



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 385 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORSKE HUS AS
Forretningsadresse: 8063 VÆRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK HÅKON FAGERTUN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 981385373

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 340	815 395
Sum inntekter		879 340	815 395
Kostnader			
Lønnskostnad	1	14 714	15 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Annen driftskostnad		152 410	136 705
Sum kostnader		267 124	251 945
Driftsresultat		612 216	563 450
Annen rentekostnad		43 665	39 182
Sum finanskostnader		43 665	39 182
Netto finans		-43 665	-39 182
Ordinært resultat før skattekostnad		568 551	524 268
Skattekostnad på resultat		139 506	129 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 045	395 001
Årsresultat		429 045	395 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 045	395 001
Totalresultat		429 045	395 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		429 045	195 001
Sum overføringer og disponeringer		429 045	395 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 218 000	2 318 000
Sum varige driftsmidler		2 218 000	2 318 000
Sum anleggsmidler		2 218 000	2 318 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	6 400
Sum fordringer		5 000	6 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 735	231 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 735	231 779
Sum omløpsmidler		322 735	238 179
SUM EIENDELER		2 540 735	2 556 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 700 409	1 271 364
Sum opptjent egenkapital		1 700 409	1 271 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 800 409	1 371 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		582 780	841 796
Sum annen langsiktig gjeld		582 780	841 796
Sum langsiktig gjeld		582 780	841 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		139 506	129 267
Skyldig offentlige avgifter		4 718	4 243
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		13 323	9 510
Sum kortsiktig gjeld		157 547	343 020
Sum gjeld		740 326	1 184 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 735	2 556 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615647

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 385 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORSKE HUS AS
8063 VÆRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK HÅKON FAGERTUN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 981 385 373
DET NORSKE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 340	815 395
Sum inntekter		879 340	815 395
Kostnader			
Lønnskostnad	1	14 714	15 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Annen driftskostnad		152 410	136 705
Sum kostnader		267 124	251 945
Driftsresultat		612 216	563 450
Annen rentekostnad		43 665	39 182
Sum finanskostnader		43 665	39 182
Netto finans		-43 665	-39 182
Ordinært resultat før skattekostnad		568 551	524 268
Skattekostnad på resultat		139 506	129 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 045	395 001
Årsresultat		429 045	395 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 045	395 001
Totalresultat		429 045	395 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		429 045	195 001
Sum overføringer og disponeringer		429 045	395 001



Organisasjonsnr: 981 385 373
DET NORSKE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 218 000 2 318 000

Sum varige driftsmidler

2 218 000 2 318 000

Sum anleggsmidler

2 218 000 2 318 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

5 000 6 400

Sum fordringer

5 000 6 400

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

317 735 231 779

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

317 735 231 779

Sum omløpsmidler

322 735 238 179

SUM EIENDELER

2 540 735 2 556 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

1 700 409 1 271 364

Sum opptjent egenkapital

1 700 409 1 271 364

Sum egenkapital

1 800 409 1 371 364

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

582 780 841 796



Sum annen langsiktig gjeld	582 780	841 796
Sum langsiktig gjeld	582 780	841 796
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	139 506	129 267
Skyldig offentlige avgifter	4 718	4 243
Utbytte		200 000
Annen kortsiktig gjeld	13 323	9 510
Sum kortsiktig gjeld	157 547	343 020
Sum gjeld	740 326	1 184 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 540 735	2 556 179



Organisasjonsnr: 981 385 373
DET NORSKE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

DET NORSKE HUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		879 340	815 395
Sum driftsinntekter		879 340	815 395
Lønnskostnad	1	14 714	15 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Annen driftskostnad		152 410	136 705
Sum driftskostnader		267 124	251 945
Driftsresultat		612 216	563 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		43 665	39 182
Resultat av finansposter		-43 665	-39 182
Resultat før skattekostnad		568 551	524 268
Skattekostnad på resultat		139 506	129 267
Årsresultat		429 045	395 001
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		429 045	195 001
Sum overføringer		429 045	395 001

DET NORSKE HUS AS

SIDE 1



BALANSE

DET NORSKE HUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 218 000	2 318 000
Sum varige driftsmidler		2 218 000	2 318 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 218 000	2 318 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 000	6 400
Sum fordringer		5 000	6 400
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 735	231 779
Sum omløpsmidler		322 735	238 179
Sum eiendeler		2 540 735	2 556 179



BALANSE

DET NORSKE HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 700 409	1 271 364
Sum opptjent egenkapital		1 700 409	1 271 364
Sum egenkapital		1 800 409	1 371 364
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		582 780	841 796
Sum annen langsiktig gjeld		582 780	841 796
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		139 506	129 267
Skyldig offentlige avgifter		4 718	4 243
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		13 323	9 510
Sum kortsiktig gjeld		157 547	343 020
Sum gjeld		740 326	1 184 815
Sum egenkapital og gjeld		2 540 735	2 556 179

Værøy, 28.06.2024
Styret i DET NORSKE HUS AS


FRANK HÅKON FAGERTUN
styreleder


ROLF JARLE ANDREASSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	14 000	14 500
Arbeidsgiveravgift	714	740
Sum	14 714	15 240

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.