



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 111 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFTSENTERET INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Landsverk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		62 755	60 555
Annen driftskostnad		565 027	464 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 782</b>	<b>524 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 782</b>	<b>-524 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 149 648	5 289 057
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt			222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 149 648</b>	<b>5 289 279</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
<b>Netto finans</b>		<b>5 149 648</b>	<b>5 289 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 521 866</b>	<b>4 764 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-138 112	-115 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 659 978	4 879 978
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 198 507	2 060 395
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 198 507</b>	<b>2 060 395</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	94 396 933	112 896 933
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 396 933</b>	<b>112 896 933</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 595 440</b>	<b>114 957 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 719	3 847
Konsernfordringer	3	5 149 648	5 411 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 174 367</b>	<b>5 415 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 428	294 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>240 428</b>	<b>294 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 414 795</b>	<b>5 709 804</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 010 235</b>	<b>120 667 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	86 232 000	109 632 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 232 000</b>	<b>110 632 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	14 695 110	10 035 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 695 110</b>	<b>10 035 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>101 927 110</b>	<b>120 667 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 125	
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 125</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 125</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 010 235</b>	<b>120 667 132</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223272

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 111 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFTSENTERET INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Landsverk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 111 273  
KRAFTSENTERET INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		62 755	60 555
Annen driftskostnad		565 027	464 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 782</b>	<b>524 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 782</b>	<b>-524 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 149 648	5 289 057
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt			222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 149 648</b>	<b>5 289 279</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
<b>Netto finans</b>		<b>5 149 648</b>	<b>5 289 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 521 866</b>	<b>4 764 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-138 112	-115 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 659 978	4 879 978
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>



Organisasjonsnr: 913 111 273  
KRAFTSENTERET INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 2 198 507 2 060 395  
Sum immaterielle eiendeler 2 198 507 2 060 395

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 94 396 933 112 896 933  
Investering i annet foretak i samme konsern 2  
Sum finansielle anleggsmidler 94 396 933 112 896 933

Sum anleggsmidler 96 595 440 114 957 328

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 24 719 3 847  
Konsernfordringer 3 5 149 648 5 411 398  
Sum fordringer 5 174 367 5 415 245

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 240 428 294 559  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 240 428 294 559

Sum omløpsmidler 5 414 795 5 709 804

SUM EIENDELER 102 010 235 120 667 132

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 4 86 232 000 109 632 000  
Sum innskutt egenkapital 87 232 000 110 632 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 14 695 110 10 035 132  
Sum opptjent egenkapital 14 695 110 10 035 132



Sum egenkapital	4	101 927 110	120 667 132
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 125	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		83 125	
Sum gjeld		83 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 010 235	120 667 132



Organisasjonsnr: 913 111 273  
KRAFTSENTERET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kraftsenteret Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kraftsenteret Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Hilstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CA053-0GDAT-EK24Q-NWZ5D-XGU6X-A3YCX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Hilstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-14 21:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CA053-0GDAT-EK24Q-NWZ5D-XGU6X-43YCX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by  
Odd Petter Birkeland  
2022-02-12

 Legally signed by  
Pål Georg Bernestad  
2022-02-12

 Legally signed by  
Andreas Hannevik  
2022-02-14

# Årsregnskap 2021

## Kraftsenteret Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 111 273



### Resultatregnskap

Kraftsenteret Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad		62 755	60 555
Annen driftskostnad		565 027	464 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>627 782</b>	<b>524 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 782</b>	<b>-524 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 149 648	5 289 057
Annen renteinntekt		0	222
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 149 648</b>	<b>5 289 279</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 521 866	4 764 597
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-138 112	-115 381
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 659 978	4 879 978
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 659 978</b>	<b>4 879 978</b>



## Balanse

Kraftsenteret Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 198 507	2 060 395
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 198 507</b>	<b>2 060 395</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	94 396 933	112 896 933
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 396 933</b>	<b>112 896 933</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 595 440</b>	<b>114 957 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 719	3 847
Konsernfordringer	3	5 149 648	5 411 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 174 367</b>	<b>5 415 245</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 428	294 559
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 414 795</b>	<b>5 709 804</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 010 235</b>	<b>120 667 132</b>



## Balanse

Kraftsenteret Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	86 232 000	109 632 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 232 000</b>	<b>110 632 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	14 695 110	10 035 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 695 110</b>	<b>10 035 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>101 927 110</b>	<b>120 667 132</b>
Leverandørgjeld		83 125	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 125</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 125</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 010 235</b>	<b>120 667 132</b>

Oslo, 09.02.2022

Styret i Kraftsenteret Invest AS

\_\_\_\_\_  
Odd Petter Birkeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pål Georg Benestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Andreas Hannevik  
styremedlem



## Generell informasjon og regnskapsprinsipper 2021

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-138 112	-115 381
<b>Sum skattekostnad (inntekt)</b>	<b>-138 112</b>	<b>-115 381</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	4 521 866	4 764 597
Permanente forskjeller	-5 149 648	-5 289 057
Grunnlag for årets skattekostnad	-627 782	-524 460
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Beregnet alminnelig inntekt</b>	<b>-627 782</b>	<b>-524 460</b>
Avsatt/Mottatt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Beregnet grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-627 782</b>	<b>-524 460</b>

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Underskudd til fremføring	-627 782	-9 993 215	-9 365 433
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-627 782</b>	<b>-9 993 215</b>	<b>-9 365 433</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt		0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-627 782	-9 993 215	-9 365 433
Utsatt skatt 22%	-138 112	-2 198 507	-2 060 395

Utsatt skattefordel balanseføres da det vurderes som sannsynlig at selskapet i fremtiden får skattepliktig inntekt slik at fordelene kan benyttes.



## Note 2 - Investeringer

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Kjøita 18 AS	100%	94 396 933	94 396 933	131 760 971	5 149 648
<b>Sum</b>		<b>94 396 933</b>	<b>94 396 933</b>	<b>131 760 971</b>	<b>5 149 648</b>

Selskapet har forretningskontor i Oslo Kommune.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

Aksjene i datterselskapet er pantsatt til fordel for obligasjonseierne i datterselskapets obligasjonslån.

## Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende på selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
<b>Fordringer</b>		
Fordring på Kjøita 18 AS	0	122 341
Fordring på Kjøita 18 AS -utbytte	5 149 648	5 289 057
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 149 648</b>	<b>5 411 398</b>

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med Kjøita 18 AS.

Mellomværende mellom konsernselskapene renteberegnes med samme rente som lån i Kjøita 18 AS og har ikke blitt renteberegnet pr. 31.12 da mellomværende av høyst kortsiktig karakter ikke renteberegnes.

## Note 4 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
IB	1 000 000	109 632 000	10 035 132	<b>120 667 132</b>
Tilleggsutbytte*		-23 400 000		<b>-23 400 000</b>
Resultat			4 659 978	<b>4 659 978</b>
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>1 000 000</b>	<b>86 232 000</b>	<b>14 695 109</b>	<b>101 927 109</b>

\*Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2