



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 855 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORG DRIFT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 273  
1712 GRÅLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Edvard Haugesten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		338 552
Annen driftsinntekt		605 700	414 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>605 700</b>	<b>753 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	2	130 091	195 201
Annen driftskostnad		605 204	694 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 295</b>	<b>889 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 595</b>	<b>-136 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utbytte/konsernbidrag fra datterselskap	1	1 513 027	407 854
Annen renteinntekt		570	842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 696</b>
Annen rentekostnad			440
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 384 001</b>	<b>272 018</b>
Skattekostnad	3	40 480	59 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Annen egenkapital		1 343 521	-387 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, lagerbygg, utleiehytter	2	3 417 420	2 064 605
Biler, maskiner og utstyr	2	75 150	277 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 492 570</b>	<b>2 342 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 492 570</b>	<b>3 342 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			183 125
Andre fordringer		49 063	50 005
Konsernfordringer	4	1 920 881	407 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 969 944</b>	<b>640 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		162 347	1 706 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 347</b>	<b>1 706 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 132 290</b>	<b>2 347 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 150 516	4 806 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 516</b>	<b>4 806 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 450 516</b>	<b>5 106 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	103 199	62 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 478	462 854
Skyldige offentlige avgifter			32 063
Kortsiktig konserngjeld		24 441	24 441
Annen kortsiktig gjeld		1 226	1 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 145</b>	<b>520 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 344</b>	<b>583 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 855 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORG DRIFT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 273  
1712 GRÅLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Edvard Haugesten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 855 688  
BORG DRIFT & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		338 552
Annen driftsinntekt		605 700	414 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>605 700</b>	<b>753 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	2	130 091	195 201
Annen driftskostnad		605 204	694 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 295</b>	<b>889 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 595</b>	<b>-136 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap	1	1 513 027	407 854
Annen renteinntekt		570	842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 696</b>
Annen rentekostnad			440
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	1 384 001	272 018
		40 480	59 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 343 522</b>	<b>212 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Annen egenkapital		1 343 521	-387 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>



Organisasjonsnr: 986 855 688  
BORG DRIFT & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomt, lagerbygg, utleiehytter	2	3 417 420	2 064 605
Biler, maskiner og utstyr	2	75 150	277 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 492 570</b>	<b>2 342 493</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 492 570</b>	<b>3 342 493</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			183 125
Andre fordringer		49 063	50 005
Konsernfordringer	4	1 920 881	407 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 969 944</b>	<b>640 984</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		162 347	1 706 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 347</b>	<b>1 706 821</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 132 290</b>	<b>2 347 805</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 150 516	4 806 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 516</b>	<b>4 806 995</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 450 516</b>	<b>5 106 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	103 199	62 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 478	462 854
Skyldige offentlige avgifter			32 063
Kortsiktig konserngjeld		24 441	24 441
Annen kortsiktig gjeld		1 226	1 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 145</b>	<b>520 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 344</b>	<b>583 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>



Organisasjonsnr: 986 855 688  
BORG DRIFT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





**Årsregnskap for 2022**

**Borg Drift & Eiendom AS**  
**Gamle Kongevei 273, 1712 Grålum**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**Borg Drift & Eiendom AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	0	338 552
Annen driftsinntekt		605 700	414 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>605 700</b>	<b>753 352</b>
Ordinær avskrivning	2	(130 091)	(195 201)
Annen driftskostnad		(605 204)	(694 388)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(735 295)</b>	<b>(889 589)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(129 595)</b>	<b>(136 237)</b>
Mottatt utbytte/konsernbidrag fra datterselskap	1	1 513 027	407 854
Annen renteinntekt		570	842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 696</b>
Annen rentekostnad		0	(440)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(440)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 513 597</b>	<b>408 255</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 384 001</b>	<b>272 018</b>
Skattekostnad	3	(40 480)	(59 844)
<b>Arsresultat</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Annen egenkapital		1 343 521	(387 826)
<b>Sum</b>		<b>1 343 521</b>	<b>212 174</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Borg Drift & Eiendom AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, lagerbygg, utleiehytter	2	3 417 420	2 064 605
Biler, maskiner og utstyr	2	75 150	277 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 492 570</b>	<b>2 342 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 492 570</b>	<b>3 342 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	183 125
Andre fordringer		49 063	50 005
Konsernfordringer	4	1 920 881	407 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 969 944</b>	<b>640 984</b>
Bankinnskudd		162 347	1 706 821
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>162 347</b>	<b>1 706 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 132 290</b>	<b>2 347 805</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>

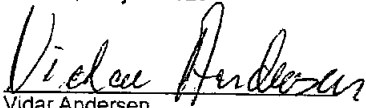


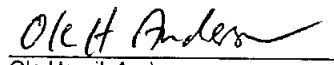
**Balanse pr. 31. desember 2022**

**Borg Drift & Eiendom AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 150 516	4 806 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 516</b>	<b>4 806 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 450 516</b>	<b>5 106 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	103 199	62 719
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>103 199</b>	<b>62 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 478	462 854
Skyldige offentlige avgifter		0	32 063
Kortsiktig konserngjeld		24 441	24 441
Annen kortsiktig gjeld		1 226	1 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 145</b>	<b>520 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 344</b>	<b>583 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 624 860</b>	<b>5 690 298</b>

Grålum, 13. juni 2023

  
Vidar Andersen  
Styreleder

  
Ole Henrik Andersen  
Styremedlem/daglig leder



## Noter 2022

### Borg Drift & Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Borg Asfalt AS	Sarpsborg	100%	8 353 299	1 465 927

#### Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Leieinntekter	240 000	
Konsernbidrag (313 027) og utbytte (1 200 000)	1 513 027	

I tillegg er det i 2022 solgt maskiner, bil og utstyr til datterselskapet for kr. 520.000.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 000 000	1 278 458	2 328 612	4 607 070
Tilgang i året	0	1 440 094	0	1 440 094
Avgang i året	0	0	(1 250 049)	(1 250 049)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 718 552</b>	<b>1 078 563</b>	<b>4 797 115</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(213 853)	(2 050 725)	(2 264 578)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(301 132)	(1 003 413)	(1 304 545)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 417 420</b>	<b>75 150</b>	<b>3 492 570</b>
Årets avskrivninger		(87 279)	(42 812)	(130 091)
Økonomisk levetid		0 - 20 år	3 - 7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 10 %</b>	<b>14,29 - 33,33 %</b>	

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 384 001	272 018
Konsernbidrag	313 027	407 854
+/- Permanente forskjeller	(1 513 027)	(407 854)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(184 002)	(272 018)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	40 480	59 844
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>40 480</b>	<b>59 844</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsernfordringer

Type	2022	2021
Borg Asfalt AS	1 920 881	407 854

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000	4 806 995	5 106 995
Årets resultat		1 343 521	1 343 521
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>6 150 516</b>	<b>6 450 516</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Henrik Andersen - Daglig leder /styremedlem	150	50%	Ordinær
Vidar Andersen - Styreleder	150	50%	Ordinær
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100%</b>	



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	285 086	469 087	(184 002)
Sum midlertidige forskjeller	285 085	469 087	(184 001)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>62 719</b>	<b>103 199</b>	<b>(40 480)</b>

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i

**Borg Drift & Eiendom AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Borg Drift & Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.343.521,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.no



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 13.6.2023  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794

  
Grete Bjørge

Statsautorisert revisor