



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVILA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ragnar Skoglund  
Fredengvegen 15  
2817 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	250 029	284 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 029</b>	<b>284 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	161 379	180 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 379</b>	<b>180 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 650</b>	<b>104 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81 377	79 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 377</b>	<b>79 424</b>
Annen rentekostnad		12 608	6 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 608</b>	<b>6 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 769</b>	<b>72 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	504 000	350 000
Overført fra annen egenkapital		-346 581	-173 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>157 419</b>	<b>176 915</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	2 725 000	2 725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 990	
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 990</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	4 273 010	4 435 641
Andeler i deltakerliggende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 452 817	2 452 817
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 725 826</b>	<b>6 888 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 494	262 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 494</b>	<b>262 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 888 311</b>	<b>7 150 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	890 400	890 400
Overkurs	4	112 655	112 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 055</b>	<b>1 003 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 121 112	8 467 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 112</b>	<b>8 467 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 124 167</b>	<b>9 470 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 563	19 875
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	454 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 581	34 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVILA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ragnar Skoglund  
Fredengvegen 15  
2817 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 209 086  
KVILA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	250 029	284 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 029</b>	<b>284 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	161 379	180 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 379</b>	<b>180 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 650</b>	<b>104 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81 377	79 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 377</b>	<b>79 424</b>
Annen rentekostnad		12 608	6 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 608</b>	<b>6 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 769</b>	<b>72 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	504 000	350 000
Overført fra annen egenkapital		-346 581	-173 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>157 419</b>	<b>176 915</b>



Organisasjonsnr: 989 209 086  
KVILA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	2 725 000	2 725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 990	
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 990</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	4 273 010	4 435 641
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 452 817	2 452 817
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 725 826</b>	<b>6 888 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 494	262 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 494</b>	<b>262 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 888 311</b>	<b>7 150 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	890 400	890 400



Overkurs	4	112 655	112 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 055</b>	<b>1 003 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 121 112	8 467 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 112</b>	<b>8 467 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 124 167</b>	<b>9 470 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 563	19 875
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	454 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 581	34 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>



Organisasjonsnr: 989 209 086  
KVILA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Kvila Invest AS  
Årsregnskap 2023 Kvila Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Marit Sveen Skoglund	BankID OIDC	2024-03-20 12:34
Ragnar Skoglund	BankID OIDC	2024-03-20 12:08

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

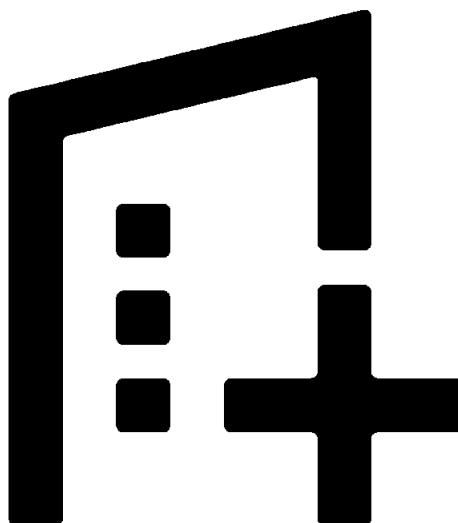


# Årsregnskap 2023

---

## Kvila Invest AS

org. nr. 989 209 086



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Kvila Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	250 029	284 556
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>250 029</b>	<b>284 556</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(161 379)	(180 164)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(161 379)</b>	<b>(180 164)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>88 650</b>	<b>104 392</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		81 377	79 424
Annen rentekostnad		(12 608)	(6 901)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>68 769</b>	<b>72 523</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte	4	454 000	0
Tilleggsutbytte		50 000	350 000
Overført fra annen egenkapital		(346 581)	(173 085)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	<b>4</b>	<b>157 419</b>	<b>176 915</b>



## Kvila Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	2 725 000	2 725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>2 725 000</u>	<u>2 725 000</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>2 725 000</u>	<u>2 725 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 990	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>53 990</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	4 273 010	4 435 641
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 452 817	2 452 817
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>6 725 826</u>	<u>6 888 458</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 494	262 110
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>6 888 311</u>	<u>7 150 568</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>9 613 311</u>	<u>9 875 568</u>



