



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 251 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sigmund Aas
Wilhelm Færdens vei 1C
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 132	40 246
Sum kostnader		30 132	40 246
Driftsresultat		-30 132	-40 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	1 700 000
Annen renteinntekt		10 549	9 109
Annen finansinntekt		689 665	147 445
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	178 895	
Sum finansinntekter		2 879 109	1 856 554
Annen rentekostnad		3 559	5 726
Annen finanskostnad		335 918	132 970
Sum finanskostnader		339 477	138 696
Netto finans		2 539 632	1 717 858
Ordinært resultat før skattekostnad		2 509 499	1 677 612
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 035	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 403 464	1 677 612
Årsresultat		2 403 464	1 677 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 403 464	1 677 612
Totalresultat		2 403 464	1 677 612
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 403 464	1 677 612
Sum overføringer og disponeringer		2 403 464	1 677 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 449 960	1 449 960
Investeringer i aksjer og andeler		1 386 031	1 839 977
Andre langsiktige fordringer	4	249 151	270 821
Sum finansielle anleggsmidler		3 085 142	3 560 758
Sum anleggsmidler		3 085 142	3 560 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	22 448	191 904
Sum fordringer		22 448	191 904
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	3 469 416	
Sum investeringer		3 469 416	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 518 675	2 165 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 675	2 165 641
Sum omløpsmidler		5 010 539	2 357 545
SUM EIENDELER		8 095 681	5 918 303

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr 100	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 433 892	5 030 427
Sum opptjent egenkapital		7 433 892	5 030 427
Sum egenkapital	5	7 533 892	5 130 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		453 091	545 365
Sum annen langsiktig gjeld	4	453 091	545 365
Sum langsiktig gjeld		453 091	545 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 688
Betalbar skatt	6	106 035	
Annen kortsiktig gjeld		2 663	215 823
Sum kortsiktig gjeld		108 698	242 511
Sum gjeld	4	561 789	787 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 095 681	5 918 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618032

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 251 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sigmund Aas
Kirkeveien 98C
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 993 251 704
DECS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 132	40 246
Sum kostnader		30 132	40 246
Driftsresultat		-30 132	-40 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	1 700 000
Annen renteinntekt		10 549	9 109
Annen finansinntekt		689 665	147 445
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 8		178 895	
Sum finansinntekter		2 879 109	1 856 554
Annen rentekostnad		3 559	5 726
Annen finanskostnad		335 918	132 970
Sum finanskostnader		339 477	138 696
Netto finans		2 539 632	1 717 858
Ordinært resultat før skattekostnad		2 509 499	1 677 612
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 035	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 403 464	1 677 612
Årsresultat		2 403 464	1 677 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 403 464	1 677 612
Totalresultat		2 403 464	1 677 612
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 403 464	1 677 612
Sum overføringer og disponeringer		2 403 464	1 677 612



Organisasjonsnr: 993 251 704
DECS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 449 960	1 449 960
Investeringer i aksjer og andeler		1 386 031	1 839 977
Andre langsiktige fordringer	4	249 151	270 821
Sum finansielle anleggsmidler		3 085 142	3 560 758
Sum anleggsmidler		3 085 142	3 560 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	22 448	191 904
Sum fordringer		22 448	191 904
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	3 469 416	
Sum investeringer		3 469 416	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 518 675	2 165 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 675	2 165 641
Sum omløpsmidler		5 010 539	2 357 545
SUM EIENDELER		8 095 681	5 918 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á kr 100	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 433 892	5 030 427
Sum opptjent egenkapital		7 433 892	5 030 427
Sum egenkapital	5	7 533 892	5 130 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		453 091	545 365
Sum annen langsiktig gjeld	4	453 091	545 365
Sum langsiktig gjeld		453 091	545 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 688
Betalbar skatt	6	106 035	
Annen kortsiktig gjeld		2 663	215 823
Sum kortsiktig gjeld		108 698	242 511
Sum gjeld	4	561 789	787 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 095 681	5 918 303



Organisasjonsnr: 993 251 704
DECS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



DECS Invest AS

Org.nr. 993 251 704

2021

Årsregnskap

DECS Invest AS



Noter til årsregnskap 2021

DECS Invest AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Ombyttbare finansielle eiendeler er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-metoden

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

3. Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Forretn. kontor	Stemme-/ eierandel	Balanseført verdi 31.12	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat for 2021
Arealstatistikk AS	Oslo	50,00 %	1.449.960	338.395	4.329.678

4. Fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 249.151 mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Av selskapets gjeld er kr 453.091 langsiktig gjeld til selskapets aksjonær. Lånet forfaller i sin helhet den 01.06.2027. Det er ikke avtalt faste avdragsterminer. Tilbakebetaling av lånet skal være tilpasset selskapets likvidsituasjon. For øvrig har selskapet kun kortsiktig gjeld som forfaller til betaling innen 12 måneder etter regnskapsårets slutt.

5. Egenkapital

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	5.030.427	5.130.427
Årsoverskudd		2.403.464	2.403.464
Egenkapital i 31.12	100.000	7.433.892	7.533.892

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.



Noter til årsregnskap 2021

DECS Invest AS

6. Skattekostnad

Resultat før skattekostnad	2.509.499
Permanente forskjeller	-1.981.218
Endring i midlertidige forskjeller	-46.305
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>481.976</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 22%	106.035
Endring i utsatt skatt	0
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>106.035</u>

Utsatt skatt: 2021 2020

Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-48.886	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-46.305
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>-48.886</u>	<u>-46.305</u>

Utsatt skatt/-skattefordel 22% -10.755 -10.187

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

7. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er på kr 100.000 med 1.000 aksjer á pålydende kr 100 i en aksjeklasse. Aksjene eies av:

	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Sigmund Aas	1.000 aksjer	100%	Styrets leder
<u>Sum</u>	<u>1.000 aksjer</u>	<u>100%</u>	

8. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

<u>Markedsbaserte aksjer</u>	<u>2021</u>	<u>2021</u>
Anskaffelseskost 31.12	3.290.521	0
Verdiregulering 31.12	178.895	0
<u>Bokført verdi 31.12</u>	<u>3.469.416</u>	<u>0</u>

Årets positive verdiutvikling er resultatført med kr 178.895.