



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 651 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEHJELPEN AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 283	125 209
Annen driftsinntekt		853 163	981 763
Sum inntekter		1 026 446	1 106 972
Kostnader			
Varekostnad		327 108	334 372
Lønnskostnad	2	358 201	165 837
Annen driftskostnad		605 256	720 804
Sum kostnader		1 290 564	1 221 012
Driftsresultat		-264 118	-114 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 344	100
Annen finansinntekt			3 059
Sum finansinntekter		1 344	3 159
Annen rentekostnad		519	4 238
Sum finanskostnader		519	4 238
Netto finans		825	-1 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 293	-115 120
Skattekostnad på resultat	3	-57 925	-25 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 368	-89 793
Årsresultat		-205 368	-89 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 368	-89 793
Totalresultat		-205 368	-89 793
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-205 368	-89 793



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-205 368	-89 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 561	34 636
Sum immaterielle eiendeler		92 561	34 636
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			16 500
Sum finansielle anleggsmidler			16 500
Sum anleggsmidler		92 561	51 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 618	127 863
Andre kortsiktige fordringer		35 888	78 299
Konsernfordringer	4		96 655
Sum fordringer		229 506	302 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	80 794	69 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 794	69 210
Sum omløpsmidler		310 300	372 028
SUM EIENDELER		402 861	423 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs	7	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	-165 006	40 362
Sum opptjent egenkapital		-165 006	40 362
Sum egenkapital		134 994	340 362
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 161	59 316
Skyldig offentlige avgifter		32 462	8 485
Annen kortsiktig gjeld		114 243	15 000
Sum kortsiktig gjeld		267 867	82 801
Sum gjeld		267 867	82 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		402 861	423 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523828

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 651 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEHJELPEN AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 283	125 209
Annen driftsinntekt		853 163	981 763
Sum inntekter		1 026 446	1 106 972
Kostnader			
Varekostnad		327 108	334 372
Lønnskostnad	2	358 201	165 837
Annen driftskostnad		605 256	720 804
Sum kostnader		1 290 564	1 221 012
Driftsresultat		-264 118	-114 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 344	100
Annen finansinntekt			3 059
Sum finansinntekter		1 344	3 159
Annen rentekostnad		519	4 238
Sum finanskostnader		519	4 238
Netto finans		825	-1 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-263 293	-115 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 368	-89 793
Årsresultat		-205 368	-89 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 368	-89 793
Totalresultat		-205 368	-89 793
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-205 368	-89 793
Sum overføringer og disponeringer		-205 368	-89 793



Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 561	34 636
Sum immaterielle eiendeler		92 561	34 636
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			16 500
Sum finansielle anleggsmidler			16 500
Sum anleggsmidler		92 561	51 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 618	127 863
Andre kortsiktige fordringer		35 888	78 299
Konsernfordringer	4		96 655
Sum fordringer		229 506	302 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	80 794	69 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 794	69 210
Sum omløpsmidler		310 300	372 028
SUM EIENDELER		402 861	423 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	-165 006	40 362
Sum opptjent egenkapital		-165 006	40 362



Sum egenkapital	134 994	340 362
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	121 161	59 316
Skyldig offentlige avgifter	32 462	8 485
Annen kortsiktig gjeld	114 243	15 000
Sum kortsiktig gjeld	267 867	82 801
Sum gjeld	267 867	82 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	402 861	423 163



Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

UTLEIEHJELPEN AS

Org.nr. 924 651 911



Resultatregnskap			
Utleiehjelpen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		173 283	125 209
Annen driftsinntekt		853 163	981 763
Sum driftsinntekter		<u>1 026 446</u>	<u>1 106 972</u>
Varekostnad		327 108	334 372
Lønnskostnad	2	358 201	165 837
Annen driftskostnad		605 256	720 804
Sum driftskostnader		<u>1 290 564</u>	<u>1 221 012</u>
Driftsresultat		<u>-264 118</u>	<u>-114 040</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	100
Annen renteinntekt		1 344	0
Annen finansinntekt		0	3 059
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	4 238
Annen rentekostnad		519	0
Resultat av finansposter		<u>825</u>	<u>-1 080</u>
Resultat før skattekostnad		-263 293	-115 120
Skattekostnad på resultat	3	-57 925	-25 327
Årsresultat		<u>-205 368</u>	<u>-89 793</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-205 368	-89 793
Sum overføringer		<u>-205 368</u>	<u>-89 793</u>


