



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 066 013
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKAGERAK UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Floodeløkka 1 3915 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	07.02.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	2 356 948	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 356 948</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		736 668	
Lønnskostnad	2	58 650	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 907 427	
Annen driftskostnad	2	4 732 284	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 435 029</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 078 081</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	940 406	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>940 406</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 364 489	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 364 489</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-424 083</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 502 164</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	6	-1 103 728	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 398 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 398 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-4 398 436	



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-4 398 436	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	41 801 877	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 801 877</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 061 877</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		586 422	
Andre kortsiktige fordringer	4	2 721 166	
Konsernfordringer	8	11 300 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 607 588</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	12 992 335	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 992 335</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		27 599 923	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 661 800</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	1 000 000	
Overkurs	5	8 995 655	
Annen innskutt egenkapital	5	8 814 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 809 655</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 12	-4 398 436	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 411 219</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 363 576	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 363 576</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8, 11	40 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 363 576</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	13 022 138	
Betalbar skatt	6	17 471	
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	847 396	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 887 005</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		55 250 581	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 661 800</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 066 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGERAK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Floodeløkka 1  
3915 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 931 066 013  
SKAGERAK UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	2 356 948	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 356 948</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		736 668	
Lønnskostnad	2	58 650	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 907 427	
Annen driftskostnad	2	4 732 284	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 435 029</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 078 081</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	940 406	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>940 406</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 364 489	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 364 489</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-424 083</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 502 164</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	6	-1 103 728	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 398 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 398 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-4 398 436	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 398 436</b>	



Organisasjonsnr: 931 066 013  
SKAGERAK UTVIKLING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	41 801 877	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 801 877</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 061 877</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		586 422	
Andre kortsiktige fordringer	4	2 721 166	
Konsernfordringer	8	11 300 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 607 588</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	12 992 335	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 992 335</b>	



Sum omløpsmidler		27 599 923	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 661 800</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	1 000 000	
Overkurs	5	8 995 655	
Annen innskutt egenkapital	5	8 814 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 809 655</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 12	-4 398 436	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 398 436</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 411 219</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 363 576	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 363 576</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8, 11	40 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 363 576</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	13 022 138	
Betalbar skatt	6	17 471	
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	847 396	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 887 005</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 250 581</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 661 800</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 066 013  
SKAGERAK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
NO-3736 Skien  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skagerak Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skagerak Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 23, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 23 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Skagerak Utvikling AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 6. mai 2024  
Deloitte AS

**Hilde S. Bruseth Knudsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
<b>Knudsen, Hilde Synnøve Bruseth</b>	<b>2024-05-06</b>

Identification

 Knudsen, Hilde Synnøve  
Bruseth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2023

## Skagerak Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 066 013



## RESULTATREGNSKAP

### SKAGERAK UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftsinntekt	1	2 356 948
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 356 948</b>
Varekostnad		736 668
Lønnskostnad	2	58 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 907 427
Annen driftskostnad	2	4 732 284
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 435 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 078 081</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finansinntekt	4	940 406
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 364 489
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-424 083</b>
Resultat før skattekostnad		-5 502 164
Skattekostnad på resultat	6	-1 103 728
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 398 436</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital	5	-4 398 436
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 398 436</b>



### BALANSE

#### SKAGERAK UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	41 801 877
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 801 877</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	7	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 061 877</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		586 422
Andre kortsiktige fordringer	4	2 721 166
Konsernfordringer	8	11 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 607 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	12 992 335
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 599 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>69 661 800</b>



### BALANSE

#### SKAGERAK UTVIKLING AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5, 10	1 000 000
Overkurs	5	8 995 655
Annen innskutt egenkapital	5	8 814 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 809 655</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	5, 12	-4 398 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 398 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 411 219</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	6	1 363 576
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 363 576</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	8, 11	40 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld	8	13 022 138
Betalbar skatt	6	17 471
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	847 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 887 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 250 581</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>69 661 800</b>



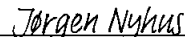
**BALANSE**

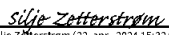
**SKAGERAK UTVIKLING AS**

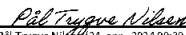
Porsgrunn, 18.04.2024  
Styret i Skagerak Utvikling AS