## Kvila Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	890 400	890 400
Overkurs	4	112 655	112 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 055</b>	<b>1 003 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 121 112	8 467 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 112</b>	<b>8 467 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 124 167</b>	<b>9 470 748</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 563	19 875
Utbytte	4	454 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 581	34 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>

Gjøvik, 15.03.2024

Ragnar Skoglund  
styreleder/daglig leder

Marit Sveen Skoglund  
styremedlem



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	250 029	284 556
<b>Sum</b>	<b>250 029</b>	<b>284 556</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 419	176 915
Permanente forskjeller	-250 029	-274 934
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-92 610</b>	<b>-98 019</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-248 939	-156 329	92 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	248 939	156 329	-92 610
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	890 400	112 655	8 467 693	9 470 748
Årets resultat	0	0	157 419	157 419
Avsatt utbytte 2023			-454 000	-454 000
Tilleggsutbytte 2023			-50 000	-50 000
<b>31.12.2023</b>	<b>890 400</b>	<b>112 655</b>	<b>8 121 112</b>	<b>9 124 167</b>



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 5 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 2 725 000.

Lånet er renteberegnet med 2,7 %. Lånet skal innfris i 2024.

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 273 010	4 273 010	6 944 016	611 691
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 452 817	2 452 817	2 790 856	0
<b>Sum</b>	<b>6 725 826</b>	<b>6 725 826</b>	<b>9 734 872</b>	<b>611 691</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



# Årsregnskap 2023

---

## Kvila Invest AS

org. nr. 989 209 086



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Kvila Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	250 029	284 556
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>250 029</b>	<b>284 556</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(161 379)	(180 164)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(161 379)</b>	<b>(180 164)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>88 650</b>	<b>104 392</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		81 377	79 424
Annen rentekostnad		(12 608)	(6 901)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>68 769</b>	<b>72 523</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>157 419</b>	<b>176 915</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte	4	454 000	0
Tilleggsutbytte		50 000	350 000
Overført fra annen egenkapital		(346 581)	(173 085)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	<b>4</b>	<b>157 419</b>	<b>176 915</b>



## Kvila Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	2 725 000	2 725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>2 725 000</u>	<u>2 725 000</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>2 725 000</u>	<u>2 725 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 990	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>53 990</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	4 273 010	4 435 641
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 452 817	2 452 817
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>6 725 826</u>	<u>6 888 458</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 494	262 110
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>6 888 311</u>	<u>7 150 568</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>9 613 311</u>	<u>9 875 568</u>



## Kvila Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	890 400	890 400
Overkurs	4	112 655	112 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 055</b>	<b>1 003 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 121 112	8 467 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 112</b>	<b>8 467 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 124 167</b>	<b>9 470 748</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 563	19 875
Utbytte	4	454 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 581	34 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>489 144</b>	<b>404 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 613 311</b>	<b>9 875 568</b>

Gjøvik, 15.03.2024

Ragnar Skoglund  
styreleder/daglig leder

Marit Sveen Skoglund  
styremedlem

## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	250 029	284 556
<b>Sum</b>	<b>250 029</b>	<b>284 556</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Kvila Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 419	176 915
Permanente forskjeller	-250 029	-274 934
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-92 610</b>	<b>-98 019</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-248 939	-156 329	92 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	248 939	156 329	-92 610
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	890 400	112 655	8 467 693	9 470 748
Årets resultat	0	0	157 419	157 419
Avsatt utbytte 2023			-454 000	-454 000
Tilleggsutbytte 2023			-50 000	-50 000
<b>31.12.2023</b>	<b>890 400</b>	<b>112 655</b>	<b>8 121 112</b>	<b>9 124 167</b>



## Kvila Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 5 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 2 725 000.

Lånet er renteberegnet med 2,7 %. Lånet skal innfris i 2024.

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2023</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 273 010	4 273 010	6 944 016	611 691
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 452 817	2 452 817	2 790 856	0
<b>Sum</b>	<b>6 725 826</b>	<b>6 725 826</b>	<b>9 734 872</b>	<b>611 691</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.