



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 807 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
Forretningsadresse: 2672 SEL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Rosten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 027	3 445 223
Annen driftsinntekt		87 600	4 728 083
Sum inntekter		226 627	8 173 306
Kostnader			
Varekostnad		24 383	819 075
Lønnskostnad	1, 2	1 963	1 020 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 600	157 500
Annen driftskostnad		800 465	7 163 978
Sum kostnader		925 411	9 160 632
Driftsresultat		-698 783	-987 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	3
Annen finansinntekt		15 628	19 233
Sum finansinntekter		15 632	19 236
Annen rentekostnad		245 150	176 169
Sum finanskostnader		245 150	176 169
Netto finans		-229 519	-156 933
Resultat før skattekostnad		-928 302	-1 144 259
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-928 302	-1 144 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-928 302	-1 144 259
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-928 302	-1 144 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 686 000	1 857 100
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	16 100	313 700
Sum varige driftsmidler		1 702 100	2 170 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 727 100	2 200 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 654	52 474
Sum varer		49 654	52 474
Fordringer			
Kundefordringer		725	725
Andre kortsiktige fordringer	8	81 586	108 632
Sum fordringer		82 311	109 357
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum omløpsmidler		132 077	161 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 859 177	2 362 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 10	2 186 446	1 258 144
Sum opptjent egenkapital		-2 186 446	-1 258 144
Sum egenkapital		-2 086 446	-1 158 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 084 651	1 733 837
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 033 121	1 099 110
Sum annen langsiktig gjeld		3 117 771	2 832 946
Sum langsiktig gjeld		3 117 771	2 832 946
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	513 514	480 388
Leverandørgjeld		250 324	154 089
Skyldige offentlige avgifter		7 361	23 695
Annen kortsiktig gjeld		56 653	29 765
Sum kortsiktig gjeld		827 852	687 937
Sum gjeld		3 945 623	3 520 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 177	2 362 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588667

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 807 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
2672 SEL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Rosten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 979 807 163
JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 027	3 445 223
Annen driftsinntekt		87 600	4 728 083
Sum inntekter		226 627	8 173 306
Kostnader			
Varekostnad		24 383	819 075
Lønnskostnad	1, 2	1 963	1 020 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 600	157 500
Annen driftskostnad		800 465	7 163 978
Sum kostnader		925 411	9 160 632
Driftsresultat		-698 783	-987 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	3
Annen finansinntekt		15 628	19 233
Sum finansinntekter		15 632	19 236
Annen rentekostnad		245 150	176 169
Sum finanskostnader		245 150	176 169
Netto finans		-229 519	-156 933
Resultat før skattekostnad		-928 302	-1 144 259
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-928 302	-1 144 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-928 302	-1 144 259
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-928 302	-1 144 259



Organisasjonsnr: 979 807 163
JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 686 000	1 857 100
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	16 100	313 700
Sum varige driftsmidler		1 702 100	2 170 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 727 100	2 200 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 654	52 474
Sum varer		49 654	52 474
Fordringer			
Kundefordringer		725	725
Andre kortsiktige fordringer	8	81 586	108 632
Sum fordringer		82 311	109 357
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum omløpsmidler		132 077	161 939
SUM EIENDELER		1 859 177	2 362 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 10	2 186 446	1 258 144
Sum opptjent egenkapital		-2 186 446	-1 258 144
Sum egenkapital		-2 086 446	-1 158 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 084 651	1 733 837
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 033 121	1 099 110
Sum annen langsiktig gjeld		3 117 771	2 832 946
Sum langsiktig gjeld		3 117 771	2 832 946
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	513 514	480 388
Leverandørgjeld		250 324	154 089
Skyldige offentlige avgifter		7 361	23 695
Annen kortsiktig gjeld		56 653	29 765
Sum kortsiktig gjeld		827 852	687 937
Sum gjeld		3 945 623	3 520 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 177	2 362 739



Organisasjonsnr: 979 807 163
JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	960807.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	56797.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1963.00	2475.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1963.00	1020079.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
946332.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2153814.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1772479.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		139 027	3 445 223
Annen driftsinntekt		87 600	4 728 083
Sum driftsinntekter		226 627	8 173 306
Driftskostnader			
Varekostnad		-24 383	-819 075
Lønnskostnad	1, 2	-1 963	-1 020 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-98 600	-157 500
Annen driftskostnad		-800 465	-7 163 978
Sum driftskostnader		-925 411	-9 160 632
Driftsresultat		-698 783	-987 326
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	3
Annen finansinntekt		15 628	19 233
Sum finansinntekter		15 632	19 236
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-245 150	-176 169
Sum finanskostnader		-245 150	-176 169
Netto finans		-229 519	-156 933
Resultat før skattekostnad		-928 302	-1 144 259
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-928 302	-1 144 259
Overføringer			
Udekket tap	6	-928 302	-1 144 259
Sum overføringer		-928 302	-1 144 259



