



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 512 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLEINÅSEN AS
Forretningsadresse: Flågan
3350 PRESTFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 030 000	7 870 825
Annen driftsinntekt			2 443
Sum inntekter		10 030 000	7 873 268
Kostnader			
Varekostnad	7	4 203 983	2 870 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	90 790	
Annen driftskostnad		81 335	79 764
Sum kostnader		4 376 108	2 949 866
Driftsresultat		5 653 892	4 923 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 665	4 318
Sum finansinntekter		2 665	4 318
Annen rentekostnad		1 379	392
Sum finanskostnader		1 379	392
Netto finans		1 287	3 926
Ordinært resultat før skattekostnad		5 655 178	4 927 328
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 244 442	1 084 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 410 736	3 843 298
Årsresultat		4 410 736	3 843 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 410 736	3 843 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 410 736	843 298
Sum overføringer og disponeringer		4 410 736	3 843 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 717 446	1 808 236
Sum varige driftsmidler		1 717 446	1 808 236
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		1 767 446	1 858 236
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	2 851 388	5 387 411
Sum varer		2 851 388	5 387 411
Fordringer			
Kundefordringer		3 582 000	255 825
Andre fordringer		517 164	11 339
Sum fordringer		4 099 164	267 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 608 330	12 625 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 608 330	12 625 974
Sum omløpsmidler		20 558 882	18 280 549
SUM EIENDELER		22 326 327	20 138 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	20 333 264	18 922 528
Sum opptjent egenkapital		20 333 264	18 922 528
Sum egenkapital		20 433 264	19 022 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 064	16 406
Sum avsetninger for forpliktelser		9 064	16 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 064	16 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		632 213	11 718
Betalbar skatt	2	1 251 786	1 088 133
Sum kortsiktig gjeld		1 883 999	1 099 851
Sum gjeld		1 893 063	1 116 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 326 327	20 138 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 574560

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 512 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLEINÅSEN AS
Forretningsadresse: Flågan
3350 PRESTFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 512 652
STORLEINÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 030 000	7 870 825
Annen driftsinntekt			2 443
Sum inntekter		10 030 000	7 873 268
Kostnader			
Varekostnad	7	4 203 983	2 870 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	90 790	
Annen driftskostnad		81 335	79 764
Sum kostnader		4 376 108	2 949 866
Driftsresultat		5 653 892	4 923 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 665	4 318
Sum finansinntekter		2 665	4 318
Annen rentekostnad		1 379	392
Sum finanskostnader		1 379	392
Netto finans		1 287	3 926
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 244 442	1 084 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 410 736	3 843 298
Årsresultat		4 410 736	3 843 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 410 736	3 843 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 410 736	843 298
Sum overføringer og disponeringer		4 410 736	3 843 298



Organisasjonsnr: 889 512 652
STORLEINÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 717 446 1 808 236
Sum varige driftsmidler 1 717 446 1 808 236

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 50 000 50 000
Sum finansielle anleggsmidler 50 000 50 000

Sum anleggsmidler 1 767 446 1 858 236

Omløpsmidler

Varer

Varer 10 2 851 388 5 387 411
Sum varer 2 851 388 5 387 411

Fordringer

Kundefordringer 3 582 000 255 825
Andre fordringer 517 164 11 339
Sum fordringer 4 099 164 267 164

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 608 330 12 625 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 608 330 12 625 974

Sum omløpsmidler 20 558 882 18 280 549

SUM EIENDELER 22 326 327 20 138 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 11 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 20 333 264 18 922 528



Sum opptjent egenkapital		20 333 264	18 922 528
Sum egenkapital		20 433 264	19 022 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 064	16 406
Sum avsetninger for forpliktelser		9 064	16 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 064	16 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		632 213	11 718
Betalbar skatt	2	1 251 786	1 088 133
Sum kortsiktig gjeld		1 883 999	1 099 851
Sum gjeld		1 893 063	1 116 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 326 327	20 138 785



Organisasjonsnr: 889 512 652
STORLEINÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storleinåsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storleinåsen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:SVHZX-YF00X-05HQ-5AF60-ML3ZE-VDJ5G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-09 07:48:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: SVHZX-YFOGX-OSHQA-5AF60-ML3ZE-VDJ5G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

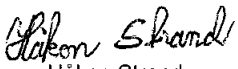
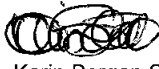
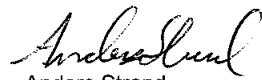
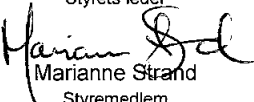


