



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 499 290
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ELILØKKEN SJØSIDE 5
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Schjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	160 512	410 807
Sum inntekter		160 512	410 807
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-3 423	0
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9	-137 733	-388 591
Sum kostnader		-141 156	-388 591
Driftsresultat		19 356	22 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 892	1 352
Netto finans		2 892	1 352
Ordinært resultat før skattekostnad		22 248	23 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 248	23 568
Årsresultat	10,13	22 248	23 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 248	23 568
Sum overføringer og disponeringer		22 248	23 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	44 226	41 411
Andre fordringer	11	4 996	3 238
Sum fordringer		49 222	44 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	105 841	86 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 063	131 169
Sum omløpsmidler		155 063	131 169
SUM EIENDELER		155 063	131 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	123 599	101 352
Sum opptjent egenkapital		123 599	101 352
Sum egenkapital		123 599	101 352
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 360	27 924
Annen kortsiktig gjeld		2 104	1 893
Sum kortsiktig gjeld		31 464	29 817
Sum gjeld		31 464	29 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 063	131 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473569

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 499 290
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ELILØKKEN SJØSIDE 5
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Schjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 927 499 290
SAMEIET ELILØKKEN SJØSIDE 5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	160 512	410 807
Sum inntekter		160 512	410 807
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-3 423	0
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	-137 733	-388 591
Sum kostnader		-141 156	-388 591
Driftsresultat		19 356	22 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 892	1 352
Netto finans		2 892	1 352
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 248	23 568
Årsresultat	10,13	22 248	23 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 248	23 568
Sum overføringer og disponeringer		22 248	23 568



Organisasjonsnr: 927 499 290
SAMEIET ELILØKKEN SJØSIDE 5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	44 226	41 411
Andre fordringer	11	4 996	3 238
Sum fordringer		49 222	44 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	105 841	86 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 063	131 169
Sum omløpsmidler		155 063	131 169
SUM EIENDELER		155 063	131 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	123 599	101 352
Sum opptjent egenkapital		123 599	101 352
Sum egenkapital		123 599	101 352
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 360	27 924
Annen kortsiktig gjeld		2 104	1 893
Sum kortsiktig gjeld		31 464	29 817
Sum gjeld		31 464	29 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 063	131 169



Organisasjonsnr: 927 499 290
SAMEIET ELILØKKEN SJØSIDE 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		62 412	60 900	62 397	65 408
Tillegg elektroniske fellesavtaler		52 584	48 888	52 543	60 007
Tillegg vedlikeholdsfond		0	0	0	21 000
Andre tillegg	1	44 016	42 924	43 973	30 300
Andre driftsinntekter	2	1 500	258 095	0	0
Sum driftsinntekter		160 512	410 807	158 913	176 715
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-423	0	0	0
Styrehonorar	4	-3 000	0	-3 000	-3 000
Forretningsførerhonorar		-22 271	-27 995	-30 044	-16 100
Honorar administrative tjenester		-43	0	0	0
Kontingent/felleskostnader	5	-13 524	0	0	0
Drifts- og serviceavtaler	6	0	-497	0	0
Løpende vedlikehold	7	-716	-10 357	-26 625	-27 956
Periodisk vedlikehold	8	0	-258 100	0	-21 000
Elektroniske fellesavtaler		-56 766	-49 337	-52 543	-60 007
Forsikring		-27 699	-25 935	-28 512	-30 192
Andre driftsutgifter	9	-16 714	-16 370	-18 189	-18 460
Sum driftskostnader		-141 156	-388 591	-158 913	-176 715
DRIFTSRESULTAT		19 356	22 216	0	0
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		2 892	1 352	0	0
Netto finansposter		2 892	1 352	0	0
Resultat før skattekostnad		22 248	23 568	0	0
Ordinært resultat etter skatt		22 248	23 568	0	0
ARSRESULTAT	10, 13	22 248	23 568	0	0
Disponering av totalresultat:		22 248	23 568	0	0
Overført til annen egenkapital		22 248	23 568	0	0

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	11	44 226	41 411
Mellomregning Klare Finans	11	2 104	1 893
Opptjente renter	11	2 892	1 345
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	105 841	86 520
Sum omløpsmidler		155 063	131 169
SUM EIENDELER		155 063	131 169

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	123 599	101 352
Sum egenkapital		123 599	101 352
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 360	27 924
Forskudd kunder		1 854	1 893
Annen kortsiktig gjeld		250	0
Sum kortsiktig gjeld		31 464	29 817
Sum gjeld		31 464	29 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 063	131 169

Sted: _____, dato: _____

Stein Schjerve
Leder

Kåre Skjelbakken
Styremedlem

Svein Ture Kristiansen
Styremedlem

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Velforening	13 944	13 944
Forr.honorar/revisjon	30 072	28 980
Sum andre tillegg	44 016	42 924

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2023	2022
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	1 500	0
Viderefakturering	0	258 095
Sum andre inntekter	1 500	258 095



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	423	0
Sum personalkostnader	423	0

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	3 000	0

Note 5 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2023	2022
Felleskostnad velforening/sameie	13 524	0
Sum felleskostnad velforening/sameie	13 524	0

Boligselskapet er underlagt Eliløkken Velforening og betaler felleskostnader til selskapet for tjenester til vedlikehold av fellesområdes installasjoner, lekeplasser og friarealer.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Andre administrasjonsavtaler	0	497
Sum drifts- og serviceavtaler	0	497

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold annet	716	0
Sum vedlikehold	716	10 357

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 8 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Periodisk vedlikehold	0	258 100
Sum periodisk vedlikehold	0	258 100

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Verktøy, driftsmateriell, inventar	14 988	0
Kontorrekvisita, trykksaker	0	548
Kontingent	0	13 524
Generalforsamling/årsmøte	898	800
Bankgebyrer	577	570
Andre gebyrer	252	928
Sum andre driftsutgifter	16 714	16 370

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er kontingent Velforening ført på egen konto.

