



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	975 920 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HACHAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Elveveien 130 3271 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy-Tore Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		606 387	518 883
Sum kostnader		606 387	518 883
<b>Driftsresultat</b>		-606 387	-518 883
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 236	93 299
Sum finansinntekter		140 236	93 299
Nedskrivning av finansielle eiendeler		700 000	600 000
Annen rentekostnad		70	141
Sum finanskostnader		700 070	600 141
<b>Netto finans</b>		-559 834	-506 842
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 166 221	-1 025 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 166 221	-1 025 725
<b>Årsresultat</b>		-1 166 221	-1 025 725
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-4 148 732	-2 271 761
Overføring til/fra annen egenkapital		5 314 953	3 297 486
Sum overføringer og disponeringer		1 166 221	1 025 725



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		22 364 214	21 013 386
Lån til foretak i samme konsern		21 108 858	17 877 553
Andre fordringer		1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 373 072	40 790 939
Sum anleggsmidler		45 373 072	40 790 939
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 570 633	10 973 662
Sum fordringer		14 570 633	10 973 662
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		138 280	174 855
Sum investeringer		138 280	174 855
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 942 975	22 852 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 942 975	22 852 874
Sum omløpsmidler		24 651 888	34 001 391
SUM EIENDELER		70 024 960	74 792 330

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		8 000 000	8 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 087 936	62 402 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 087 936</b>	<b>62 402 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 087 936</b>	<b>70 402 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		714 344	2 091 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>714 344</b>	<b>2 091 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>714 344</b>	<b>2 091 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 949	26 128
Annen kortsiktig gjeld		4 148 731	2 271 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 222 680</b>	<b>2 297 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 937 024</b>	<b>4 389 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 024 960</b>	<b>74 792 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 920 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HACHAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Elveveien 130  
3271 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy-Tore Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 975 920 704  
HACHAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		606 387	518 883
Sum kostnader		606 387	518 883
<b>Driftsresultat</b>		<b>-606 387</b>	<b>-518 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 236	93 299
Sum finansinntekter		140 236	93 299
Nedskrivning av finansielle eiendeler		700 000	600 000
Annen rentekostnad		70	141
Sum finanskostnader		700 070	600 141
<b>Netto finans</b>		<b>-559 834</b>	<b>-506 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 166 221</b>	<b>-1 025 725</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 166 221</b>	<b>-1 025 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 166 221</b>	<b>-1 025 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-4 148 732	-2 271 761
Overføring til/fra annen egenkapital		5 314 953	3 297 486
Sum overføringer og disponeringer		1 166 221	1 025 725



Organisasjonsnr: 975 920 704  
HACHAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investering i datterselskap	22 364 214	21 013 386
Lån til foretak i samme konsern	21 108 858	17 877 553
Andre fordringer	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	45 373 072	40 790 939
Sum anleggsmidler	45 373 072	40 790 939
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	14 570 633	10 973 662
Sum fordringer	14 570 633	10 973 662
<b>Investeringer</b>		
Markedsbaserte aksjer	138 280	174 855
Sum investeringer	138 280	174 855
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9 942 975	22 852 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9 942 975	22 852 874
Sum omløpsmidler	24 651 888	34 001 391
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>70 024 960</b>	<b>74 792 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital	8 000 000	8 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	57 087 936	62 402 888
Sum opptjent egenkapital	57 087 936	62 402 888



<b>Sum egenkapital</b>	<b>65 087 936</b>	<b>70 402 888</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	714 344	2 091 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>714 344</b>	<b>2 091 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>714 344</b>	<b>2 091 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	73 949	26 128
Annen kortsiktig gjeld	4 148 731	2 271 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 222 680</b>	<b>2 297 889</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 937 024</b>	<b>4 389 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>70 024 960</b>	<b>74 792 330</b>



Organisasjonsnr: 975 920 704  
HACHAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8000.00	1000.00	8000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roy-Tore Thomassen	4160.00	52.00%	Ordinære aksjer
Andreas Bergman Thomassen	1280.00	16.00%	Ordinære aksjer
Christian Bergman Thomassen	1280.00	16.00%	Ordinære aksjer
Haakon Bergman Thomassen	1280.00	16.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	8000.00	100.00%

Ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tilligtsvalgte for 2020.

Beløpene er inklusiv mva.

