



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 890 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L&S INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 80
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sliper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 083	28 394
Sum kostnader		30 083	28 394
Driftsresultat		-30 083	-28 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	168
Sum finansinntekter		256	168
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		198	168
Resultat før skattekostnad		-29 885	-28 226
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-29 885	-28 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 885	-28 226
Totalresultat		-29 885	-28 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-29 885	-28 226
Sum overføringer og disponeringer		-29 885	-28 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	712 396	712 396
Sum finansielle anleggsmidler		712 396	712 396
Sum anleggsmidler		712 396	712 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 000	
Sum fordringer		105 000	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		80 000	80 000
Sum investeringer		80 000	80 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 905	61 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 905	61 212
Sum omløpsmidler		204 905	141 212
SUM EIENDELER		917 301	853 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	743 588	773 473
Sum opptjent egenkapital		743 588	773 473
Sum egenkapital		773 588	803 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	132 670	27 670
Sum annen langsiktig gjeld		132 670	27 670
Sum langsiktig gjeld		132 670	27 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	17 047
Annen kortsiktig gjeld		5 418	5 418
Sum kortsiktig gjeld		11 043	22 465
Sum gjeld		143 713	50 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 301	853 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629083

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 890 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L&S INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 80
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sliper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 890 667
L&S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 083	28 394
Sum kostnader		30 083	28 394
Driftsresultat		-30 083	-28 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	168
Sum finansinntekter		256	168
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		198	168
Resultat før skattekostnad		-29 885	-28 226
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-29 885	-28 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 885	-28 226
Totalresultat		-29 885	-28 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-29 885	-28 226
Sum overføringer og disponeringer		-29 885	-28 226



Organisasjonsnr: 914 890 667
L&S INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	712 396	712 396
Sum finansielle anleggsmidler		712 396	712 396
Sum anleggsmidler		712 396	712 396

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		105 000	
Sum fordringer		105 000	

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		80 000	80 000
Sum investeringer		80 000	80 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 905	61 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 905	61 212

Sum omløpsmidler		204 905	141 212
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		917 301	853 608
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	743 588	773 473
Sum opptjent egenkapital		743 588	773 473



Sum egenkapital	773 588	803 473
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 132 670	27 670
Sum annen langsiktig gjeld	132 670	27 670
Sum langsiktig gjeld	132 670	27 670
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 625	17 047
Annen kortsiktig gjeld	5 418	5 418
Sum kortsiktig gjeld	11 043	22 465
Sum gjeld	143 713	50 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	917 301	853 608



Organisasjonsnr: 914 890 667
L&S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

L&s Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 890 667



RESULTATREGNSKAP

L&S INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	30 083	28 394
Sum driftskostnader		30 083	28 394
Driftsresultat		-30 083	-28 394
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		256	168
Annen rentekostnad		58	0
Resultat av finansposter		198	168
Resultat før skattekostnad		-29 885	-28 226
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-29 885	-28 226
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-29 885	-28 226
Sum overføringer		-29 885	-28 226



BALANSE

L&S INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	712 396	712 396
Sum finansielle anleggsmidler		712 396	712 396
Sum anleggsmidler		712 396	712 396
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		105 000	0
Sum fordringer		105 000	0
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		80 000	80 000
Sum investeringer		80 000	80 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 905	61 212
Sum omløpsmidler		204 905	141 212
Sum eiendeler		917 301	853 608



BALANSE

L&S INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	743 588	773 473
Sum opptjent egenkapital		743 588	773 473
Sum egenkapital		773 588	803 473
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	132 670	27 670
Sum annen langsiktig gjeld		132 670	27 670
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 625	17 047
Annen kortsiktig gjeld		5 418	5 418
Sum kortsiktig gjeld		11 043	22 465
Sum gjeld		143 713	50 135
Sum egenkapital og gjeld		917 301	853 608

20.06.2025
Styret i L&S Invest AS

Erling Anders Løyning
styreleder

Rune Sliper
styremedlem



L&S INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

L&S INVEST AS

SIDE 5



L&S INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Lønnskostnader

L&S Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-29 885
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-29 885
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 388
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	773 473	803 473
Årets resultat		-29 885	-29 885
Pr 31.12.2024	30 000	743 588	773 588



L&S INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Otra Eiendom AS	KRISTIANSAND	33,3%	33,3%	1 625 707	-511 481
Sum				1 625 707	-511 481

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I L&S INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Løyning Eiendom AS	15	50,0	50,0
Voredalen Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Løyning Eiendom AS, eies av styreleder

Voredalen Holding AS, eies av styremedlem

Aksjonærene har lånt inn totalt kr. 121 250 til selskapet. Lånene er ikke renteberegnet.