



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMANBERG HILL AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 31  
3235 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Christian Homanberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		427 500	407 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 500</b>	<b>407 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	321 897	185 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 897</b>	<b>185 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 603</b>	<b>222 499</b>
Annen rentekostnad		144 990	187 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 990</b>	<b>187 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 990</b>	<b>-187 172</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 387</b>	<b>35 327</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		7 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-39 387	27 529
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 106 050	9 106 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 106 050</b>	<b>9 106 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 106 050</b>	<b>9 106 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 242	5 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 242</b>	<b>5 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 940	18 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 940</b>	<b>18 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 182</b>	<b>23 807</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 155 232</b>	<b>9 129 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	66 193	105 580



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 193</b>	<b>105 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 666 193</b>	<b>2 705 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 498 427	4 603 770
Øvrig langsiktig gjeld		1 752 938	1 752 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 251 365</b>	<b>6 356 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 251 365</b>	<b>6 356 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 911	
Betalbar skatt			7 798
Annen kortsiktig gjeld		240 585	59 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 674</b>	<b>67 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 489 039</b>	<b>6 424 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 155 232</b>	<b>9 129 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 553869

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMANBERG HILL AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 31  
3235 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Christian Homanberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 325 878  
HOMANBERG HILL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		427 500	407 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 500</b>	<b>407 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	321 897	185 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 897</b>	<b>185 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 603</b>	<b>222 499</b>
Annen rentekostnad		144 990	187 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 990</b>	<b>187 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 990</b>	<b>-187 172</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 387</b>	<b>35 327</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		7 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-39 387	27 529
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 387</b>	<b>27 529</b>





Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 498 427	4 603 770
Øvrig langsiktig gjeld		1 752 938	1 752 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 251 365</b>	<b>6 356 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 251 365</b>	<b>6 356 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 911	
Betalbar skatt			7 798
Annen kortsiktig gjeld		240 585	59 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 674</b>	<b>67 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 489 039</b>	<b>6 424 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 155 232</b>	<b>9 129 857</b>



Organisasjonsnr: 921 325 878  
HOMANBERG HILL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021

Homanberg Hill AS

Utarbeidet av:

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770  
[www.r1.no](http://www.r1.no)



Homanberg Hill AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		427.500	407.900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>427.500</b>	<b>407.900</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	321.897	185.401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>321.897</b>	<b>185.401</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>105.603</b>	<b>222.499</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		144.990	187.172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144.990</b>	<b>187.172</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-144.990</b>	<b>-187.172</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-39.387</b>	<b>35.327</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	7.798
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-39.387</b>	<b>27.529</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-39.387</b>	<b>27.529</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-39.387	27.529
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-39.387</b>	<b>27.529</b>

Årsregnskap for Homanberg Hill AS

Organisasjonsnr. 921325878



Homanberg Hill AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9.106.050	9.106.050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9.106.050</b>	<b>9.106.050</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9.106.050</b>	<b>9.106.050</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7.242	5.434
<b>Sum fordringer</b>		<b>7.242</b>	<b>5.434</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41.940	18.373
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49.182</b>	<b>23.807</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9.155.232</b>	<b>9.129.857</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	600.000	600.000
Overkurs	3	2.000.000	2.000.000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	66.193	105.580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66.193</b>	<b>105.580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2.666.193</b>	<b>2.705.580</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4.498.427	4.603.770
Øvrig langsiktig gjeld		1.752.938	1.752.938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6.251.365</b>	<b>6.356.708</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6.251.365</b>	<b>6.356.708</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-2.911	0
Betalbar skatt		0	7.798
Annen kortsiktig gjeld		240.585	59.771
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>237.674</b>	<b>67.569</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6.489.039</b>	<b>6.424.276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9.155.232</b>	<b>9.129.857</b>



Homanberg Hill AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

### Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Homanberg Hill AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte

#### Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt av selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-39.387	35.327
Permanente og andre forskjeller	0	119
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	-39.387	35.446
Skatt av årets nettoinntekt	0	7.798
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	7.798
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	7.798

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	0	7.798
Korreksjonsskatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	7.798

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	I år	I fjor
Finansielle instrumenter		
Fremførbart skattemessig underskudd	-39.387	-0
Fremført korreksjonsinntekt fra tidligere år		
Sum negative skatteøkende forskjeller	39.387	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	39.387	0

Noter for Homanberg Hill AS

Organisasjonsnr. 921325878



Homanberg Hill AS

## Noter 2021

### Note 3 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

#### Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 2.000 aksjer hver pålydende kr. 300. Samlet aksjekapital utgjør kr. 600.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

#### Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Thor Chr. Homanberg, Styrets leder	1.000	50%
Cathrine Helene Homanberg, daglig leder	1.000	50%
<b>Totalt</b>	<b>2.000</b>	<b>100%</b>

#### Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	600.000	2.000.000	105.580	2.705.580
+Tilført fra årets resultat			0	0
-Anvendt til årets resultat			-39.387	-39.387
=Egenkapital per 31.12.	600.000	2.000.000	66.193	2.666.193

Aksjonærer har kr 1.752.938 til gode av selskapet etter stiftelse og utlegg.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9.106.050
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9.106.050</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>9.106.050</b>
Prosentsats for ord. avskr.	1-1



Homanberg Hill AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4.498.427 og pr 31.12. i fjor kr 4.603.770

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boliger	9.106.050	9.106.050