  
Øystein Kristoffersen Sæther  
styreleder

  
John Egil Myhre (22. apr., 2024 16:03 GMT+2)  
John Egil Myhre  
styremedlem

  
Jørgen Nyhus (22. apr., 2024 15:00 GMT+2)  
Jørgen Nyhus  
styremedlem

  
Silje Zetterstrøm (22. apr., 2024 15:32 GMT+2)  
Silje Zetterstrøm  
styremedlem

  
Pål Trygve Nilsen (24. apr., 2024 09:39 GMT+2)  
Pål Trygve Nilsen  
daglig leder



## SKAGERAK UTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Skagerak Utvikling AS ble stiftet 07.02.2023 for å utvikle produkter og tjenester innen energibransjen, samt eierskap i virksomheter. Selskapet har forretningsadresse og hovedkontor i Porsgrunn Kommune.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er 100% eiet datterselskap av Skagerak Energi AS. Selskapet inngår i Skagerak Energis konsernregnskap. Konsernregnskap kan lastes ned fra Skagerak Energis nettsider [www.skagerakenergi.no](http://www.skagerakenergi.no) eller kan utleveres ved Skagerak Energis hovedkontor i Porsgrunn.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og som ikke er en del av varekretsløpet er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen vil reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene blir inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



## SKAGERAK UTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd føres brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

#### Rettsvisende bilde

Styret mener årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved presentasjon av årsregnskapet.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSKOSTNADER

	<b>2023</b>
Andre ytelser	58 650
<b>Sum</b>	<b>58 650</b>

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

##### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende ansatte eller styret.

Det er ikke ytet lån eller gitt noen form for sikkerhetsstillelser til daglig leder eller styret.

##### REVISOR

Kostnadsført lovpålagt revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 15 600.

I tillegg kommer honorar for andre attestasjonstjenester med kr 26 000 og lovpålagt tilleggsarbeid med kr 18 034. Beløpene er eksklusiv mva.



## SKAGERAK UTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Batterier og ladere	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 181 797	40 527 507	43 709 304
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 181 797</b>	<b>40 527 507</b>	<b>43 709 304</b>
Årets avskrivninger	0	1 907 427	1 907 427
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 181 797</b>	<b>38 620 080</b>	<b>41 801 877</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	1 907 427	1 907 427

#### Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Annen finansinntekt	2023
Renteinntekt bank	940 306
Valutagevinst	100
<b>Sum annen finansinntekt</b>	<b>940 406</b>

Andre kortsiktige fordringer	2023
Tilgode mva	2 721 166
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2 721 166</b>

Annen kortsiktig gjeld	2023
Andre påløpte kostnader	629 707
Påløpte rentekostnader	217 689
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>847 396</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 07.02.2023	1 000 000	9 000 000	0	0	10 000 000
Stiftelseskostnader	0	-4 345	0	0	-4 345
Årets resultat	0	0	0	-4 398 436	-4 398 436
Konsernbidrag mottatt (netto)	0	0	8 814 000	0	8 814 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>8 995 655</b>	<b>8 814 000</b>	<b>-4 398 436</b>	<b>14 411 219</b>



**SKAGERAK UTVIKLING AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2023**

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-1 103 728
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 103 728</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 502 164
Permanente forskjeller	479 651
Endring i midlertidige forskjeller	-6 198 075
Mottatt konsernbidrag	11 300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>79 412</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-2 468 529
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 486 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 471</b>
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	-5 502 164
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 210 476
Skatteeffekt av permanente forskjeller	105 523
Betalbar skatt av stiftelsesutgifter ført mot overkurs	1 225
<b>Sum</b>	<b>-1 103 728</b>
Effektiv skattesats	20,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	6 198 075
<b>Sum</b>	<b>6 198 075</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 198 075</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 363 576</b>



## SKAGERAK UTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Proventia AS	PORSGRUNN	2 %	200 000	200 000	6 286 000	384 000
Skagerak Hydrogen AS	PORSGRUNN	100 %	60 000	60 000	135 978	-75 677
<b>Sum</b>			<b>260 000</b>	<b>260 000</b>	<b>6 421 978</b>	<b>308 323</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>260 000</b>	<b>260 000</b>	<b>6 421 978</b>	<b>308 323</b>

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	11 300 000
<b>Sum</b>	<b>11 300 000</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	40 000 000
Leverandørgjeld innen konsern	840 857
Annen kortsiktig gjeld konsern	655 956
<b>Sum</b>	<b>41 496 813</b>

#### Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.23.