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





**Hachan Holding AS**

Org.nr: 975 920 704

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Pemso Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	606 387	518 883
Driftsresultat		-606 387	-518 883
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	140 236	93 299
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	700 000	600 000
Annen finanskostnad	2	70	141
Netto finansposter		-559 834	-506 842
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 166 221	-1 025 725
<b>Årsresultat</b>	5	-1 166 221	-1 025 725
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 148 732	2 271 761
Overføringer annen egenkapital	5	-5 314 953	-3 297 486
Sum disponert		-1 166 221	-1 025 725

Penneo Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	22 364 214	21 013 386
Lån til foretak i samme konsern	6	21 108 858	17 877 553
Andre fordringer	2	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>45 373 072</u>	<u>40 790 939</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 373 072</u>	<u>40 790 939</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 6	<u>14 570 633</u>	<u>10 973 662</u>
Sum fordringer		<u>14 570 633</u>	<u>10 973 662</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>138 280</u>	<u>174 855</u>
Sum investeringer		<u>138 280</u>	<u>174 855</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 942 975</u>	<u>22 852 874</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 651 888</u>	<u>34 001 391</u>
Sum eiendeler		<u>70 024 960</u>	<u>74 792 330</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	57 087 936	62 402 888
Sum opptjent egenkapital		57 087 936	62 402 888
Sum egenkapital		65 087 936	70 402 888
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	714 344	2 091 553
Sum annen langsiktig gjeld		714 344	2 091 553
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	73 949	26 128
Annen kortsiktig gjeld	5	4 148 731	2 271 761
Sum kortsiktig gjeld		4 222 680	2 297 889
Sum gjeld		4 937 024	4 389 442
Sum egenkapital og gjeld		70 024 960	74 792 330

Penneo Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hachan Holding AS er et morselskap i et konsern. Da konsernet betegnes som et lite foretak iht regnskapsloven av 1998, er det ikke satt opp konsernregnskap.

#### *Datterselskap*

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

---



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte for 2022.

Selskapet har fordring på selskapets aksjonærer på totalt kr 6 048 732 pr. 31.12.22. Det er inntektsført opptjente renteinntekter på kr 102 935 i renter på disse aksjonærlånene i 2022. Som sikkerhet for aksjonærlån, har hovedaksjonær inngått avtale om pant i sin eiendom Eikeveien 5 i Larvik kommune. Avsatt utbytte vil motregnes aksjonærlån i 2023.

#### Note 3 - Datterselskap

Selskap	Ansk. år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Ullinveien AS	1995	Larvik	100 %	100 %	5 000 000
Yttersø Forvaltning AS	1995	Larvik	100 %	100 %	1 500 000
Torstvedt Syd AS	2017	Larvik	100 %	100 %	1
Stubberød Eiendom AS	1999/2011	Larvik	100 %	100 %	13 813 385
IIS Amundrød AS	2022	Larvik	100 %	100 %	2 050 828
Sum					22 364 214

Investeringen i Yttersø Forvaltning AS er nedskrevet med kr 700 000 i 2022, og fremkommer som en finanspost.

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 166 221	-1 025 725
Permanente forskjeller	1 500	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	700 000	600 000
Endring i midlertidige forskjeller	-14 970	-3 742
Årets skattegrunnlag	<u>-479 691</u>	<u>-429 467</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	0	-14 970
Sum	0	-14 970
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 045 133	-1 565 442
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 045 133	-1 580 412
Utsatt skattefordel (22 %)	-449 929	-347 691

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.22 iht unntak for små foretak.

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	8 000 000	62 402 888	70 402 888
Årsresultat	0	-1 166 221	-1 166 221
Avsatt utbytte	0	-4 148 732	-4 148 732
Egenkapital 31.12.2022	8 000 000	57 087 935	65 087 935

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	10 421 901	8 221 901
Langsiktige fordringer på selskap i samme konsern	21 108 858	17 877 553
Sum	31 530 759	26 099 454
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld	0	31 250
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	714 344	2 091 553
Sum	714 344	2 122 803

Det er ikke inntektsført renteinntekter på fordringer eller rentekostnader på gjeld mot konsernselskaper i 2022.

Pennso Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



## Hachan Holding AS

Org.nr: 975 920 704

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	8 000	1 000	8 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roy-Tore Thomassen	4 160	52 %	52 %
Haakon B. Thomassen	1 280	16 %	16 %
Andreas B. Thomassen	1 280	16 %	16 %
Christian B. Thomassen	1 280	16 %	16 %
Sum	8 000	100 %	100 %

Hovedaksjonær i Hachan Holding AS pr. 31.12.22, Roy-Tore Thomassen, er også styreleder og daglig leder. Andreas B. Thomassen er styremedlem. Det er ingen stemmerettsbegrensninger på aksjene.

31. desember 2022  
Larvik, 24. august 2023

Roy-Tore Thomassen

Styreleder / daglig leder

Andreas Bergman  
Thomassen

Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andreas Bergman Thomassen

Styremedlem

På vegne av: Hachan Holding AS, Stubberød Eiendom AS...

Serienummer: 9578-5999-4-894354

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-08-24 13:58:38 UTC



## Roy Tore Thomassen

Styreleder

På vegne av: Hachan Holding AS, Stubberød Eiendom AS...

Serienummer: 9578-5999-4-1187746

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-08-24 16:33:36 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OTNKZ-HC63H-4IEUJ-W3MED-Z0B1W-6TKX5



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hachan Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hachan Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Larvik, 25. August 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hans Georg Skuggedal  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NV103-TYOHE-V34FJ-72KT8-SYEHM-J3HPB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 82.99.xxx.xxx

2023-08-25 10:08:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NVI03-TY0HE-V34FJ-72KT8-SYEHM-J3HPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>