



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 487 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUGTEN MARINA AS
Forretningsadresse: Østvedthagen 60A
3943 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Kristian Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		949 901	1 089 120
Annen driftsinntekt		595	770
Sum inntekter		950 496	1 089 890
Kostnader			
Lønnskostnad	2	203	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		689 768	430 821
Sum kostnader		842 071	582 921
Driftsresultat		108 424	506 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 945	1 888
Sum finansinntekter		10 945	1 888
Annen rentekostnad		97 259	109 962
Sum finanskostnader		97 259	109 962
Netto finans		-86 315	-108 074
Resultat før skattekostnad		22 109	398 895
Skattekostnad på resultat	4	5 236	88 152
Årsresultat	5	16 873	310 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 873	310 743
Totalresultat		16 873	310 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 873	310 743
Sum overføringer og disponeringer		16 873	310 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	105 250	88 715
Sum immaterielle eiendeler		105 250	88 715
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 870 775	3 022 875
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 870 775	3 022 875
Sum anleggsmidler		2 976 025	3 111 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 430	32 178
Andre kortsiktige fordringer			18 976
Konsernfordringer		430 914	363 914
Sum fordringer		504 345	415 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		658	91 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658	91 228
Sum omløpsmidler		505 003	506 296
SUM EIENDELER		3 481 028	3 617 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 750 000	1 750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 616	310 743
Sum opptjent egenkapital		327 616	310 743
Sum egenkapital	5	2 077 616	2 060 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 084	1 282 043
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 084	1 282 043
Sum langsiktig gjeld		1 131 084	1 282 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 193
Betalbar skatt	4	21 771	103 908
Annen kortsiktig gjeld		250 557	170 000
Sum kortsiktig gjeld		272 328	275 101
Sum gjeld		1 403 412	1 557 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481 028	3 617 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 423585

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 487 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUGTEN MARINA AS
Forretningsadresse: Østvedthagen 60A
3943 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Brian Kristian Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 487 120
BUGTEN MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		949 901	1 089 120
Annen driftsinntekt		595	770
Sum inntekter		950 496	1 089 890
Kostnader			
Lønnskostnad	2	203	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		689 768	430 821
Sum kostnader		842 071	582 921
Driftsresultat		108 424	506 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 945	1 888
Sum finansinntekter		10 945	1 888
Annen rentekostnad		97 259	109 962
Sum finanskostnader		97 259	109 962
Netto finans		-86 315	-108 074
Resultat før skattekostnad		22 109	398 895
Skattekostnad på resultat	4	5 236	88 152
Årsresultat	5	16 873	310 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 873	310 743
Totalresultat		16 873	310 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 873	310 743
Sum overføringer og disponeringer		16 873	310 743



Organisasjonsnr: 930 487 120
BUGTEN MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	105 250	88 715
Sum immaterielle eiendeler		105 250	88 715
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 870 775	3 022 875
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 870 775	3 022 875
Sum anleggsmidler		2 976 025	3 111 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 430	32 178
Andre kortsiktige fordringer			18 976
Konsernfordringer		430 914	363 914
Sum fordringer		504 345	415 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		658	91 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658	91 228
Sum omløpsmidler		505 003	506 296
SUM EIENDELER		3 481 028	3 617 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 750 000	1 750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 616	310 743
Sum opptjent egenkapital		327 616	310 743
Sum egenkapital	5	2 077 616	2 060 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 131 084	1 282 043
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 084	1 282 043
Sum langsiktig gjeld		1 131 084	1 282 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 193
Betalbar skatt	4	21 771	103 908
Annen kortsiktig gjeld		250 557	170 000
Sum kortsiktig gjeld		272 328	275 101
Sum gjeld		1 403 412	1 557 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481 028	3 617 886



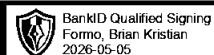
Organisasjonsnr: 930 487 120
BUGTEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bugten Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 487 120



RESULTATREGNSKAP

BUGTEN MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		949 901	1 089 120
Annen driftsinntekt		595	770
Sum driftsinntekter		950 496	1 089 890
Lønnskostnad	2	203	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		689 768	430 821
Sum driftskostnader		842 071	582 921
Driftsresultat		108 424	506 969
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 945	1 888
Annen rentekostnad		97 259	109 962
Resultat av finansposter		-86 315	-108 074
Resultat før skattekostnad		22 109	398 895
Skattekostnad på resultat	4	5 236	88 152
Årsresultat	5	16 873	310 743
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		16 873	310 743
Sum overføringer		16 873	310 743



BALANSE

BUGTEN MARINA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	105 250	88 715
Sum immaterielle eiendeler		105 250	88 715
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 870 775	3 022 875
Sum varige driftsmidler	3	2 870 775	3 022 875
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 976 025	3 111 590
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		73 430	32 178
Andre kortsiktige fordringer		0	18 976
Konsernfordringer		430 914	363 914
Sum fordringer		504 345	415 068
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		658	91 228
Sum omløpsmidler		505 003	506 296
Sum eiendeler		3 481 028	3 617 886



BALANSE

BUGTEN MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		327 616	310 743
Sum opptjent egenkapital		327 616	310 743
Sum egenkapital	5	2 077 616	2 060 743
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 084	1 282 043
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 084	1 282 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 193
Betalbar skatt	4	21 771	103 908
Annen kortsiktig gjeld		250 557	170 000
Sum kortsiktig gjeld		272 328	275 101
Sum gjeld		1 403 412	1 557 144
Sum egenkapital og gjeld		3 481 028	3 617 886

Porsgrunn, 05.05.2026
Styret i Bugten Marina AS

Brian Kristian Formo
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bugten Marina AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av båt- og opplagsplasser samt tilhørende produkter og tjenester. Selskapet er lokalisert i Porsgrunn kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Bugten Marina AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025, Foretaket har en avsetning for lønn som er opptjent men ikke utbetalt.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 616 859	4 616 859
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 616 859	4 616 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 746 084	1 746 084
= Bokført verdi 31.12.25	2 870 775	2 870 775
Årets ordinære avskrivninger	152 100	152 100
Økonomisk levetid	20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 771	103 908
Endring i utsatt skattefordel	-16 535	-15 756
Skattekostnad ordinært resultat	5 236	88 152
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 109	398 895
Permanente forskjeller	1 693	1 796
Endring i midlertidige forskjeller	75 159	71 620
Skattepliktig inntekt	98 961	472 311
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 771	103 908
Sum betalbar skatt i balansen	21 771	103 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-478 411	-403 252	75 159
Sum	-478 411	-403 252	75 159
Grunnlag for utsatt skattefordel	-478 411	-403 252	75 159
Utsatt skattefordel (22 %)	-105 250	-88 715	16 535



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 750 000	0	0	310 743	2 060 743
Årets resultat				16 873	16 873
Pr 31.12.2025	1 750 000	0	0	327 616	2 077 616

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUGTEN MARINA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 750	200,0	1 750 000
Sum	8 750		1 750 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Formo Invest AS	8 750	100,0	100,0