Årsregnskap 2020			
Storleinåsen AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		10 030 000	7 870 825
Annen driftsinntekt		0	2 443
Sum driftsinntekter		10 030 000	7 873 268
Varekostnader	7	1 667 960	786 930
Beh. endr. varer under tilvirkn. og ferdigvarer		2 536 023	2 083 172
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler	4	90 790	0
Annen driftskostnad		81 335	79 764
Sum driftskostnader		4 376 108	2 949 866
Driftsresultat		5 653 892	4 923 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 665	4 318
Annen rentekostnad		1 379	392
Resultat av finansposter		1 287	3 926
Resultat før skattekostnad		5 655 178	4 927 328
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 244 442	1 084 030
Ordinært resultat		4 410 736	3 843 298
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		4 410 736	3 843 298
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 410 736	843 298
Sum overføringer		4 410 736	3 843 298
NO 889 512 652	Storleinåsen AS		Side 1



Årsregnskap 2020			
Storleinåsen AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 717 446	1 808 236
Sum varige driftsmidler		1 717 446	1 808 236
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		1 767 446	1 858 236
Omløpsmidler			
Varelager	10	2 851 388	5 387 411
Lager av varer og annen beholdning		2 851 388	5 387 411
Kundefordringer		3 582 000	255 825
Andre fordringer		517 164	11 339
Sum fordringer		4 099 164	267 164
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608 330	12 625 974
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608 330	12 625 974
Sum omløpsmidler		20 558 882	18 280 549
SUM EIENDELER		22 326 327	20 138 785
NO 889 512 652			
Storleinåsen AS			
Side 2			



Årsregnskap 2020			
Storleinåsen AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	11	20 333 264	18 922 528
Sum opptjent egenkapital		20 333 264	18 922 528
Sum egenkapital		20 433 264	19 022 528
Gjeld			
Utsatt skatt	2	9 064	16 406
Sum avsetning for forpliktelser		9 064	16 406
Leverandørgjeld		632 213	11 718
Betalbar skatt	2	1 251 786	1 088 133
Sum kortsiktig gjeld		1 883 999	1 099 851
Sum gjeld		1 893 063	1 116 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 326 327	20 138 785
Flågan 09.07.2021			
 Håkon Strand Styrets leder	 Karin Bergan Strand Styremedlem	 Anders Strand Styremedlem	
 Marianne Strand Styremedlem			
NO 889 512 652	Storleinåsen AS		Side 3



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	5 655 178
+/- Permanente forskjeller	1 373
+/- Endring midlertidige forskjeller	33 375
= Skattepliktig inntekt	5 689 926
Beregnet skatt 22%	1 251 784
Betalbar skatt	1 251 784
+ Endring utsatt skatt	-7 342
Årets skattekostnad	1 244 442

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	-18 461	0
Andre midlertidige forskjeller	59 659	74 573
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	41 198	74 573
Utsatt skatt	9 064	16 406

Note 3 - Aksjer og andeler

	Antall aksjer	Bokført verdi	Ligningsverdi
Eggedalsfjella AS	2	50 000	21 802

Note 4 - Varige driftsmidler

Denne posten gjelder oppføring av hytte, som er ferdigstilt i 2019. Avskrives lineært over 20 år.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av-/nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	1 808 236	0	0	90 790	1 717 446	90 790
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	1 808 236	0	0	90 790	1 717 446	90 790



Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 1000,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Håkon Strand	26	Styreleder
Karin Bergan Strand	26	Styremedlem
Marianne Strand	24	Styremedlem
Anders Strand	24	Styremedlem

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket har ingen ansatte og plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Ytelser til nærstående personer mv

Det er fakturert tjenester fra nærstående parter:

Håkon Strand	kr 218 750,-
Anders Strand	kr 285 521,-

Note 8 - Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 27 500. Honorar for annen bistand utgjør kr 9 834,-.

Note 9 - Koronapandemien

Det har i 2020 og ved avleggelsen av årsregnskapet vært en urolig situasjon i samfunnet som følge av koronavirus og tiltak for å hindre spredning. Dette har ikke påvirket selskapets økonomi og det forventes ikke at det vil påvirke selskapets økonomi i negativ retning.



Noter til regnskapet 2020

Note 10 - Varebeholdning

Varelager består av tomter under opparbeidelse. Verdsettelsen av tomtene blir fastsatt på grunnlag av kostnader til infrastruktur og arbeid i forbindelse med dette.

Rakketjern

Verdi 13 tomter pr 31.12.19	kr 4 099 570,-
Salg av 6 tomter i 2020	kr 1 892 106,-
Sum verdi for 7 tomter pr. 31.12.20	kr 2 207 464,-

Verdi pr tomt er kr 315 351,-

Varebeholdning pr 31.12.20 for 7 tomter er satt til kr 2 207 464,-

Djupsjølia

Verdi av 4 tomter 31.12.19	kr 1 287 849,-
Salg av 1 tomt i 2020	kr 643 925,-
Verdi for 1 tomt pr. 31.12.20	kr 643 924,-

Verdi pr. tomt er kr 643 924,-

Varebeholdning pr. 31.12.20 for 1 tomt er satt til kr 643 924,-

Note 11 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.19	kr 19 022 528
+ årsresultat	kr 4 410 736
- tilleggsutbytte	kr 3 000 000
<u>Egenkapital 31.12.20</u>	<u>kr 20 433 264</u>