



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 516 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS FYSIOTERAPI AS
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 20B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 619	143 394
Sum inntekter		276 619	143 394
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 646	99 490
Sum kostnader		105 646	99 490
Driftsresultat		170 973	43 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		877	632
Sum finansinntekter		877	632
Annen rentekostnad		106 786	38 517
Sum finanskostnader		106 786	38 517
Netto finans		-105 909	-37 885
Resultat før skattekostnad		65 064	6 019
Skattekostnad		14 359	1 307
Årsresultat		50 705	4 712
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 705	4 712
Sum overføringer og disponeringer		50 705	4 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 613 917	3 613 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	147 550	147 550
Sum varige driftsmidler		3 761 467	3 761 467
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 761 467	3 761 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		57 111	57 111
Sum investeringer		57 111	57 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum omløpsmidler		111 744	123 918
SUM EIENDELER		3 873 211	3 885 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 853 254	1 802 549
Sum opptjent egenkapital		1 853 254	1 802 549
Sum egenkapital		1 953 254	1 902 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		49 828	62 285
Sum avsetninger for forpliktelser		49 828	62 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 667 382	1 775 725
Sum annen langsiktig gjeld		1 667 382	1 775 725
Sum langsiktig gjeld		1 717 210	1 838 010
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 816	16 878
Kortsiktig konserngjeld		1 620	1 620
Annen kortsiktig gjeld		174 311	126 328
Sum kortsiktig gjeld		202 747	144 826
Sum gjeld		1 919 957	1 982 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 211	3 885 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619897

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 516 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS FYSIOTERAPI AS
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 20B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 516 266
MELHUS FYSIOTERAPI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 619	143 394
Sum inntekter		276 619	143 394
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 646	99 490
Sum kostnader		105 646	99 490
Driftsresultat		170 973	43 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		877	632
Sum finansinntekter		877	632
Annen rentekostnad		106 786	38 517
Sum finanskostnader		106 786	38 517
Netto finans		-105 909	-37 885
Resultat før skattekostnad		65 064	6 019
Skattekostnad		14 359	1 307
Årsresultat		50 705	4 712
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 705	4 712
Sum overføringer og disponeringer		50 705	4 712



Organisasjonsnr: 942 516 266
MELHUS FYSIOTERAPI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 613 917	3 613 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	147 550	147 550
Sum varige driftsmidler		3 761 467	3 761 467
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 761 467	3 761 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		57 111	57 111
Sum investeringer		57 111	57 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum omløpsmidler		111 744	123 918
SUM EIENDELER		3 873 211	3 885 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 853 254	1 802 549
Sum opptjent egenkapital	1 853 254	1 802 549
Sum egenkapital	1 953 254	1 902 549
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	49 828	62 285
Sum avsetninger for forpliktelseser	49 828	62 285
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 667 382	1 775 725
Sum annen langsiktig gjeld	1 667 382	1 775 725
Sum langsiktig gjeld	1 717 210	1 838 010
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	26 816	16 878
Kortsiktig konserngjeld	1 620	1 620
Annen kortsiktig gjeld	174 311	126 328
Sum kortsiktig gjeld	202 747	144 826
Sum gjeld	1 919 957	1 982 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 873 211	3 885 385



Organisasjonsnr: 942 516 266
MELHUS FYSIOTERAPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1667381.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3178917.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MELHUS FYSIOTERAPI AS
942 516 266

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		276 619	143 394
Sum driftsinntekter		276 619	143 394
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-105 646	-99 490
Sum driftskostnader		-105 646	-99 490
Driftsresultat		170 973	43 904
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		877	632
Sum finansinntekter		877	632
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-106 786	-38 517
Sum finanskostnader		-106 786	-38 517
Netto finans		-105 909	-37 885
Resultat før skattekostnad		65 064	6 019
Skattekostnad		-14 359	-1 307
Årsresultat		50 705	4 712
Overføringer			
Annen egenkapital		50 705	4 712
Sum overføringer		50 705	4 712



MELHUS FYSIOTERAPI AS
942 516 266

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 613 917	3 613 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	147 550	147 550
Sum varige driftsmidler		3 761 467	3 761 467
Sum anleggsmidler		3 761 467	3 761 467
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		57 111	57 111
Sum investeringer		57 111	57 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 633	66 807
Sum omløpsmidler		111 744	123 918
SUM EIENDELER		3 873 211	3 885 385



MELHUS FYSIOTERAPI AS
942 516 266

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 853 254	1 802 549
Sum opptjent egenkapital		1 853 254	1 802 549
Sum egenkapital		1 953 254	1 902 549
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		49 828	62 285
Sum avsetning for forpliktelser		49 828	62 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 667 382	1 775 725
Sum annen langsiktig gjeld		1 667 382	1 775 725
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 816	16 878
Kortsiktig konserngjeld		1 620	1 620
Annen kortsiktig gjeld		174 311	126 328
Sum kortsiktig gjeld		202 747	144 826
Sum gjeld		1 919 957	1 982 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 211	3 885 385

Trondheim, 30.06.2024

Siv Mørkved
styrets leder



MELHUS FYSIOTERAPI AS
942 516 266

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 800 109
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 800 109
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-38 642
Balanseført verdi per 31.12.	3 761 467



MELHUS FYSIOTERAPI AS
942 516 266

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 667 381
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 178 917
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.