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 686 000	1 857 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	16 100	313 700
Sum varige driftsmidler		1 702 100	2 170 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 727 100	2 200 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 654	52 474
Sum varer		49 654	52 474
Fordringer			
Kundefordringer		725	725
Andre kortsiktige fordringer	8	81 586	108 632
Sum fordringer		82 311	109 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	109
Sum omløpsmidler		132 077	161 939
SUM EIENDELER		1 859 177	2 362 739



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 10	-2 186 446	-1 258 144
Sum opptjent egenkapital		-2 186 446	-1 258 144
Sum egenkapital		-2 086 446	-1 158 144
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 084 651	1 733 837
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 033 121	1 099 110
Sum annen langsiktig gjeld		3 117 771	2 832 946
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	513 514	480 388
Leverandørgjeld		250 324	154 089
Skyldige offentlige avgifter		7 361	23 695
Annen kortsiktig gjeld		56 653	29 765
Sum kortsiktig gjeld		827 852	687 937
Sum gjeld		3 945 623	3 520 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 177	2 362 739

SEL, 31.12.2024

Øystein Ulen
styrets leder



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	960 807
Arbeidsgiveravgift	0	56 797
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 963	2 475
Sum	1 963	1 020 079

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 748 744	70 000	3 497 194	5 315 938
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	-416 664	0	-230 628	-647 292
Anskaffelseskost pr 31.12	1 332 080	70 000	3 266 566	4 668 646
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 435 044	-70 000	-1 640 094	-3 145 138
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 315 980	-70 000	-1 580 566	-2 966 546
Balanseført verdi pr 31.12	16 100	0	1 686 000	1 702 100
Årets av- og nedskrivninger	11 200	0	87 400	98 600
Økonomisk levetid	0 - 26,53	5 - 5	0 - 51,56	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-928 302	-1 144 259
Permanente forskjeller	0	4 327
+/- Endring i midlertidige forskjeller	112 838	22 544
Skattepliktig inntekt	-815 464	-1 117 388



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	242 821	358 404	-115 583
Omløpsmidler	-70 000	-70 000	0
Gevinst- og tapskonto	0	-228 421	228 421
Fremførbart underskudd	-2 318 365	-3 133 829	815 464
Netto forskjeller	-2 145 544	-3 073 846	928 302
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 145 544	3 073 846	-928 302
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Ikke bokført utsatt skattefordel pr 31.12.24 utgjør kr 676 246.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 258 144	-1 158 144
Årsresultat	0	-928 302	-928 302
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-2 186 446	-2 086 446

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	946 332
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 153 814
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 772 479
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	500	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Ulen	200	100,00	Ordinære



JØRUNDGARD MIDDELALDERSENTER AS
979 807 163

Note 10 - Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet vesentlig usikkerhet til fortsatt drift.

Til tross for sterk satsing fram mot Dansefestivalen 2023, viste årsregnskapet for 2023 et betydelig underskudd og egenkapitalen i selskapet var pr 01.01.2024 tapt. Styret besluttet at det ikke skulle bli gjennomført dansefestival i 2024 og aktiviteten i selskapet har i 2024 vært svært begrenset. Faste drift- og finanskostnader har medført at selskapet også i 2024 har gått med underskudd og selskapets egenkapital er pr 31.12.24 er negativ med kr 2 086 446.

Jørundgard er lagt ut for salg og det ventes at eiendommen, eller aksjeselskapet, vil bli realisert innen kort tid. Det er foretatt en taksering av Jørundgard som viser betydelig merverdier i eiendomsmassen som vil gjøre selskapet i stand til å innfri sine forpliktelser overfor både kreditorer og aksjonær.

Likviditeten i selskapet er svært presset, og styret er i tett dialog med sine kreditorer om betalingsutsettelse. Aksjonær vil ivareta selskapets forpliktelser så langt det lar seg gjøre fram til et salg er gjennomført. Styret har gjort en realistisk vurdering av utsiktene til salg, og mener det er sannsynlig at dette vil gjennomføres innen kort tid. Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Jørundgard Middelaldersenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jørundgard Middelaldersenter AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi viser til note 10 hvor selskapet opplyser at de har pådratt seg et betydelig tap og selskapets egenkapital er negativ med kr 2 086 446. Selskapet har avsluttet sin virksomhet og fortsatt drift i selskapet er betinget av at selskapets eiendommer blir solgt med betydelig merverdi innen kort tid. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som



**Shape the future
with confidence**

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 25. Juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Linda W. Aspeslåen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aspeslåen, Linda T W

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-322185

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-25 11:11:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ANCCN-UCPJF-CJ3NU-D45V1-S038Y-P9U66

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.