer og disponeringer		191 199	215 293



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	4 733 380	4 941 480
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	38 130	47 662
Sum varige driftsmidler			
		4 771 510	4 989 142
Sum anleggsmidler			
		4 771 510	4 989 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer			
	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		11 314	26 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		11 314	26 826
Sum omløpsmidler			
		11 314	26 826
SUM EIENDELER			
		4 782 825	5 015 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		4 204 287	4 013 089
Sum opptjent egenkapital			
		4 204 287	4 013 089
Sum egenkapital			
	4	4 304 287	4 113 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	112 805	125 500
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		112 805	125 500



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	161 718	583 740
Sum annen langsiktig gjeld		161 718	583 740
Sum langsiktig gjeld		274 523	709 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 529	8 000
Betalbar skatt	3	66 609	71 093
Skyldige offentlige avgifter		118 989	114 547
Annen kortsiktig gjeld		5 888	
Sum kortsiktig gjeld		204 015	193 640
Sum gjeld	6	478 538	902 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 782 825	5 015 968



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

BEDRIFTSVEIEN 22 KLEPP AS

Org.nr.:991 394 559



BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		554 031	581 836
Sum driftsinntekter		<u>554 031</u>	<u>581 836</u>
Avskrivinger av driftsmidler	2	217 632	220 016
Annen driftskostnad		84 963	73 791
Sum driftskostnader		<u>302 595</u>	<u>293 807</u>
Driftsresultat		<u>251 437</u>	<u>288 029</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	68
Annen finansinntekt		312	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 978	11 847
Annen rentekostnad		0	234
Resultat av finansposter		<u>-6 324</u>	<u>-12 012</u>
Resultat før skattekostnad		245 113	276 017
Skattekostnad på resultat	3	53 914	60 724
Årsresultat		<u>191 199</u>	<u>215 293</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	191 199	215 293
Sum overføringer		<u>191 199</u>	<u>215 293</u>



BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 733 380	4 941 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 130	47 662
Sum varige driftsmidler		<u>4 771 510</u>	<u>4 989 142</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 771 510</u>	<u>4 989 142</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 314	26 826
Sum omløpsmidler		<u>11 314</u>	<u>26 826</u>
Sum eiendeler		<u>4 782 825</u>	<u>5 015 968</u>




BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 204 287	4 013 089
Sum opptjent egenkapital		<u>4 204 287</u>	<u>4 013 089</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 304 287</u>	<u>4 113 089</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	112 805	125 500
Sum avsetning for forpliktelser		<u>112 805</u>	<u>125 500</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	161 718	583 740
Sum annen langsiktig gjeld		<u>161 718</u>	<u>583 740</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 529	8 000
Betalbar skatt	3	66 609	71 093
Skyldige offentlige avgifter		118 989	114 547
Annen kortsiktig gjeld		5 888	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>204 015</u>	<u>193 640</u>
Sum gjeld	6	<u>478 538</u>	<u>902 880</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 782 825</u>	<u>5 015 968</u>

Klepp Stasjon, 27.03.2023


Henrik Torstein Øgård
Styreleder



BEDRIFTSVEIEN 22 KLEPP AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsmidler

Inntektesføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Teknisk inst.	Varmepumpe	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 541 750	6 017 021	114 551	59 578	7 732 900
Årets tilgang	0	0	0	0	0
Årets avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.01	1 541 750	6 017 021	114 551	59 578	7 732 900
Akk. ordinær avskrivning 01.01	0	2 696 442	35 400	11 916	2 743 758
Årets avskrivninger	0	200 500	7 600	9 532	217 632
Bokført verdi 31.12	1 541 750	3 120 079	71 551	38 130	4 771 510
Avskrivningsplan		Linær	Linær	Saldo	
Økonomisk levetid		30år	15år		
Avskrivningsats		3,3 %	6,6 %	20 %	



NOTE 3 - SKATT

Årets skattekostnad	2021	2022
Betalbar skatt på året	71 093	66 609
Endring utsatt skatt	-10 369	-12 696
Skattekostnad i resultatregnskapet	60 724	53 914
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	276 017	245 113
Permanente forskjeller		-49
Endring i midlertidige forskjeller	47 133	57 706
Skattepliktig inntekt	323 149	302 769
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat 22%	71 093	66 609
Sum betalbar skatt i balansen	71 093	66 609

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til usatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	512 748	570 455	57 706
Sum midlertidige forskjeller	512 748	570 455	57 706
Utsatt skatt 22%	112 805	125 500	12 696

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	4 013 089	4 113 089
Årets resultat		191 199	191 199
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 204 287	4 304 287

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Selskapets aksjonær	Antall	Eierandel
Pro-Line Eiendom AS	1 000	100%

Styrets leder, Henrik Torstein Øgård, eier alle aksjene i Pro-Line Eiendom AS.

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Styreleder Henrik Torstein Øgård er eneaksjonær i Pro-Line Eiendom AS.

NOTE 6 - Gjeld

Langsiktig konsern gjeld er til Pro-Line Eiendom AS.
Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