Note 10 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	101 352	77 784
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	22 248	23 568
Årets endring i disponible midler	22 248	23 568
Disponible midler i periodens slutt	123 599	101 352
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	123 599	101 352

Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	105 841	86 520
Sum bankinnskudd	105 841	86 520

Bankinnskudd og øremerkede

Note 13 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	101 352	77 784
Annen egenkapital 01.01	101 352	77 784
Årets resultat	22 248	23 568
Annen egenkapital 31.12	123 599	101 352
SUM EGENKAPITAL 31.12	123 599	101 352

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Resultat og balanse med noter for Sameiet Eliløkken Sjøside 5.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Eliløkken Sjøside 5

Styreleder	Stein Schjerve (sign.)	14.02.2024
Styremedlem	Kåre Skjelbakken (sign.)	13.02.2024
Styremedlem	Svein Ture Kristiansen (sign.)	14.02.2024



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		62 412	60 900	62 397	65 408
Tillegg elektroniske fellesavtaler		52 584	48 888	52 543	60 007
Tillegg vedlikeholdsfond		0	0	0	21 000
Andre tillegg	1	44 016	42 924	43 973	30 300
Andre driftsinntekter	2	1 500	258 095	0	0
Sum driftsinntekter		160 512	410 807	158 913	176 715
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-423	0	0	0
Styrehonorar	4	-3 000	0	-3 000	-3 000
Forretningsførerhonorar		-22 271	-27 995	-30 044	-16 100
Honorar administrative tjenester		-43	0	0	0
Kontingent/felleskostnader	5	-13 524	0	0	0
Drifts- og serviceavtaler	6	0	-497	0	0
Løpende vedlikehold	7	-716	-10 357	-26 625	-27 956
Periodisk vedlikehold	8	0	-258 100	0	-21 000
Elektroniske fellesavtaler		-56 766	-49 337	-52 543	-60 007
Forsikring		-27 699	-25 935	-28 512	-30 192
Andre driftsutgifter	9	-16 714	-16 370	-18 189	-18 460
Sum driftskostnader		-141 156	-388 591	-158 913	-176 715
DRIFTSRESULTAT		19 356	22 216	0	0
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		2 892	1 352	0	0
Netto finansposter		2 892	1 352	0	0
Resultat før skattekostnad		22 248	23 568	0	0
Ordinært resultat etter skatt		22 248	23 568	0	0
ARSRESULTAT	10, 13	22 248	23 568	0	0
Disponering av totalresultat:		22 248	23 568	0	0
Overført til annen egenkapital		22 248	23 568	0	0

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	11	44 226	41 411
Mellomregning Klare Finans	11	2 104	1 893
Opptjente renter	11	2 892	1 345
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	105 841	86 520
Sum omløpsmidler		155 063	131 169
SUM EIENDELER		155 063	131 169

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	123 599	101 352
Sum egenkapital		123 599	101 352
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 360	27 924
Forskudd kunder		1 854	1 893
Annen kortsiktig gjeld		250	0
Sum kortsiktig gjeld		31 464	29 817
Sum gjeld		31 464	29 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 063	131 169

Sted: _____, dato: _____

Stein Schjerve
Leder

Kåre Skjelbakken
Styremedlem

Svein Ture Kristiansen
Styremedlem

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning beslutes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINNTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Velforening	13 944	13 944
Forr.honorar/revisjon	30 072	28 980
Sum andre tillegg	44 016	42 924

Note 2 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2023	2022
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	1 500	0
Viderefakturering	0	258 095
Sum andre inntekter	1 500	258 095



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	423	0
Sum personalkostnader	423	0

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	3 000	0

Note 5 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2023	2022
Felleskostnad velforening/sameie	13 524	0
Sum felleskostnad velforening/sameie	13 524	0

Boligselskapet er underlagt Eliløkken Velforening og betaler felleskostnader til selskapet for tjenester til vedlikehold av fellesområdes installasjoner, lekeplasser og friarealer.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Andre administrasjonsavtaler	0	497
Sum drifts- og serviceavtaler	0	497

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold annet	716	0
Sum vedlikehold	716	10 357

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 8 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Periodisk vedlikehold	0	258 100
Sum periodisk vedlikehold	0	258 100

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Sameiet Eliløkken Sjøside 5 - Noter 2023

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Verktøy, driftsmateriell, inventar	14 988	0
Kontorrekvisita, trykksaker	0	548
Kontingent	0	13 524
Generalforsamling/årsmøte	898	800
Bankgebyrer	577	570
Andre gebyrer	252	928
Sum andre driftsutgifter	16 714	16 370

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er kontigent Velforening ført på egen konto.

Note 10 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	101 352	77 784
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	22 248	23 568
Årets endring i disponible midler	22 248	23 568
Disponible midler i periodens slutt	123 599	101 352
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	123 599	101 352

Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	105 841	86 520
Sum bankinnskudd	105 841	86 520

Bankinnskudd og øremerkede

Note 13 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	101 352	77 784
Annen egenkapital 01.01	101 352	77 784
Årets resultat	22 248	23 568
Annen egenkapital 31.12	123 599	101 352
SUM EGENKAPITAL 31.12	123 599	101 352

Org.nr: 927 499 290 - 1180



Resultat og balanse med noter for Sameiet Eliløkken Sjøside 5.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Eliløkken Sjøside 5

Styreleder	Stein Schjerve (sign.)	14.02.2024
Styremedlem	Kåre Skjelbakken (sign.)	13.02.2024
Styremedlem	Svein Ture Kristiansen (sign.)	14.02.2024