



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 876 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANEDAMSVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Svanedamsveien 16
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 070 000	
Sum inntekter		2 070 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		464 327	
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		464 329	0
Driftsresultat		1 605 671	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	2
Sum finansinntekter		11	2
Netto finans		11	2
Ordinært resultat før skattekostnad		1 605 682	2
Skattekostnad på ordinært resultat		353 249	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 252 433	1 227
Årsresultat		1 252 433	1 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 252 433	1 227
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 252 433	1 227
Sum overføringer og disponeringer		1 252 433	1 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 595 617	
Sum varige driftsmidler		21 595 617	
Sum anleggsmidler		21 595 617	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		5 568
Sum fordringer			5 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 998	24 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 998	24 432
Sum omløpsmidler		586 998	30 000
SUM EIENDELER		22 182 615	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 067 259	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 097 259	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 258 003	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 258 003	5 570
Sum egenkapital		13 355 262	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 751 515	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 751 515	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 751 515	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		86 250	
Kortsiktig konserngjeld		4 989 588	
Sum kortsiktig gjeld		5 075 838	
Sum gjeld		8 827 353	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 182 615	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 866644

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 876 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANEDAMSVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Svanedamsveien 16
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 923 876 588
SVANEDAMSVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 070 000	
Sum inntekter		2 070 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		464 327	
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		464 329	0
Driftsresultat		1 605 671	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	2
Sum finansinntekter		11	2
Netto finans		11	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		353 249	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 252 433	1 227
Årsresultat		1 252 433	1 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 252 433	1 227
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 252 433	1 227
Sum overføringer og disponeringer		1 252 433	1 227



Organisasjonsnr: 923 876 588
SVANEDAMSVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 595 617	
Sum varige driftsmidler		21 595 617	
Sum anleggsmidler		21 595 617	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		5 568
Sum fordringer			5 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		586 998	24 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 998	24 432
Sum omløpsmidler		586 998	30 000
SUM EIENDELER		22 182 615	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 067 259	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 097 259	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 258 003	5 570
Sum opptjent egenkapital		1 258 003	5 570
Sum egenkapital		13 355 262	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 751 515	
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 751 515	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	3 751 515	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	86 250	
Kortsiktig konserngjeld	4 989 588	
Sum kortsiktig gjeld	5 075 838	
Sum gjeld	8 827 353	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 182 615	30 000



Organisasjonsnr: 923 876 588
SVANEDAMSVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for
Svanedamsveien 16 AS**

Organisasjonsnr. 923876588



Svanedamsveien 16 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	8.11-31.12.2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 070 000	0
Sum driftsinntekter		2 070 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		464 327	0
Annen driftskostnad		2	0
Sum driftskostnader		464 329	0
DRIFTSRESULTAT		1 605 671	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	2
Sum finansinntekter		11	2
NETTO FINANSPOSTER		11	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 605 682	2
Skattekostnad på ordinært resultat		353 249	(1 225)
ORDINÆRT RESULTAT		1 252 433	1 227
ÅRSRESULTAT		1 252 433	1 227
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	1 252 433	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		1 252 433	1 227

Årsregnskap for Svanedamsveien 16 AS

Organisasjonsnr. 923876588



Svanedamsveien 16 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 595 617	0
Sum varige driftsmidler		21 595 617	0
SUM ANLEGGSMIDLER		21 595 617	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	0	5 568
Sum fordringer		0	5 568
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 998	24 432
SUM OMLØPSMIDLER		586 998	30 000
SUM EIENDELER		22 182 615	30 000
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 067 259	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		12 097 259	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 258 003	5 570
Sum opptjent egenkapital		1 258 003	5 570
SUM EGENKAPITAL		13 355 262	30 000
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 751 515	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 751 515	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 751 515	0
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		86 250	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 989 588	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 075 838	0
SUM GJELD		8 827 353	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 182 615	30 000

Billingstad, 31. august 2021
I styret for Svanedamsveien 16 AS

Ole Grangaard
Styrets leder

Petter Gihle
Styremedlem

Årsregnskap for Svanedamsveien 16 AS

Organisasjonsnr. 923876588



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Fusjon

Svanedamsveien 16 AS (overtakende) fusjonerte med Automobil Eiendom II AS (overdragende) med regnskapsmessig virkning 1. januar 2020.



Svanedamsveien 16 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Sum
Fusjon 1.1	25 095 874	7 900 000	32 995 874
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	25 095 874	7 900 000	32 995 874
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	11 400 257		11 400 257
Balanseført verdi 31.12.	13 695 617	7 900 000	21 595 617
Årets avskrivninger	464 327	0	464 327
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Arlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Selskapet har ingen inngåtte avtaler for leie av ikke-balanseførte driftsmidler.

Note 3 Garanti og sikkerhetstillelser

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Følgende eiendeler er stillet som kryss-sikkerhet for lån tatt opp av morselskap, samt kassekreditt.

Varige driftsmidler	21 595 617	32 995 874
Kundefordringer	0	0
Sum	21 595 617	32 995 874

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	5 568
Sum	0	5 568

Gjeld

	2020	2019
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4 989 588	0
Sum	4 989 588	0



Svanedamsveien 16 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

Arets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-5 570	5 570	30 000
Fusjon 01.01.			24 432		24 432
Årets resultat				1 252 433	1 252 433
Mottatt konsernbidrag			12 048 397		12 048 397
Egenkapital 31.12.	30 000	0	12 067 259	1 258 003	13 355 262

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Automobil Holding AS har forretningskontor i Stasjonsveien 18, 1396 Billingstad, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 600.250 består av 350 aksjer á kr 1.715,-.

Oversikt over aksjonærer 31.12.

	Antall	Eierandel
Automobil Holding AS	350	100 %
Totalt antall aksjer	350	100 %

100 % av aksjene i Automobil Holding AS eies av styrets leder.



Svanedamsveien 16 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2020	Fusjonert '19	2019
Midlertidige forskjeller				
Varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	-17 052 345	17 052 345	17 357 999	0
Varebeholdning	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	-17 357 999	0
Ubenyttet godtgjørelse	0	0	0	0
Avsetning for gjenkjøp- og garantiforpliktelser	0	0	0	0
Midlertidige forskjeller	-17 052 345	17 052 345	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-17 052 345	17 052 345	0	0
Utsatt skatt / skattefordel	-3 751 515	3 751 515	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0	0
Utsatt skatt i balansen	-3 751 515	3 751 515	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 605 682	2
Permanente forskjeller	0	-5 570
Grunnlag for årets skattekostnad	1 605 682	-5 568
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-17 052 345	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-15 446 663	-5 568
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	15 446 663	5 568
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	353 249	-1 225
Skattekostnad	353 249	-1 225

Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Svanedamsveien 16 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn/honorar til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.