#### Note 10 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I SKAGERAK UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skagerak Energi AS	1 000	100,0	100,0



## SKAGERAK UTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 11 Langsiktig gjeld

##### Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2023
Langsiktig konserngjeld	40 000 000
<b>Sum</b>	<b>40 000 000</b>

Gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes og renten er satt til markedsmessig vilkår.

##### Avdragsprofil

2023	2024	2025	2026	2027	Deretter	Sum
0	0	0	0	0	40 000 000	40 000 000

#### Note 12 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 4 398 436 etter skatt. Det er forventet at Skagerak Utvikling AS mottar et konsernbidrag på 11 300 000 kroner for regnskapsåret 2023. Skagerak Utvikling AS er nystiftet i 2023 og selskapet har en strategi om vekst. Dette, i kombinasjon med solid økonomi og finansiering, tilsier at selskapet har gode forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling.

Styret og daglig leder mener at årsregnskapet gir en rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, og bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved presentasjon av årsregnskapet.



# Skagerak Utvikling AS Årsregnskap 2023

Endelig revisjonsrapport

2024-04-24

Opprettet:	2024-04-22 (Central European Summer Time)
Av:	Heidi Irene Moen (Heidilrene.Moen@skagerakenergi.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAA2fJ1F_2ljwq0xUV8v5OUJkmqaa88xynw


## "Skagerak Utvikling AS Årsregnskap 2023"-historikk


- Dokument opprettet av Heidi Irene Moen (Heidilrene.Moen@skagerakenergi.no)  
2024-04-22 - 12:37:16 GMT+2
- Dokument sendt via e-post til Jørgen Nyhus (Jorgen.Nyhus@skagerakenergi.no) for signering  
2024-04-22 - 12:41:00 GMT+2
- E-postmelding vist av Jørgen Nyhus (Jorgen.Nyhus@skagerakenergi.no)  
2024-04-22 - 15:00:16 GMT+2
- Dokument e-signert av Jørgen Nyhus (Jorgen.Nyhus@skagerakenergi.no)  
Signaturdato: 2024-04-22 - 15:00:50 GMT+2 - Tidskilde: server
- Dokument sendt via e-post til Silje Zetterstrøm (Silje.Zetterstrom@skagerakenergi.no) for signering  
2024-04-22 - 15:00:52 GMT+2
- E-postmelding vist av Silje Zetterstrøm (Silje.Zetterstrom@skagerakenergi.no)  
2024-04-22 - 15:30:36 GMT+2
- Dokument e-signert av Silje Zetterstrøm (Silje.Zetterstrom@skagerakenergi.no)  
Signaturdato: 2024-04-22 - 15:32:36 GMT+2 - Tidskilde: server
- Dokument sendt via e-post til John Egil Myhre (JohnEgil.Myhre@skagerakenergi.no) for signering  
2024-04-22 - 15:32:38 GMT+2
- E-postmelding vist av John Egil Myhre (JohnEgil.Myhre@skagerakenergi.no)  
2024-04-22 - 16:02:52 GMT+2
- Dokument e-signert av John Egil Myhre (JohnEgil.Myhre@skagerakenergi.no)  
Signaturdato: 2024-04-22 - 16:03:13 GMT+2 - Tidskilde: server
- Dokument sendt via e-post til Øystein Sæther (Oystein.Saether@skagerakenergi.no) for signering  
2024-04-22 - 16:03:14 GMT+2





Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign





 E-postmelding vist av Øystein Sæther (Oystein.Saether@skagerakerenergi.no)  
2024-04-23 - 10:22:53 GMT+2

 Dokument e-signert av Øystein Sæther (Oystein.Saether@skagerakerenergi.no)  
Signaturdato: 2024-04-23 - 10:23:08 GMT+2 - Tidskilde: server

 Dokument sendt via e-post til Pål Trygve Nilsen (PalTrygve.Nilsen@skagerakerenergi.no) for signering  
2024-04-23 - 10:23:10 GMT+2

 E-postmelding vist av Pål Trygve Nilsen (PalTrygve.Nilsen@skagerakerenergi.no)  
2024-04-24 - 09:38:39 GMT+2

 Dokument e-signert av Pål Trygve Nilsen (PalTrygve.Nilsen@skagerakerenergi.no)  
Signaturdato: 2024-04-24 - 09:39:25 GMT+2 - Tidskilde: server

 Avtale fullført.  
2024-04-24 - 09:39:25 GMT+2