



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 617 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SW INVEST AS
Forretningsadresse: Solvangen 9
7027 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Wærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 303	5 790
Sum kostnader		7 303	5 790
Driftsresultat		-7 303	-5 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	1 572
Annen finansinntekt		100 000	188 377
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		568 893	
Sum finansinntekter		669 033	189 949
Annen finanskostnad		2	2
Sum finanskostnader		2	2
Netto finans		669 031	189 947
Resultat før skattekostnad		661 728	184 157
Skattekostnad på resultat	1	-916	314
Årsresultat		662 644	183 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 644	183 843
Totalresultat		662 644	183 843
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		662 644	183 843
Sum overføringer og disponeringer		662 644	183 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	85 348	84 432
Sum immaterielle eiendeler	1	85 348	84 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 731 800	12 731 800
Sum finansielle anleggsmidler		12 731 800	12 731 800
Sum anleggsmidler		12 817 148	12 816 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		120 000	135 000
Sum fordringer		120 000	135 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Andre finansielle instrumenter	3	3 507 077	2 963 906
Sum investeringer		3 507 077	2 963 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 917	6 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 917	6 361
Sum omløpsmidler		3 631 994	3 105 266
SUM EIENDELER		16 449 142	15 921 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 633 758	6 971 114
Sum opptjent egenkapital		7 633 758	6 971 114
Sum egenkapital		7 663 788	7 001 144
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	8 785 354	8 920 354
Sum kortsiktig gjeld		8 785 354	8 920 354
Sum gjeld		8 785 354	8 920 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 449 142	15 921 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602876

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 617 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SW INVEST AS
Forretningsadresse: Solvangen 9
7027 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Wærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 988 617 202
SW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 303	5 790
Sum kostnader		7 303	5 790
Driftsresultat		-7 303	-5 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	1 572
Annen finansinntekt		100 000	188 377
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		568 893	
Sum finansinntekter		669 033	189 949
Annen finanskostnad		2	2
Sum finanskostnader		2	2
Netto finans		669 031	189 947
Resultat før skattekostnad		661 728	184 157
Skattekostnad på resultat	1	-916	314
Årsresultat		662 644	183 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 644	183 843
Totalresultat		662 644	183 843
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		662 644	183 843
Sum overføringer og disponeringer		662 644	183 843



Organisasjonsnr: 988 617 202
SW INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	85 348	84 432
Sum immaterielle eiendeler	1	85 348	84 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 731 800	12 731 800
Sum finansielle anleggsmidler		12 731 800	12 731 800
Sum anleggsmidler		12 817 148	12 816 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		120 000	135 000
Sum fordringer		120 000	135 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Andre finansielle instrumenter	3	3 507 077	2 963 906
Sum investeringer		3 507 077	2 963 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 917	6 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 917	6 361
Sum omløpsmidler		3 631 994	3 105 266
SUM EIENDELER		16 449 142	15 921 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	7 633 758	6 971 114
Sum opptjent egenkapital		7 633 758	6 971 114
Sum egenkapital		7 663 788	7 001 144
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	8 785 354	8 920 354
Sum kortsiktig gjeld		8 785 354	8 920 354
Sum gjeld		8 785 354	8 920 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 449 142	15 921 498



Organisasjonsnr: 988 617 202
SW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SW INVESTAS

Foretaksnummer 988 61 7202

Noter til regnskapet for 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. SW Invest AS er å definere som et lite foretak, jfr rl §1-6.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 – Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	661 728
Permanente forskjeller	<u>- 665 893</u>
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til framføring og beregning av utsatt skatt:

Fremførbart underskudd 31.12.2024 387 945 tilsvarende 2023 var kr 383 779

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt:	0
Endring i utsatt skatt:	<u>- 916</u>



SW INVESTAS

Foretaksnummer 988 61 7202

Noter til regnskapet for 2024

Skattekostnad - 916

Note 2 – Annen kortsiktig gjeld/fordring

Dette gjelder gjeld til aksjonærer og er ikke renteberegnet for 2024.

Note 3 – Aksjer

Aksjer i Wærnes Invest AS	34 %	”
Aksjer i Snewær AS	25 %	
Aksjer i NÅrdovegen 16 B AS	25 %	
Aksjer i Bekken Invest AS under	1 %	

Øvrige poster gjelder langsiktige verdipapirplasseringer.

Samtlige aksjer er oppført til laveste verdi av anskaffelseskost eller virkelig verdi.

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av 455 aksjer pålydende kr 1.000
Hver aksje gir samme rett i selskapet.

Aksjonærene pr. 31.12.24 var:

	Antall	Pålydende	Andel
Stig Wærnes	455	1.000	100 %

Note 5 – Egenkapital

	AK	annen EK
EK 1.1.24	30 030	6 971 115
Årsresultat		662 644
EK 31.12.24	30 030	7 633 758

Note 6 – Lønnskostnader andre driftskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lønn til daglig leder var for 2024 kr. 0,-.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.



SW INVESTAS
Foretaksnummer 988 61 7202
Noter til regnskapet for 2024