



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 745 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE AKER VEI 103 AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 103  
0596 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Hox  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 013 980	2 821 608
Annen driftsinntekt		1 199 897	1 238 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 213 877</b>	<b>4 060 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	773 077	669 418
Annen driftskostnad		1 397 912	1 440 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 170 989</b>	<b>2 110 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 042 888</b>	<b>1 950 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 902	27 812
Annen renteinntekt		30 074	27 413
Annen finansinntekt		2 679	2 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 655</b>	<b>57 757</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 122	136 931
Annen rentekostnad		222 886	141 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 008</b>	<b>278 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 353</b>	<b>-220 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 720 536</b>	<b>1 729 445</b>
Skattekostnad på resultat		378 518	380 478
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 752 660	1 728 798
Avsatt til annen egenkapital			-379 831
Overført fra annen egenkapital		-410 642	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 280 269	12 073 352
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		180 050	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		56 779	147 764
Konsernfordringer			1 327 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 779</b>	<b>1 475 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134 038	922 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 134 038</b>	<b>922 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 190 817</b>	<b>2 397 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 396 157	2 396 157
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 496 157</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-410 642	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-410 642</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 085 514</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 242 920	1 358 841
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 242 920</b>	<b>1 358 841</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 572 050	4 412 650
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 572 050</b>	<b>4 412 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 814 970</b>	<b>5 771 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	72 442	590 335
Betalbar skatt		99	
Kortsiktig konserngjeld	3	6 575 955	5 341 955
Annen kortsiktig gjeld		102 156	271 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 750 652</b>	<b>6 203 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 565 622</b>	<b>11 974 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 745 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE AKER VEI 103 AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 103  
0596 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Hox  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 995 745 828  
ØSTRE AKER VEI 103 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 013 980	2 821 608
Annen driftsinntekt		1 199 897	1 238 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 213 877</b>	<b>4 060 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	773 077	669 418
Annen driftskostnad		1 397 912	1 440 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 170 989</b>	<b>2 110 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 042 888</b>	<b>1 950 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 902	27 812
Annen renteinntekt		30 074	27 413
Annen finansinntekt		2 679	2 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 655</b>	<b>57 757</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 122	136 931
Annen rentekostnad		222 886	141 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 008</b>	<b>278 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 353</b>	<b>-220 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		378 518	380 478
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 752 660	1 728 798
Avsatt til annen egenkapital			-379 831



Overført fra annen egenkapital	-410 642	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>



Organisasjonsnr: 995 745 828  
ØSTRE AKER VEI 103 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 280 269	12 073 352
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		180 050	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		56 779	147 764
Konsernfordringer			1 327 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 779</b>	<b>1 475 576</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 134 038	922 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 134 038</b>	<b>922 017</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 190 817</b>	<b>2 397 593</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	2 396 157	2 396 157
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 496 157</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-410 642	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-410 642</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 085 514</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 242 920	1 358 841
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>1 242 920</b>	<b>1 358 841</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 572 050	4 412 650
Langsiktig konserngjeld	3, 4 3 572 050	4 412 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 572 050</b>	<b>4 412 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 814 970</b>	<b>5 771 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 72 442	590 335
Betalbar skatt	99	
Kortsiktig konserngjeld	3 6 575 955	5 341 955
Annen kortsiktig gjeld	102 156	271 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 750 652</b>	<b>6 203 297</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 565 622</b>	<b>11 974 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>



Organisasjonsnr: 995 745 828  
ØSTRE AKER VEI 103 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

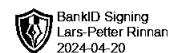
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

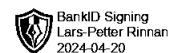


# Årsregnskap 2023

## ØSTRE AKER VEI 103 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

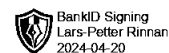
Org.nr.: 995 745 828



## Resultatregnskap

ØSTRE AKER VEI 103 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 013 980	2 821 608
Annen driftsinntekt		1 199 897	1 238 762
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 213 877</b>	<b>4 060 370</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	773 077	669 418
Annen driftskostnad		1 397 912	1 440 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 170 989</b>	<b>2 110 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 042 888</b>	<b>1 950 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 902	27 812
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	27 413
Annen renteinntekt		30 074	0
Annen finansinntekt		2 679	2 532
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 122	136 931
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	141 489
Annen rentekostnad		222 886	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-322 353</b>	<b>-220 663</b>
Resultat før skattekostnad		1 720 536	1 729 445
Skattekostnad på resultat		378 518	380 478
<b>Årsresultat</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 752 660	1 728 798
Avsatt til annen egenkapital		0	-379 831
Overført fra annen egenkapital		410 642	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 342 018</b>	<b>1 348 967</b>

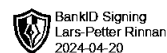


BankID Signing  
Lars-Petter Rinnan  
2024-04-20

### Balanse

ØSTRE AKER VEI 103 AS

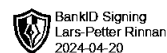
Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 280 269	12 073 352
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		180 050	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 460 320</b>	<b>12 073 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern		0	1 327 812
Andre kortsiktige fordringer		56 779	147 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 779</b>	<b>1 475 576</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 134 038	922 017
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 190 817</b>	<b>2 397 593</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>



## Balanse

ØSTRE AKER VEI 103 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 396 157	2 396 157
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 496 157</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-410 642	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-410 642</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 085 514</b>	<b>2 496 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 242 920	1 358 841
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 242 920</b>	<b>1 358 841</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 572 050	4 412 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 572 050</b>	<b>4 412 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	72 442	590 335
Betalbar skatt		99	0
Konserngjeld	3	6 575 955	5 341 955
Annen kortsiktig gjeld		102 156	271 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 750 652</b>	<b>6 203 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 565 622</b>	<b>11 974 788</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 651 136</b>	<b>14 470 945</b>



**Balanse**

ØSTRE AKER VEI 103 AS

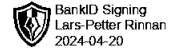
16.04.2024

Styret i ØSTRE AKER VEI 103 AS

---

Lars-Petter Rinnan

styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres linært over leieperioden. Felleskostnader faktureres a konto og avregnes årlig.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

ØSTRE AKER VEI 103 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning og uteareal	Teknisk instalasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 500 000	13 524 577	3 817 101
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		739 841	250 326
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 500 000</b>	<b>14 264 418</b>	<b>4 067 427</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		5 230 551	2 281 888
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 500 000</b>	<b>9 033 867</b>	<b>1 785 539</b>
Årets ordinære avskrivninger		464 038	280 075
Økonomisk levetid		Lineær	Lineær
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	25-50 år	25 år
		<b>Inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23			18 841 678



+ Tilgang kjøpte driftsmidler	169 877	
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>169 877</b>	<b>20 001 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	28 964	7 541 403
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>140 913</b>	<b>12 460 319</b>
Årets ordinære avskrivninger	28 964	773 077
Økonomisk levetid	Lineær	
Avskrivningsplan	3-5 år	



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	2 580	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 575 955	4 107 762
<b>Sum</b>	<b>6 578 535</b>	<b>4 107 762</b>

Østre Aker Vei 103 AS er datterselskap av P Smit h Holding AS som ut arbeider konsernregnskap der Østre Aker Vei 103 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås ut levert hos morselskapet .

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld som er skiret med pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 572 050	4 412 650
<b>Sum</b>	<b>3 572 050</b>	<b>4 412 650</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 319 406	12 073 352
<b>Sum</b>	<b>12 319 406</b>	<b>12 073 352</b>