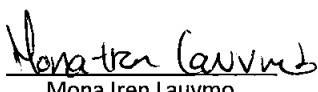
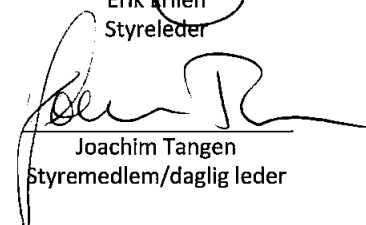
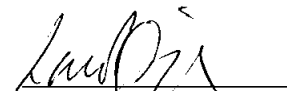


Balanse			
Utleiehjelpen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 561	34 636
Sum immaterielle eiendeler		<u>92 561</u>	<u>34 636</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	16 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>16 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>92 561</u>	<u>51 136</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		193 618	127 863
Kundefordringer konsern	4	0	96 655
Andre kortsiktige fordringer		35 888	78 299
Sum fordringer		<u>229 506</u>	<u>302 817</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	80 794	69 210
Sum omløpsmidler		<u>310 300</u>	<u>372 028</u>
Sum eiendeler		<u>402 861</u>	<u>423 164</u>



Balanse			
Utleiehjelpen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	-165 006	40 362
Sum opptjent egenkapital		<u>-165 006</u>	<u>40 362</u>
Sum egenkapital		<u>134 994</u>	<u>340 362</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 161	59 316
Skyldig offentlige avgifter		32 462	8 485
Annen kortsiktig gjeld		114 243	15 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>267 867</u>	<u>82 801</u>
Sum gjeld		<u>267 867</u>	<u>82 801</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>402 861</u>	<u>423 163</u>

Trondheim 17/4-23
Styret i Utleiehjelpen AS

 Erik Erlien Styreleder	 Mona Iren Lauvmo Styremedlem
 Joachim Tangen Styremedlem/daglig leder	 Lars Petter Gjellan Styremedlem

Utleiehjelpen AS Side 4



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	291 200	140 001
Arbeidsgiveravgift	45 851	20 359
Innskuddspensjon	13 119	0
Andre ytelser	8 030	5 476
Sum	358 201	165 837

Antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder 01.01.-31.12.	Styret
Lønn	260 000	
Annen godtgjørelse	8 211	0

Revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør i 2022 kr. 5000,- eks. mva.

Godtgjørelse for annen bistand utgjør i 2022 kr. 10 350,- eks. mva.



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-57 925	-25 327
Skattekostnad ordinært resultat	-57 925	-25 327
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-263 293	-115 120
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 412	39 735
Skattepliktig inntekt	-259 881	-75 385
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-42 716	-55 804	-13 088
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	16 500	16 500
Sum	-42 716	-39 304	3 412
Akkumulert fremførbart underskudd	-378 014	-118 133	259 881
Grunnlag for utsatt skattefordel	-420 730	-157 437	263 293
Utsatt skattefordel (22 %)	-92 561	-34 636	57 924

Note 4 Fordringer på konsernselskap, nærstående m.v.

	2021	2022
Fordring på Chim Invest AS	96 655	0
Sum	96 655	0



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 17 007.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000
Sum	1 000		150 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kjeldsberg Boligforvaltning AS	750	75%	75%
Chim Invest AS	250	25%	25%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.:	150 000	150 000	0	40 362	0	340 362
Årets endring i egenkapital:						
Årets resultat				-205 368		-205 368
Egenkapital 31.12.	150 000	150 000	0	-165 006	0	134 994



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er lavere enn halvparten av selskapets aksjekapital. Selskapets styre er av den oppfatning av fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Blant annet er selskapet i ferd med å øke satsningen innen utleie av næringseiendom, samt salgsmegling. Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

I årsregnskapet er det på bakgrunn av ovennevnte lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Utleiehjelpen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Utleiehjelpen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OSEJN-DVQQN-JCTW0-57E6X-W4TK8-IJZ6U



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Utleiehjelpen AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 11. mai 2023
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OSEJN-DVQQN-ICTW0-57E6X-W4TK8-IJZ6U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-11 11:34:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QSEIN-DVQQN-JCTW0-57E6X-W4FK8-IJZ6U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>