



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 366 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAB BYGG AS  
Forretningsadresse: Bærumsveien 373  
1346 GJETTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.06.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	3 670	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 670</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 670</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		180	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>180</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 490</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 490</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 490</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 490</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 490</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 490	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-3 490</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 010 180	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 180	
Sum omløpsmidler		1 010 180	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 010 180</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 490	
Sum opptjent egenkapital		-3 490	
Sum egenkapital	2	996 510	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	7	5 570	
Annen kortsiktig gjeld		8 100	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum kortsiktig gjeld		13 670	
Sum gjeld	7	13 670	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 010 180</b>	<b>0</b>



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>HAB Bygg AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
Annen driftskostnad	3	<u>3 670</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		<u>180</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>180</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 490</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-3 490</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 490</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		<u>3 490</u>
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>-3 490</b>

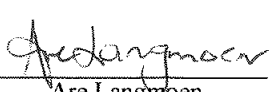
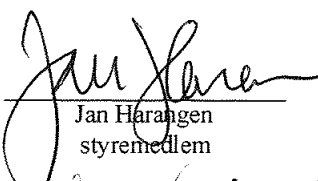
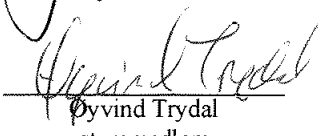


<b>Balanse</b>		
<b>HAB Bygg AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 010 180
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 010 180</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 010 180</u>



<b>Balanse</b>		
<b>HAB Bygg AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-3 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>996 510</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konsemgjeld	7	5 570
Annen kortsiktig gjeld		8 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 670</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>13 670</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 010 180</b>

Gjettum, 23/5-19  
Styret i HAB Bygg AS

 Are Langmoen styreleder	 Jan Harangen styremedlem
 Torbjørn Herre styremedlem	 Øyvind Trydal styremedlem

HAB Bygg AS Side 2



## Noter 2018

HAB Bygg AS

### **Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet omfatter perioden fra stiftelse av selskapet den 25. juni til 31. desember 2018.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Endring i regnskapsprinsipp**

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsippene som er benyttet.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Løpende avregning benyttes for anleggskontrakter.

### **Note nr. 2 Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere**

Selskapets aksjekapital består av 100.000 aksjer á kr. 10,-. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Morselskapet HAB Invest AS, Bærum, eier samtlige aksjer.



## Noter 2018

### HAB Bygg AS

Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	0	0	0	0
Stiftelse 25. juni	1 000 000	10 000	0	1 010 000
Stiftelsesomkostninger	0	-10 000	0	-10 000
Årets resultat	0	0	-3 490	-3 490
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	0	-3 490	996 510

#### **Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Lønnskostnadene består av følgende poster:	2018	2017
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader (premie OTP)	0	0
Andre ytelser/personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Antall årsverk: 0 0  
Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Der er ikke inngått avtaler om bonus, overskuddsdeling eller lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Revisor	2018	2017
Lovpålagt revisjon	2 000	0
Andre tjenester	6 100	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, har således ingen pensjonsordninger.

#### **Note nr. 4 – Bankinnskudd**

Av selskapets bank- og kontantbeholdning utgjør kr. 0,- bundne skattetrekksmidler.

#### **Note nr. 5 – Kundefordringer/andre fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 0,-.

	2018	2017
Fordringer på konsernselskaper	0	0
Fordringer på tilknyttet selskap	0	0
Herav kundefordringer	0	0



## Noter 2018

HAB Bygg AS

### Note nr. 6- Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2018	2017	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Anlegg under utførelse	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Garantiavsetning	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0
Tap på prosjekter	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	-13 490	0	-13 490
Grunnlag utsatt skatt	-13 490	0	-13 490
Anvendt skattesats 22/23%			
Utsatt skatt	-2 968	0	-2 968

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-3 490	0
+/- Permanente forskjeller	-10 000	0
+/- Midlertidige forskjeller	0	0
Skattemessig resultat	-13 490	0
Avgitt konsernbidrag med skattefradrag	0	0
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
Skattemessig resultat	-13 490	0

Årets skattekostnad består av

	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



## Noter 2018

HAB Bygg AS

### Note nr. 7- Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 0,-.

	2018	2017
Gjeld til konsernselskaper	5 570	0
Gjeld til tilknyttet selskap	0	0
Herav leverandørgjeld	0	0



Revisjon 1  
Nor AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

MEDELLER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i  
HAB Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for HAB Bygg AS som viser et underskudd på kr 3.490,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

POSTADRESSE  
Postboks 23  
1321 STABEKK

BESØKSADRESSE  
Gamle Drammensv. 40  
1369 STABEKK

TELEFON  
67 10 77 80

TELEFAX  
67 10 77 89

E-POST  
post@revisjon1nor.no

BANKGIRO  
6087.05.27767

ORG.NR.  
974 525 933 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stabekk, 23. mai 2019  
**Revisjon 1 Nor AS**

Trond Nitschke  
statsautorisert revisor